



## Memoria justificativa Ampliación del plazo de ejecución

**NÚMERO DE LA S.C. DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO:**  
**5000008865**

**OBJETO DEL CONTRATO DE ORIGEN: OBRAS DE  
DESAMANTADO DE LA CUBIERTA DE LA NAVE DE  
MANTENIMIENTO DE MATERIAL MÓVIL DEL  
DEPÓSITO DE CANILLEJAS**

**NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO:**  
**2000003586**

**Dirección:** Explotación Ferroviaria

**División:** Infraestructuras

**Servicio:** Infraestr. y Estaciones

**Responsable del Contrato:** Javier López

## 1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la ampliación del plazo de ejecución del contrato que se describe en el siguiente apartado.

## 2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA AMPLIACIÓN.

- **Número del contrato**

7723000110

- **Objeto del contrato**

*Contrato de obra consistente en:* OBRAS DE DESAMANTADO DE LA CUBIERTA DE LA NAVE DE MANTENIMIENTO DE MATERIAL MÓVIL

- **Número de la licitación**

6012200226

- **Número de SC del contrato original**

2000003586

- **Contratista**

UTE DESAMANTADO CUBIERTA NAVE MANTENIMIENTO CANILLEJAS METRO DE MADRID

- **Importe inicial del contrato**

10.565.671,61 euros, IVA excluido.

- **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 16.158.147,75 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020) y LCSP (apartado 2 de la disposición adicional octava de la Ley 9/2017 de contratos del Sector Público).

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, se rige por RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020) sin perjuicio de la debida aplicación de las normas contenidas en el Título VI del RDLSE (arts. 105 a 113), conforme a lo establecido en el apartado 5 del cuadro resumen del PCP.

#### ■ Plazo de ejecución del contrato

- Plazo de ejecución **inicial** que se indica en el contrato: 32 meses
  - Fecha inicio: 27/08/2023
  - Fecha finalización: 26/04/2026
- ¿Ha sido el contrato objeto de una ampliación del plazo de ejecución?
  - ☒ No
  - ☐ Sí, hasta el \_\_\_\_\_

### 3 ANTECEDENTES

Las actividades principales del contrato de referencia son: el desamiantado de la cubierta de la nave de mantenimiento de ciclo corto de Canillejas, la construcción de tres pasarelas de mantenimiento de trenes, la reparación y renovación de los solados de la nave que se encuentran en mal estado, la implantación de un sistema de gatos elevadores para 6 cajas y la remodelación de diferentes instalaciones: climatización, aire comprimido, engrase, recogida de aceites y de alumbrado.

La obra ha tenido que adaptarse a las necesidades del *Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto* de cara a cumplir con sus compromisos diarios de disponibilidad del material móvil y así poder cumplir las tablas de trenes, tanto de Línea 5, como de Línea 7. Por esta razón, el avance de los trabajos se ha visto limitado ya que se ha dado prioridad a las necesidades del *Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto*.

### 4 DATOS DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO

- ¿Ha sido producido el retraso por motivos imputables al contratista?
  - ☒ NO
  - ☐ Sí
- Motivos del retraso del plazo de ejecución: La obra ha tenido que adaptarse a las necesidades del Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto de cara a cumplir con sus compromisos diarios de disponibilidad del

material móvil y así poder cumplir las tablas de trenes, tanto de Línea 5, como de Línea 7. Por esta razón, el avance de los trabajos se ha visto limitado ya que se ha dado prioridad a las necesidades del Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto.

- Plazo de ampliación que se propone: 96 días
- Justificación del plazo propuesto: analizados los rendimientos de los diferentes tajos a lo largo del periodo transcurrido de la obra, se estima razonable proponer como nueva fecha de finalización de los trabajos el 31 de julio de 2026, con el fin de compensar los retrasos acumulados por las circunstancias descritas anteriormente.

## **5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA**

No es necesaria ampliación presupuestaria.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.