



## ÁREA DE CONTRATACIÓN

EXPTE.: A/SER-031711/2021

### COMUNICADO PARA APORTAR DOCUMENTACIÓN

La Mesa de Contratación de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo previsto en los pliegos que rigen la licitación, ha acordado en su reunión del día 22 de agosto de 2024, solicitar a la empresa que a continuación se relaciona que proceda a la aportación de los siguientes defectos u omisiones observados en la documentación presentada como propuestos como adjudicatarios en el procedimiento convocado para la adjudicación del contrato denominado ELABORACIÓN DE CERTIFICADOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN INMUEBLES DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios.

EMPRESA	RESULTADO CALIFICACIÓN
AUREN CONSULTORES SP S.L.P	<p>Debe subsanar/aportar la siguiente documentación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>BASTANTEO DE PODERES:</li> </ul> <p>Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, <u>deberán acompañar poder acreditativo de su representación declarado bastante</u> para concurrir y contratar por un Letrado de los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA</li> </ul> <p>Al tratarse de una Sociedad Limitada Profesional (SLP) el propuesto como adjudicatario deberá presentar la solvencia económica y financiera establecida en el pliego para este tipo de sociedades. Consistente en justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales en los términos y la forma que el propio pliego establece.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SOLVENCIA TÉCNICA O PROFESIONAL Y TITULACIÓN ACADÉMICA</li> </ul> <p>Apartado 1.a): Faltaría la fecha de la etiqueta de calificación energética tal y como establece el pliego respecto a la relación de certificados presentada.</p> <p>Apartado 1.e): Faltaría para PATRICIA SANCHEZ GARCÍA el certificado expedido por el colegio profesional correspondiente, con una antigüedad mínima de colegiación de dos años, contados a partir de la fecha de fin de presentación de plicas.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>GARANTÍA DEFINITIVA</li> </ul> <p>El propuesto adjudicatario ha constituido una garantía definitiva por importe inferior al establecido en el pliego y al que se comunicó en el requerimiento de documentación (5.705,24 €), debiendo completar el depósito de la garantía hasta cubrir dicho importe.</p>



En consecuencia, se concede un plazo a dicha/s empresa/s que finalizará a las **23:59 horas del día 26 de agosto de 2024** para que puedan subsanar ante la Mesa de Contratación los defectos u omisiones reseñados, mediante la presentación de la documentación requerida.

De conformidad con lo previsto en el Pliego de Cláusulas Administrativas y en aplicación de lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los interesados se relacionarán con el órgano de contratación por medios electrónicos, por lo que toda la documentación a presentar deberá ser enviada por quienes figuren como interesados o representantes en el procedimiento **accediendo a la página de “Gestiones y trámites” del sitio web de la Comunidad de Madrid <https://gestion7.madrid.org/carpetaciudadana/> mediante el enlace “situación de expedientes” y con destino al “Área de Contratación de la Agencia de Vivienda Social”.**

En cualquier caso, es esencial que figure que los documentos se dirigen al Área de Contratación de la Agencia de la Vivienda social y el número de expediente.

En Madrid, a fecha de la firma  
EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fdo.: Gustavo Barbero Loro

