

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1777/2025
Página 1 de 2	

**Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se aprueba la segunda prórroga del lote 1 del contrato titulado “Programa de dinamización en 25 residencias de mayores adscritas a la Agencia Madrileña de Atención Social (2 lotes)” A/SER-021302/2022**

**HECHOS**

**PRIMERO.** Por Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social nº 1968/2022, de 13 de diciembre, se adjudicó el lote 1 del contrato de servicios titulado “Programa de dinamización en 25 residencias de mayores adscritas a la Agencia Madrileña de Atención Social (2 lotes)” a la empresa SENIORS ASISTENCIA, S.L., con NIF: B18625285, para un plazo de ejecución de 24 meses, prorrogable hasta 24 meses más, por un importe total de 490.886,88 euros (IVA 10% incluido). El contrato se formalizó con fecha 13 de enero de 2023, siendo la fecha de inicio de la prestación del servicio el 1 de marzo de 2023.

**SEGUNDO.** Mediante Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social nº 1670/2024, de 1 de octubre, se aprobó la primera prórroga con un plazo de ejecución de 12 meses, desde el 1 de marzo de 2025 hasta el 28 de febrero de 2026 y un importe de 245.443,44 €, IVA incluido.

**TERCERO.** El objeto de este contrato consiste en la realización conjunto de actividades de animación socioculturales, lúdicas y educativas dirigidas a mejorar la calidad de vida de las personas mayores dentro de las residencias. Se trata de un proceso de participación y creatividad, a partir del cual, las personas mayores residentes se convierten en agentes activos, mediante la realización de actividades culturales y recreativas en grupo.

**CUARTO.** El 28 de febrero de 2026 finaliza la primera prórroga del contrato en vigor y actualmente el servicio se está ejecutando de conformidad con las prescripciones de los pliegos, por lo que se considera procedente autorizar la prórroga del lote 1 en las condiciones pactadas, por el periodo comprendido desde el 1 de marzo de 2026 hasta el 28 de febrero de 2027.

**QUINTO.** El preaviso de la prórroga se ha realizado el 26 de septiembre de 2025.

**SEXTO.** La fiscalización se ha llevado a cabo por la Intervención Delegada de la Agencia Madrileña de Atención Social con fecha 17 de octubre de 2025.

**FUNDAMENTOS JURÍDICOS**

**PRIMERO.** - De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP) y las cláusulas 1, apartado 18, y 24 del pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP) que rige el contrato, establecen que: *El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el periodo de duración de éstas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley.*

*La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses.*

**SEGUNDO.** - El artículo 29.4 de la LCSP: *Los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas que en aplicación del apartado segundo de este artículo acuerde el órgano de contratación, respetando las condiciones y límites establecidos en las respectivas normas presupuestarias que sean aplicables al ente contratante.*

Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	<b>Gerente</b>
Número:	<b>1777/2025</b>
Página 2 de 2	

Por todo ello, vista la propuesta elaborada por la unidad promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### RESUELVO

**PRIMERO.** - Aprobar la segunda prórroga del lote 1 del contrato “Programa de dinamización en 25 residencias de mayores adscritas a la Agencia Madrileña de Atención Social (2 lotes)” con la empresa SENIORS ASISTENCIA, S.L., con NIF: B18625285, por el siguiente importe:

Base imponible	IVA (10%)	Importe total
223.130,40 €	22.313,04 €	245.443,44 €

El gasto se imputará al Programa 231H, Subconcepto 22709 en las siguientes anualidades:

Anualidad	Importe
2026	178.504,32 €
2027	66.939,12 €
Total prórroga	245.443,44 €

**SEGUNDO.** - El plazo de ejecución del lote 1 del contrato queda prorrogado desde el 1 de marzo de 2026 hasta el 28 de febrero de 2027.

**TERCERO.** - Para garantizar la prórroga del lote de este contrato se aplicará la garantía definitiva por importe de 22.313,04 euros depositada en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita mediante resguardo de garantía en efectivo, número 202255006984R, de fecha 21 de noviembre de 2022.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y en los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Madrid, a fecha de firma  
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras