

Ref.: C-923M/002-22 Lote 1
Exp.: A/SER-019512/2022

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACIÓN

ORDEN

Orden de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se aprueba la **MODIFICACIÓN nº 1 del Lote nº 1 “OFICINAS DE EMPLEO Y CENTROS DE FORMACIÓN”** del contrato titulado **LIMPIEZA DE DIVERSAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 2 LOTES**

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes y de conformidad con lo que establecen los artículos 190 y 203 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y demás disposiciones de aplicación, concedido trámite de audiencia al contratista y emitidos los informes preceptivos,

DISPONGO

Aprobar la **MODIFICACIÓN nº 1 del Lote nº 1 “OFICINAS DE EMPLEO Y CENTROS DE FORMACIÓN”** del contrato titulado **LIMPIEZA DE DIVERSAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 2 LOTES**, consistente en el incremento de horas de limpieza, por aumento de la superficie a limpiar y de la ampliación del personal de ruta por aumento de la superficie acristalada, en las siguientes sedes, en las siguientes sedes:

- Nueva Oficina de Empleo de Vallecas, de la Calle Cabeza Mesada 5, por traslado de la Calle Santa Eugenia 14, y apertura de dos salas de formación inmersivas equipadas con dispositivos de realidad virtual.
- Nueva sede de la Oficina de Empleo de Rivas Vaciamadrid, en la Calle Marie Curie número 9, por traslado de la Calle Marie Curie 7.
- Nuevo Centro de Orientación, Emprendimiento, Acompañamiento e Innovación para el Empleo, en la segunda planta del complejo Oficina de Empleo-Centro de Formación en la Calle Hacienda de Pavones, s/n.

La modificación tendrá efectos desde el 1 de junio de 2023, o desde la formalización de la misma si esta fuera posterior, y su ejecución se llevará a cabo por el mismo adjudicatario, **MITIE CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L. Y MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982**, (N.I.F.: U72805468), quien deberá ajustarse a los documentos que la describen.

Esta modificación supone un 4,41% de variación respecto del contrato primitivo. El precio del contrato modificado se incrementa, como consecuencia de esta modificación, en 153.434,01 euros.

El precio del contrato modificado se desglosa en los siguientes conceptos:

Base imponible:	126.804,96 euros
IVA (21%):	26.629,05 euros

El plazo final de ejecución no sufrirá variación.

Conforme a lo previsto en el artículo 109.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del

Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en el plazo de 15 días naturales, el contratista deberá ampliar la garantía definitiva en la cantidad de **6.340,25 euros**.

Aprobar el gasto por importe de **153.434,01** euros, con cargo al programa **923M**, económica **22700**, siendo la distribución de las anualidades la siguiente:

Anualidad	Importe
2023	48.452,85 euros
2024	96.905,68 euros
2025	8.075,48 euros

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPACAP), según el procedimiento indicado en el artículo 51.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la mencionada LCSP, artículos 123 y 124 de la LPACAP, y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

EL CONSEJERO DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO
P.D. Orden de 3 de diciembre de 2021 (BOCM 21/12/2021)
EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

Firmado digitalmente por: REVUELTA GONZALEZ JUAN
Fecha: 2023.04.25 12:36