

Comunidad de Madrid

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS “DE REDACCION DEL PROYECTO DE REPARCELACION DEL SECTOR SUS-AE1 ESTE DEL PGOU DE MECO (MADRID) Y ASISTENCIA TÉCNICO/JURIDICA A LA REDACCION DEL CONVENIO URBANISTICO DE DESARROLLO DEL SECTOR”. EXPEDIENTE SU-AS-0020-2022-S

1.- Entidad adjudicadora:

- a. Organismo: Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, M.P., S.A., con NIF A79932927
- b. Dirección: C/ Alcalá nº 21, 4º. 28014.-Madrid. Código NUTS ES300.
- b. Tlf: 914361590. Correos electrónicos: jacintomellado@obrasdemadrid.com (consultas técnicas) y lbogas@obrasdemadrid.com (consultas administrativas)
- c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
- d. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 5 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 2 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

2.- Documentación:

- a. Número de Expediente: SU-AS-0020-2022-S

3.- Objeto del contrato: Servicios

- a. Descripción: Redacción del Proyecto de Reparcelación del Sector SUS-AE1 ESTE del PGOU de Meco (Madrid) y Asistencia Técnico /Jurídica de la redacción del convenio urbanístico de desarrollo del sector
- b. Lugar de presentación del servicio: Sede de Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, M.P., S.A., sita en Madrid, Calle de Alcalá nº 21
- c. División por lotes: No
- d. Plazo de ejecución del contrato: 4 meses.
- e. Prórrogas. No.
- f. CPV (Referencia de Nomenclatura): 71242000-6 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos 71410000-5 Servicios de urbanismo

4.- Tramitación y procedimiento:

- a. Tramitación: Ordinaria
- b. Procedimiento: Abierto Simplificado.
- c. Subasta electrónica: NO.
- d. Selección del Contratista: Pluralidad de criterios: Ver apartado 8 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

5. Valor estimado del contrato: 35.085,00 euros, IVA excluido. Conforme a lo establecido en el artículo 101 de la LCSP se ha tomado como referencia el presupuesto del contrato sin incluir el IVA, y se ha tenido en cuenta que no se contemplan prórrogas ni posibles modificaciones del contrato.

6. Presupuesto base de licitación: 42.452,85 euros (incluye costes directos, indirectos, gastos generales, beneficio industrial e impuestos indirectos)
 - a. Base Imponible: 35.085,00 euros
 - b. IVA al 21%: 7.367,85 euros

Comunidad de Madrid

c. Importe Total: 42.452,85 euros

7. Garantías:

- Provisional: No procede.
- Definitiva: Si procede. Importe: cinco (5) por ciento del importe de adjudicación del contrato (I.V.A. no incluido).

8. Requisitos específicos del contratista:

Los que se derivan de las condiciones de los Pliegos de esta licitación.

9. Solvencia económico-financiera, técnico-profesional: De conformidad con lo establecido en el artículo 77.1.b, de la LCSP, para este contrato no se exige clasificación del contratista. En consecuencia, las empresas licitadoras deberán acreditar su solvencia mediante el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia, que deberán concurrir en la fecha final de presentación de ofertas y subsistir en el momento de firma del contrato que se especifican en el apartado 5 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato.

10. Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y materiales: Si se requiere, conforme a las especificaciones del apartado 6 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Este compromiso tiene el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos establecidos en el artículo 211.1.f) de la LCSP.

11. Presentación de ofertas:

- a. Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas, del día 23 de septiembre de 2022.
- b. Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licita en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid donde están disponible los medios necesarios, **https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#**
- c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del contrato.
- d. Admisión de variantes: No.

12. Apertura ofertas: Se llevará a cabo mediante medios electrónicos, a través de la aplicación de Microsoft Teams.

- Sobre /Archivo electrónico Nº 1. Documentación administrativa y técnica relativa a los criterios cualitativos de adjudicación evaluables mediante juicio de valor: A las 10:00 horas del día 27 septiembre de 2022.
- Sobre /Archivo electrónico Nº 2. Proposición económica y técnica relativa a los criterios cualitativos de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas: A las 10:00 horas del día 10 de octubre de 2022.

13. Importe máximo de los gastos de acción divulgativa: No procede.

Comunidad de Madrid

14. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: No procede.

Hágase público para general conocimiento.

En Madrid, a fecha de firma. – Obras de Madrid. Gestión de Obras e Infraestructuras, M.P., S.A. – El Gerente Pedro Corbalán Ruiz. -