



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

CONSEJERÍA DE CULTURA,
TURISMO Y DEPORTE

Ref.: C-336A/006-22

Exp.: A/CSP-041549/2021

Registro:

ORDEN

Orden de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, por la que se deniega solicitud de reequilibrio económico en el contrato titulado **CONCESIÓN DE SERVICIOS PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERÍA-RESTAURANTE Y DEL QUIOSCO DE LA PISCINA DE VERANO DEL PARQUE DEPORTIVO PUERTA DE HIERRO.**

ANTECEDENTES

1. Con fecha 21 de noviembre de 2022 se formalizó el contrato para la CONCESIÓN DE SERVICIOS PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERÍA-RESTAURANTE Y DEL QUIOSCO DE LA PISCINA DE VERANO DEL PARQUE DEPORTIVO PUERTA DE HIERRO, con la empresa GRAP HOSTELERÍA, S.L., alcanzando el plazo de adjudicación hasta el 31 de diciembre de 2023.
2. Con fecha 13 de diciembre de 2022 se suscribe adenda a dicho contrato para corregir la errata advertida en la distribución de anualidades del pago del canon concesional, sin afectar al importe de adjudicación del contrato, cuyo canon concesional es de 78.266,43 euros
3. Por Orden de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, de fecha 27 de diciembre de 2023, se dispone *“Acordar la continuidad del contrato titulado CONCESIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERÍA-RESTAURANTE Y DEL QUIOSCO DE LA PISCINA DE VERANO DEL PARQUE DEPORTIVO PUERTA DE HIERRO, por parte de la empresa GRAP HOSTELERÍA S.L (CIF: B86571684), quién seguirá prestando el servicio a su riesgo y ventura y percibirá la contraprestación económica, en forma de tarifa por la explotación del servicio, directamente de los usuarios de la cafetería. El contratista continuará abonando el canon que deberá ingresar a la Comunidad de Madrid, conforme a lo establecido en la cláusula segunda del contrato vigente a la fecha.”*
4. A la fecha, el nuevo contrato de concesión de servicios para dichas instalaciones se encuentra en fase de propuesta de adjudicación, conforme al acta de la sesión de la Mesa de Contratación de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte celebrada el 2 de abril de 2024, propuesta realizada a favor de la empresa GRAP HOSTELERÍA, S.L.
5. Con fecha 19 de febrero de 2024, la empresa concesionaria presenta escrito por el que solicita:
 - *“Se reconozca la imposibilidad temporal de ejecución del contrato, en cuanto al servicio de restauración*
 - *Se reconozca al concesionario el derecho al restablecimiento del equilibrio económico del contrato, mediante la modificación de la cláusula de contenido económico incluido en el mismo, de tal forma que se restituya el desequilibrio económico causado por el cierre de la cocina, ajeno a esta empresa*
 - *Que, la restitución se realice de forma proporcional al tiempo en que no pueda realizarse la prestación del servicio de restauración, teniendo en cuenta, además, la pérdida de ingresos motivada por la falta del servicio, con causa en ser parte esencial del objeto del contrato*
 - *Se suspenda el plazo de pago de la factura nº 4/24 DGD, de fecha 11 de enero de 2024, en tanto en cuanto no quede resuelto el restablecimiento del equilibrio económico del contrato, por la causa expuesta.”*
6. El día 19 de marzo de 2024, la Dirección General de Deportes eleva propuesta al órgano de contratación, convenientemente motivada en el informe técnico de la Subdirección General de Instalaciones Deportivas de fecha 15 de marzo de 2024, por la que propone denegar la solicitud realizada por la empresa concesionaria.

A la vista de lo expuesto, de conformidad con lo que establece el artículo 290.4 b) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, el Pliego de Cláusulas Administrativas que rige el contrato, y a propuesta de la Dirección General de Deportes, y en el uso de las atribuciones que me han sido conferidas,

DISPONGO

DENEGAR, el restablecimiento del equilibrio económico solicitado en relación al contrato y la suspensión del servicio de la CONCESIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERÍA-RESTAURANTE Y DEL QUIOSCO DE LA PISCINA DE VERANO EN EL PARQUE DEPORTIVO PUERTA DE HIERRO, por no afectar a la prestación del servicio la realización de obras por esta Administración contratante, debido a haberse habilitado espacio y medios materiales para que se continúe la citada prestación del servicio concedido, procediendo la continuación en la prestación del servicio y en los abonos correspondientes del canon concesional.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Madrid, a la fecha de la firma
EL CONSEJERO DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE
P.D. EL DIRECTOR GENERAL DE DEPORTES
(Orden 1389/2021, de 16 de noviembre (BOCM 29/11/2021))
P.D.F. EL SUBDIRECTOR GENERAL DE INSTALACIONES DEPORTIVAS
(Resolución de 2 de abril de 2024, del Director General de Deportes)

Firmado digitalmente por: ALONSO JAIME AITOR
Fecha: 2024.04.18 19:41

Fdo.: Aitor Alonso Jaime