



CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y
POLÍTICA SOCIAL

ORDEN

NÚMERO 1640/2022

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: 167/2022

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

En virtud de lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

DISPONGO

Acordar el inicio y tramitación del expediente correspondiente al contrato denominado: **“OBRAS DE REHABILITACIÓN DE BABEROS Y ALBARDILLAS EN CORNISAS Y PETOS PERIMETRALES EXTERIORES DE FACHADAS EN EDIFICIO SITO EN C/DOCTOR CASTELO Nº49-MADRID”** a propuesta de la Secretaría General Técnica, cuya adjudicación se efectuará mediante tramitación ordinaria por procedimiento abierto simplificado abreviado y pluralidad de criterios, al amparo de lo previsto en el artículo 159.6 de la mencionada Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, justificando su necesidad en los siguientes motivos:

La Consejería de Familia, Juventud y Política Social tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de sus inmuebles. Entre ellos se encuentra la Sede Administrativa, complejo del que forma parte el edificio sito en la calle Doctor Castelo, 49 de Madrid.

Los morteros de agarre de diversas piezas cerámicas de remate de petos y cornisas de las fachadas exteriores del edificio se han meteorizado por la acción de los agentes atmosféricos, por lo que han perdido su capacidad de adherencia y las piezas cerámicas se han comenzado a desprender y, en algunos casos, caer a la vía pública, con el consiguiente peligro que ello conlleva para los viandantes y usuarios del edificio, por lo que se hace necesaria la rehabilitación de todos los baberos y albardillas para garantizar su seguridad y evitar futuras patologías constructivas derivadas de su mal estado, como las humedades que han comenzado a aparecer en la cara interna de los petos de cubierta y que también va a ser objeto de reparación.

Por todo ello se considera oportuna la tramitación de un contrato de obra con el objeto antes citado, considerándose el tipo contractual adecuado para satisfacer las necesidades descritas, de acuerdo con la definición dada por el artículo 13 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Fecha	LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL (P.D. Orden 1558/2021, de 28 de septiembre, BOCM nº 239, de 7/10/2021) LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
19 de julio de 2022	



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **0963929990379567410381**