



ACUERDO DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO MIXTO N.º 7723000110 PARA LAS OBRAS DE DESAMIENTADO DE LA CUBIERTA DE LA NAVE DE MANTENIMIENTO DE MATERIAL MÓVIL.

Entre METRO DE MADRID, S.A. y CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A. Y CODEC, OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO, DENOMINADA ABREVIADAMENTE “UTE DESAMIENTADO CUBIERTA NAVE MANTENIMIENTO CANILLEJAS METRO DE MADRID”.



INTERVIENEN

DE UNA PARTE:

D. Ignacio Vázquez y D. Juan Tébar
en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en Avenida de Asturias nº 4, 28029-Madrid, en calidad de Consejero Delegado y apoderado, respectivamente, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé el día 28 de julio de 2023, con el número 1517 de su protocolo y el día 12 de enero de 2026, con el número 43 de su protocolo, respectivamente.

DE OTRA PARTE:

D. Eduardo Núñez en nombre y representación de CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A. Y CODEC, OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO, denominada abreviadamente "UTE DESAMANTADO CUBIERTA NAVE MANTENIMIENTO CANILLEJAS METRO DE MADRID" (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. nº U-44957819 y con domicilio social en 17007-Girona, calle Comercio, nº 42, representación que acredita mediante escritura de poder otorgada el día 13 de marzo de 2023 ante el Notario de Madrid, D. Miguel Ruiz-Gallardón con el número 1.699 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual.

EXPONEN

PRIMERO.- Que ambas Partes suscribieron con fecha 12 de junio de 2023, un contrato identificado por METRO con el número 7723000110, para ejecutar la prestación consistente en los trabajos de desamiantado de la cubierta de la Nave de Mantenimiento de Material Móvil, situada en el Depósito de Canillejas.



SEGUNDO.- Que el plazo de ejecución del contrato es de TREINTA Y DOS (32) meses, que empezó a contar el día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos, es decir, el 27 de agosto de 2023.

TERCERO.- Que con fecha 10 de junio de 2025, el Órgano de Contratación de METRO mostró su conformidad con la modificación del actual contrato 7723000110, motivada porque una vez iniciadas las obras, se han detectado una serie de circunstancias que afectan al desarrollo de los trabajos, así como a las previsiones contenidas en el Proyecto.

CUARTO.- Que debido a que la obra ha tenido que adaptarse a las necesidades del Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto de cara a cumplir con sus compromisos diarios de disponibilidad del material móvil y así poder cumplir las tablas de trenes, tanto de Línea 5, como de Línea 7, los trabajos objetos del contrato no podrán finalizarse en el tiempo previsto.

QUINTO.- Que debido a lo anteriormente expuesto las Partes acuerdan esta ampliación de plazo de ejecución, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

El objeto del presente acuerdo es la ampliación del plazo de ejecución del contrato 7723000110, para ejecutar la prestación consistente en los trabajos de desamiantado de la cubierta de la Nave de Mantenimiento de Material Móvil, situada en el Depósito de Canillejas.

SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

Se amplía en noventa y seis (96) días el plazo de ejecución del contrato 7723000110.

TERCERA.- REMISIÓN EXPRESA

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7723000110, en especial aquellas relativas a las penalidades que sean de aplicación por incumplimiento de los plazos establecidos en la documentación contractual.

El presente acuerdo queda unido al citado contrato, formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las Partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos