

ANUNCIO DE LA MODIFICACIÓN NÚMERO 3 DEL LOTE N° 1 "OFICINAS DE EMPLEO Y CENTROS DE FORMACIÓN" DEL CONTRATO TITULADO "LIMPIEZA DE DIVERSAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 2 LOTES"

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Correo electrónico: contratem@madrid.org
- d) Dirección de Internet del perfil de contratante. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>)

2.- Código CPV: 90911200-8 Servicio de limpieza de edificios

3. Código NUTS: ES300

4. Descripción de la contratación:

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: LIMPIEZA DE DIVERSAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 2 LOTES
- c) Número de expediente: C-923M/002-22 (A/SER-019512/2022)
- d) Lotes: sí. N° de lotes: 2

Lote nº 1 "OFICINAS DE EMPLEO Y CENTROS DE FORMACIÓN"

- e) Contratista: MITIE CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L. Y MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982

5. Variación del precio causado por la modificación.

- a) Incremento del precio causado por la modificación:

Base imponible: 55.034,64 euros IVA: 11.557,28 euros Importe total: 66.591,92 euros
- b) Incremento del contrato después de la modificación: El porcentaje de variación del modificado supone un incremento del 1,91 % respecto del contrato inicial, lo que supone una variación acumulada del 7,45% sobre el mismo.

6. Descripción de la modificación.

- Oficina de Empleo de Nueva Numancia: Incremento de horas por montaje de sala de atención personalizada, aulas de formación y office; nuevo mobiliario y mamparas/paneles separadores:
 - Incremento de 8 horas mensuales para la categoría profesional de cristaleros.
- Oficina de Empleo de Moratalaz: Incremento de horas por montaje de sala de atención personalizada, aulas de formación, office, despachos de dirección; así como instalación de nuevo mobiliario y mamparas/paneles separadores:
 - Incremento de 16 horas mensuales para la categoría profesional de cristaleros.
- Oficina de Empleo de Alcalá de Henares: Incremento de horas por instalación de dos nuevas salas de atención al público, mobiliario y mamparas/paneles separadores:
 - Incremento de 16 horas mensuales para la categoría profesional de cristaleros.
- Oficina de Leganés I: Incremento de horas por montaje de 2 nuevas salas de atención al público, aula de formación y office, así como instalación de mobiliario y mamparas/paneles separadores:
 - Incremento de 8 horas mensuales para la categoría profesional de cristaleros.
- Oficina de Empleo de Cabeza Mesada: Incremento de horas por apertura de una sala inmersiva con sistemas de realidad virtual:
 - Incremento de 8 horas mensuales para la categoría profesional de cristaleros.
- Oficina de Empleo de Azca: Incremento de horas por traslado de la oficina desde la Plaza de Pablo Ruiz Picasso (edificio de una planta con 1.088 m²) a una nueva sede en la Calle Juan Ramón Jiménez nº 15 (edificio con 4 plantas y un total de 1.620 m²), con instalación de nuevo mobiliario, paneles y pantallas acristaladas, y suelo de nuevos materiales en la zona de entrada:
 - Incremento de 6 horas diarias durante 432 días laborables para la categoría profesional de limpiador.
 - Incremento de 16 horas mensuales para la categoría profesional de cristalero.

7. Fecha de aprobación de la modificación: 10 de marzo de 2025.

8. Fecha de formalización de la modificación: 18 de marzo de 2025.

9. El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no procede.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, de fecha 19 de marzo de 2025. Fdo.: M^a Isabel Arruti Ormaeche.