



Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

ORDEN

NÚMERO : 1075/2022

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: AM-010/2022

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

En virtud de lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

DISPONGO

Acordar el inicio y tramitación del Acuerdo Marco **“ACUERDO MARCO DE OBRAS PARA EL CONJUNTO DE INMUEBLES ADSCRITOS A LOS DIFERENTES CENTROS GESTORES DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA – FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA – NEXT GENERATION EU”**, a propuesta de la Secretaría General Técnica, cuya adjudicación se efectuará por procedimiento abierto, mediante pluralidad de criterios, al amparo de lo previsto en los artículos 131 y 146.2, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, justificando su necesidad en los siguientes motivos:

La Consejería tiene adscritos una serie de bienes inmuebles mediante los cuales se prestan a los ciudadanos el catálogo de servicios que se derivan de las competencias que tiene asignadas.

Estos bienes inmuebles, constituidos por los edificios, como tal, las instalaciones con las que están dotados, los espacios interiores donde se ubican las distintas dependencias, las zonas de almacenamiento y, en su caso, los espacios exteriores con los que cuentan, requieren, además de un mantenimiento básico y ordinario, de una serie de actuaciones de obra dirigidas a la reforma, restauración, rehabilitación, conservación y demolición, para la ampliación, renovación, mejora, transformación o adaptación de los inmuebles. Estas actuaciones, debido a la ausencia de medios propios para asumirlas directamente, deben llevarse a cabo mediante la constante licitación de contratos de obra de mayor o menor cuantía y por diferentes procedimientos, según proceda.

En este escenario, y ante el hecho de que una parte significativa de los préstamos y subvenciones disponibles del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia del Plan de Recuperación para Europa (NextGenerationEU), se hayan destinado finalmente a apoyar reformas e inversiones en infraestructuras de carácter social, la experiencia acumulada en los últimos años aconseja buscar un instrumento que permita responder de una manera más rápida y eficaz a las necesidades y demandas que se presentan.

Dentro de las posibles alternativas, la herramienta que se considera más idónea es el procedimiento de Acuerdo Marco, establecido en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en adelante LCSP, para la racionalización y ordenación de la adjudicación de contratos, así como el sistema de contratos basados derivados de él.

La implantación de un Acuerdo Marco de obras, en el ámbito funcional que se prevé, permitirá simplificar el procedimiento de contratación que hasta el momento se está aplicando, lo que, sin duda, agilizará la respuesta que se tenga que dar a las distintas necesidades que surjan; posibilitará un mejor entendimiento con las empresas contratistas adjudicatarias de cada lote; facilitará una mejor planificación de las actuaciones, lo que conllevará, a su vez, una reducción sustancial de los plazos de tramitación; armonizará parte de los requisitos técnicos exigibles; y



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1000035067117169355748**

redundará en un mejor control de la ejecución de los trabajos, entre otras ventajas.

Dentro de la organización básica de la Consejería, las actuaciones de obra que se financias mediante el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia se centrarán en las infraestructuras que gestionan la propia Secretaría General Técnica y las Direcciones Generales de Atención al Mayor y a la Dependencia; de Atención a Personas con Discapacidad; de Infancia, Familia y Fomento de la Natalidad; de Igualdad; y por último, de Juventud.

Con base en lo anteriormente expuesto, y con arreglo a las atribuciones que en materia de régimen interior y organización se le confiere a esta Secretaría General Técnica, conforme al art. 4 del Decreto 279/2019, de 29 de octubre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Políticas Sociales, Familias, Igualdad y Natalidad, en aplicación de la disposición transitoria primera del Decreto 88/2021, de 30 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica la estructura orgánica básica de las Consejerías de la Comunidad de Madrid, se propone la celebración del presente acuerdo marco de obras, limitado a las tipologías de obra que se fijan en el Pliego de Prescripciones Técnicas, de tal manera que posteriormente se vaya aprobando el gasto para financiar las obligaciones que se deriven, en la medida en la que se formalicen los contratos basados en el mismo, de acuerdo al art. 220 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014.

| | |
|------------|---|
| Fecha | LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL (P.D. Orden 1558/2021, de 28 de septiembre, BOCM nº 239, de 07/10/2021) EL VICECONSEJERO DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL |
| 11/05/2022 | |

