



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**OBJETO A CONTRATAR: INSTALACIÓN DE SENSORES
SÍSMICOS EN VARIAS SALIDAS DE EMERGENCIA**

NÚMERO DE LA S.C: 2000003663

Dirección /Gerencia: EXPLOTACIÓN FERROVIARIA

Área: COMUNICACIONES Y
TECNOLOGÍAS DE LA
INFORMACIÓN

División: INSTALACIONES Y SISTEMAS DE
INFORMACIÓN

Servicio: INTEGRACIÓN DE
SISTEMAS

Aprobado por: Juan Pablo Tebar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de los servicios de instalación de sensores sísmicos en varias salidas de emergencia de interestación de Metro de Madrid.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación del servicio consistente en la instalación de sensores sísmicos en varias salidas de emergencia de interestación de Metro de Madrid para detectar la entrada de personal no autorizado.

Se dotará al emplazamiento de un sistema compuesto por detectores sísmicos y volumétricos asociados a los sistemas de Centralización de Vídeo de Estaciones y al gestor de alarmas de intrusión SAGEMETRO, además de los elementos necesarios para su implantación.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Integración de Sistemas.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 42.122,44 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

CONTRATOS DE SERVICIOS

Indicar el método que proceda:

☐ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados durante el ejercicio precedente, ajustado en función de los precios habituales en el mercado.

☐ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios del mercado.

☒ En función de los precios habituales del mercado.

☐ En servicios relativos a un proyecto, los honorarios, las comisiones pagaderas y otras formas de remuneración.

- ☐ En servicios de seguros, la prima pagadera y otras formas de remuneración.
- ☐ En servicios bancarios y otros servicios financieros, los honorarios, las comisiones, los intereses y otras formas de remuneración.

▪ **Presupuesto base de Licitación (Art. 100 LCSP)**

- Base imponible (BI): 42.122,44 euros
- Importe del I.V.A.: 8.845,71 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 50.968,15 euros
IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2 LCSP)**

Presupuesto de Ejecución	Costes Directos	35.895,64 €
	Costes Indirectos	732,56 €
	Subtotal	36.628,21 €
Gastos Generales	9%	3.296,54 €
Beneficio Industrial	6%	2.197,69 €
TOTAL Base Imponible		42.122,44 €
IVA (21 %)		8.845,71 €
Presupuesto base de licitación		50.968,15 €

▪ **Modificación del contrato (Art. 204 LCSP)**

- ☒ No procede
- ☐ Procede

▪ **División en lotes:**

- ☐ Sí se divide en lotes (Art. 99.4 LCSP)
- ☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3 LCSP)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: La contratación se basa en el suministro, instalación e integración de equipación de anti-intrusión. La división en lotes no aporta ningún beneficio y complica la coordinación, por parte de Metro, de la ejecución de las obras.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 3 meses naturales.

- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato.
 - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo.
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos.
 - ☐ A partir de una fecha fija concreta, que no será anterior a:
- Prórrogas:
 - ☒ NO
 - ☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)
- ☐ Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☐ Servicios
- ☐ Suministros
- ☐ Obras
- ☒ Mixto (servicios y suministro, prestación principal de servicios)
 - **Justificar la insuficiencia de medios:** la instalación de equipos de anti-intrusión sólo puede prestarse por empresas de seguridad privada. METRO DE MADRID no es una empresa de seguridad privada, por lo tanto, no puede realizar con recursos propios la instalación estos equipos. El suministro e instalación de los elementos del alcance de este contrato deben realizarse por la misma empresa por cuestiones técnicas y garantía de la instalación.

▪ **Procedimiento de licitación**

- ☐ Procedimiento Abierto.
- ☐ Procedimiento Abierto Simplificado.
- ☒ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado.
- ☐ Procedimiento con negociación sin publicidad y con concurrencia.
- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único).

▪ **Criterio de adjudicación (Arts. 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**.

▪ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- Criterios cualitativos: 20 %
- Criterios económicos: 80 %

▪ Criterios cualitativos:

- Compromiso de poner a disposición del contrato una infraestructura para la gestión de incidencias durante el periodo de garantía: 10 %
- Ampliación del plazo de garantía: 10 %

• Criterios económicos:

☒ Precio, 80 %

☐ Coste, _____%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste).

☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad).

▪ **Subcontratación (Art. 215, LCSP)**

☐ No procede

☒ Procede

No existen tareas críticas que no puedan ser subcontratadas.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☐ NO

☒ SI

☐ En su totalidad

☒ En parte del contenido

- **Justificar las razones** por las que se declara confidencial (en su totalidad o en parte del contenido) el pliego de prescripciones técnicas: Por contener información sensible para la seguridad de las instalaciones de Metro y para las personas.

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

En METRO DE MADRID existen salidas de emergencia al exterior en algunas interestaciones de la red de Metro de Madrid, y que pueden ser utilizadas en caso de evacuación y siguiendo las instrucciones que se recogen en el Plan de Emergencia o Autoprotección de la Red de Metro de Madrid.

Estas salidas de emergencia disponen de un sistema de apertura hidráulico mediante trampilla metálica a nivel de suelo. Su apertura se puede realizar tanto desde el interior como el exterior.

Desde hace tiempo se están produciendo vandalizaciones, desde el exterior, en la trampilla metálica de la salida de emergencia. Dicha vandalización consiste en el

empleo de amoladoras, consiguiendo abrir el hueco necesario para penetrar hasta el interior. Con el sistema de anti-intrusión instalado actualmente, no se pueden generar las correspondientes alarmas hasta que el intruso se encuentra en el interior de las instalaciones de la zona protegida.

Para solucionar el problema de la intrusión exterior, se propone la instalación de un sensor sísmico en la parte interior de la trampilla metálica, además de los elementos asociados, teniendo como objeto la detección de las actuaciones vandálicas.

El Sistema propuesto se integrará en la política de seguridad de METRO DE MADRID, proporcionando una conexión a los actuales Sistemas de Recepción de Alarmas de Seguridad (SAGEMETRO) del Puesto Central de Seguridad.

ALCANCE DE LOS SERVICIOS

La volumetría de los servicios es la instalación de elementos de anti-intrusión, así como el cableado, protecciones, equipos de comunicaciones y cualquier otro material o servicio asociado, en las siguientes salidas de emergencia de interestación de METRO DE MADRID:

- SAL_EMERG C. VIENTOS T2 PK42+035/42+050.
- SAL_EMERG C. VIENTOS T3 PK 42+615/42+630.
- SAL_EMERG ARROYO CULEBRO T2 PK 20+738.
- SAL_EMERG PARQ. ESTADOS T3 PK 19+516.
- SAL_EMERG COLONIA JARDIN T3 PK 38+883.
- SAL_EMERG VILLAVERDE ALTO T2 PK 11+950.

4 COMPARATIVA ECONÓMICA

En relación con los antecedentes sobre la contratación objeto del presente informe, se hace constar que no hay contratos anteriores análogos.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

INVERSIÓN

AÑO	2022	2023
IMPORTE PERMITIDO	20.000 €	22.122,44 €
ACCIÓN	08.206	08.206
PEP/EXPEDIENTE	N3266	N3266

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.