



CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y
POLÍTICA SOCIAL



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

ORDEN

NÚMERO 1438/2022

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: 136/2022

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

La Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia ha propuesto la tramitación del expediente para la adjudicación de un contrato de Servicios, denominado “REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNIDADES DE CONVIVENCIA EN SEIS RESIDENCIAS DE PERSONAS MAYORES A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXT GENERATION EU”. La tramitación urgente del citado expediente se hace necesaria por las siguientes razones de interés público:

La Consejería de Familia, Juventud y Política Social tiene adscritos una serie de bienes inmuebles mediante los cuales se prestan a los ciudadanos el catálogo de servicios que se derivan de las competencias que tiene asignadas.

Estos bienes inmuebles, constituidos por los edificios, como tal, las instalaciones con las que están dotados, los espacios interiores donde se ubican las distintas dependencias, las zonas de almacenamiento y, en su caso, los espacios exteriores con los que cuentan, requieren, además de un mantenimiento básico y ordinario, de una serie de actuaciones de obra dirigidas a la reforma, restauración, rehabilitación, conservación y demolición, para la ampliación, renovación, mejora, transformación o adaptación de los inmuebles. Estas actuaciones, debido a la ausencia de medios propios para asumirlas directamente, deben llevarse a cabo mediante la constante licitación de contratos de servicios y de obras de mayor o menor cuantía y por diferentes procedimientos, según proceda.

En este escenario, y ante el hecho de que una parte significativa de los préstamos y subvenciones disponibles del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia del Plan de Recuperación para Europa (Next Generation EU), se hayan destinado finalmente a apoyar reformas e inversiones en infraestructuras de carácter social, la experiencia acumulada en los últimos años aconseja buscar un instrumento que permita responder de una manera más rápida y eficaz a las necesidades y demandas que se presentan.

Dentro de las posibles alternativas, para el caso de redacción de proyectos y direcciones facultativas, la herramienta que se considera más idónea es el procedimiento de contrato de servicios, establecido en la *Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014*, en adelante LCSP, para la racionalización y ordenación de la adjudicación de contratos.

Los plazos previstos legalmente para la tramitación ordinaria del Contrato de servicios dificultarían que la Consejería cumpliera los hitos y objetivos que debe alcanzar, conforme al Anexo II del Convenio con el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030, de fecha 12 de diciembre de 2021, para la ejecución de proyectos con cargo a los fondos europeos procedentes del Mecanismo para la Recuperación y Resiliencia, de acuerdo con el Plan de Recuperación,



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 1036562075944448175664

Transformación y Resiliencia, consistente en el inicio de obras dentro de la Componente 22 *“Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de inclusión”* y línea de inversión I1 *“Plan de apoyos y cuidados de larga duración: desinstitucionalización, equipamientos y tecnología”*.

Según lo dispuesto en el artículo 50 del *Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia*, y en el artículo 119 de la LCSP es preciso la tramitación urgente del expediente con la finalidad de que la celebración de los contratos de servicio de cada lote y, en consecuencia, la ejecución de las correspondientes obras, pueda ser financiadas con los fondos del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia ya que, en caso contrario, la financiación quedaría legalmente afectada por la obligación del cumplimiento de los objetivos previstos.

Por todo ello, de conformidad con el artículo 119 de la LCSP,

DISPONGO

Declarar de urgencia la tramitación del expediente de Servicios, denominado “REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNIDADES DE CONVIVENCIA EN SEIS RESIDENCIAS DE PERSONAS MAYORES A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXT GENERATION EU”.

Fecha

17 de junio de 2022

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL
(P.D. Orden 1558/2021, de 28 de septiembre, BOCM nº 239, de 7/10/2021)
EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA
DEPENDENCIA.

Fdo.: Juan José García Ferrer.

