



Agencia Madrileña de Atención Social  
CONSEJERÍA DE FAMILIA,  
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	<b>Gerente</b>
Número:	<b>88/2024</b>

A fecha de firma

Página 1 de 2

**Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se aprueba la primera y única prórroga del Lote 9, Residencia de Mayores Arganda del Rey, del contrato de concesión de servicios titulado “Explotación del servicio de cafetería y comedor en 10 residencias de mayores adscritas a la Agencia Madrileña de Atención Social (10 lotes)”. A/CSP-009832/2022L02**

## HECHOS

**PRIMERO.-** Por Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social de 23 de diciembre de 2022, se adjudicó el Lote 9, Residencia de Mayores Arganda del Rey, del contrato de concesión de servicios titulado “Explotación del servicio de cafetería y comedor en 10 residencias de mayores adscritas a la Agencia Madrileña de Atención Social (10 lotes)” a D. Cristian Daniel Valdebenito Donoso, con DNI: 33530175Q, con un plazo de ejecución de 12 meses (01/02/2023 a 31/01/2024), y posibilidad de prórroga de 24 meses más desde el 01/02/2024 hasta el 31/01/2026.

**SEGUNDO. -** El servicio de Cafetería y comedor en Residencias de Mayores adscritas a la Agencia Madrileña de Atención Social se concibe como un lugar de encuentro para usuarios y familiares en el que pueden consumir alimentos y bebidas según sus preferencias, asimismo es un lugar para poder realizar celebraciones. Por ello, dicho servicio en Residencias pretende mejorar la calidad de vida de los residentes a través de la convivencia con sus familiares y el resto de usuarios. En definitiva, el servicio consiste en ofrecer una propuesta de ocio que motive e implique a los residentes en la vida del centro, evitando la inactividad y aumentando los estímulos sociales de los usuarios, así como el fomento y el mantenimiento del contacto con su familia.

**TERCERO. -** El 31 de enero de 2024 finaliza el contrato y consta que éste se está ejecutando de conformidad con las prescripciones de los pliegos y a plena satisfacción de la Agencia Madrileña de Atención Social, por lo que se considera procedente autorizar su prórroga en las condiciones pactadas.

**CUARTO. -** Se ha requerido la conformidad del contratista el 22/01/2023, que la ha otorgado expresamente con fecha 23/01/2024.

**QUINTO. -** La fiscalización se ha llevado a cabo por la Intervención Delegada de la Agencia Madrileña de Atención Social con fecha 25 de enero de 2024.

## FUNDAMENTOS JURÍDICOS

**PRIMERO. -** De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley de Contratos del Sector Público: *El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de éstas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley.*

*La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de*



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1276663032634666938422**

Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	<b>Gerente</b>
Número:	<b>88/2024</b>

A fecha de firma

Página 2 de 2

*duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses.*

**SEGUNDO.** - El artículo 29.4 de la Ley de Contratos del Sector Público: *Los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas que en aplicación del apartado segundo de este artículo acuerde el órgano de contratación, respetando las condiciones y límites establecidos en el respectivas normas presupuestarias que sean aplicables al ente contratante.*

Por todo ello, vista la propuesta elaborada por la unidad promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### RESUELVO

**PRIMERO.** - Aprobar la primera y única prórroga del citado contrato con Cristian Daniel Valdebenito Donoso, con DNI: 33530175Q, con un plazo de ejecución del 1 de febrero de 2024 a 31 de enero de 2026 e importe de cero euros.

**SEGUNDO.** - El plazo de ejecución del contrato queda prorrogado desde el 1 de febrero de 2024 hasta el 31 de enero de 2026.

**TERCERO.** - Para garantizar la prórroga de este contrato se aplicará la garantía definitiva constituida, por importe de 3.600,00 euros en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita mediante resguardo de garantía en efectivo número 202255006939R, de fecha 18 de noviembre de 2022.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

Madrid, a la fecha de la firma

Fdo.: José Manuel Miranda de las Heras

