

**SERVICIOS DE ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN SOBRE FAMILIAS QUE SE UBICAN EN LA
CAÑADA REAL GALIANA SECTORES 1 A 6
(EXPTE: A/SER-026011/2022)**

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia:

De acuerdo con el mencionado artículo 28, el presente contrato resulta necesario para el cumplimiento y realización de los fines institucionales de la Agencia de Vivienda Social al posibilitar disponer la Dirección de área social de la AVS de la información referente a las familias que residen en la Cañada Real Galiana sector 1 al 6.

El importe total de las prestaciones a contratar es de:

Presupuesto sin IVA:	198.462,17 €
I.V.A. (21 %):	41.677,05 €
Presupuesto con IVA:	240.139,22 €

Para ejecutar el servicio objeto de este contrato, la Agencia de Vivienda Social no cuenta con el personal suficiente en su propia plantilla ni con la habilitación necesaria para la realización este tipo de prestaciones, lo que determina la gestión indirecta de esta necesidad a través de la contratación con empresas del sector.

Madrid, a fecha de la firma

EL DIRECTOR DEL ÁREA SOCIAL

Fdo. Eusebio González Castilla

