

Comunidad  
de Madrid

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,  
HACIENDA Y EMPLEORef.: **C-923M/002-22 Lote nº 1**  
Exp.: A/SER-019512/2022Unidad administrativa:  
**ÁREA DE CONTRATACIÓN****ORDEN**

Orden de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se aprueba la **MODIFICACIÓN Nº 2 del LOTE Nº 1 "OFICINAS DE EMPLEO Y CENTROS DE FORMACIÓN"** del contrato titulado **LIMPIEZA DE DIVERSAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 2 LOTES**

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes y de conformidad con lo que establecen los artículos 190 y 203 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y demás disposiciones de aplicación, concedido trámite de audiencia al contratista y emitidos los informes preceptivos,

**DISPONGO**

Aprobar la **MODIFICACIÓN nº 2 del Lote nº 1 "OFICINAS DE EMPLEO Y CENTROS DE FORMACIÓN"** del contrato titulado **LIMPIEZA DE DIVERSAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 2 LOTES**, que consistirá en:

- Oficina de Empleo de Barrio del Pilar (C/ de la Fuenfría, 3): Incremento de horas por traslado de la oficina y aumento de la superficie a limpiar en 1.345,85 m<sup>2</sup> y de paredes acristaladas:
  - Incremento de 9 horas diarias durante 206 días laborables para la categoría profesional de limpiador.
  - Incremento de 16 horas mensuales para la categoría profesional de cristalero.
- Nuevo Centro de Orientación, Emprendimiento, Acompañamiento e Innovación para el Empleo (COE): Incremento de horas por apertura de nueva sede para el COE en la planta 1ª del complejo Oficina de Empleo-Centro de Formación en la Avda. Arcas del Agua, 2:
  - Incremento de 2 horas diarias durante 206 días laborables para la categoría profesional de limpiador.

La modificación tendrá efectos desde el **1 de marzo de 2024** o desde la formalización de la misma si esta fuera posterior, y cuya ejecución se llevará a cabo por el mismo adjudicatario, **MITIE CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L. Y MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982**, (NIF: U72805468), quien deberá ajustarse a los documentos que la describen.

Esta modificación supone un **1,13%** de variación respecto del contrato primitivo, lo que supone una variación acumulada de **5,54%** sobre el mismo. El precio del contrato modificado se incrementa, como consecuencia de esta modificación, en **39.364,51 euros**.

El precio del contrato modificado se desglosa en los siguientes conceptos:

Base imponible:	32.532,66 euros
IVA (21%):	6.831,85 euros

El plazo final de ejecución no sufrirá variación.

Conforme a lo previsto en el artículo 109.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en el plazo de 15 días naturales, el contratista deberá ampliar la garantía definitiva en la cantidad de **1.626,63 euros**.

Unidad administrativa:  
**ÁREA DE CONTRATACIÓN**

Ref.: **C-923M/002-22 Lote nº 1**  
Exp.: A/SER-019512/2022

## ORDEN

Aprobar el gasto por importe de **39.364,51** euros, con cargo al programa **923M**, económica **22700**, siendo la distribución de las anualidades la siguiente:

Anualidad	Importe
2024	35.428,06 euros
2025	3.936,45 euros

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPACAP), según el procedimiento indicado en el artículo 51.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la mencionada LCSP, artículo 123 y 124 de la LPACAP y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

LA CONSEJERA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO  
*P.D. Orden de 3 de diciembre de 2021 (BOCM 21/12/2021)*  
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: ARRUTI ORMAECHE MARIA ISABEL  
Fecha: 2024.02.06 18:35