

NOTA INFORMATIVA RELATIVA A LA SOLICITUD DE ACLARACIONES A LA DOCUMENTACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APORTADA POR LOS LICITADORES PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN N.º 83/2021 PARA “SERVICIOS DE APOYO AL MANTENIMIENTO GENERAL DE DIVERSOS EDIFICIOS DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”

De conformidad con lo indicado en el Acta de 13 de diciembre de 2023, una vez analizada la documentación presentada por los licitadores, la Mesa Permanente de Contratación asistida por los servicios técnicos de Canal de Isabel II, S.A. procederá a solicitar las aclaraciones necesarias en los términos y condiciones previstas en los pliegos del procedimiento.

Los **aspectos susceptibles de aclaración** encontrados en la documentación de Especificaciones Técnicas presentada por los licitadores son los siguientes:

ORTIZ, CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. (LOTE 1):

Aspecto susceptible de aclaración: En la Declaración responsable sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación de conformidad con el artículo 57 del RD-LCSE (DEUC) requerida en la cláusula 11 A) 1 del PCAP la empresa licitadora indica que SI tiene la intención de subcontratar alguna parte del contrato, sin embargo, en relación a la documentación requerida en el apartado 6 del Anexo I del PCAP aporta un documento en el que se indica NO APLICA.

Aclaración: el licitador deberá aclarar el aspecto indicado anteriormente aportando Anexo X correctamente completado en el supuesto de que SI tenga la intención de subcontratar.

En este sentido, en el supuesto de que NO tuviese la intención de subcontratar deberá aportar nuevamente Declaración responsable sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación de conformidad con el artículo 57 del RD-LCSE (DEUC) requerida en la cláusula 11 A) 1 del PCAP correctamente completada indicando, en el apartado correspondiente, que no tiene la intención de subcontratar alguna parte del contrato.

TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. (LOTE 1 a 4):

Aspecto susceptible de aclaración: En la Declaración responsable sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación de conformidad con el artículo 57 del RD-LCSE (DEUC) requerida en la cláusula 11 A) 1 del PCAP la empresa licitadora indica que SI tiene la intención de subcontratar alguna parte del contrato, sin embargo, en relación a la documentación requerida en el apartado 6 del Anexo I del PCAP no aporta Anexo X.

Aclaración: el licitador deberá aclarar el aspecto indicado anteriormente aportando Anexo X correctamente completado en el supuesto de que SI tenga la intención de subcontratar.

En este sentido, en el supuesto de que NO tuviese la intención de subcontratar deberá aportar nuevamente Declaración responsable sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación de conformidad con el artículo 57 del RD-LCSE (DEUC) requerida en la cláusula 11 A) 1 del PCAP correctamente completada indicando, en el apartado correspondiente, que no tiene la intención de subcontratar alguna parte del contrato.

Aspecto susceptible de aclaración: La empresa licitadora no acredita ni la experiencia mínima requerida en el punto 5.3 del Anexo I del PCAP (cinco (5) años de experiencia en el ámbito objeto del contrato ("servicios de apoyo al mantenimiento de edificios", no de obras) ni la experiencia que excede de ésta ofertada para el perfil de Arquitecto técnico en el criterio técnico cuantificable mediante fórmulas del apartado 8.A)2.1. del Anexo I del PCAP toda vez que la experiencia reflejada en el curriculum aportado es relativa a un ámbito diferente al requerido. En este sentido, no se puede comprobar si se han realizado o no servicios de apoyo al mantenimiento de edificios.

Aclaración: el licitador deberá aclarar el aspecto indicado anteriormente indicando si las actuaciones incluidas en el curriculum aportado para el perfil de Arquitecto técnico incluyen servicios de mantenimiento de edificios, no de obras.

CONSTRUCCIONES ANTOLÍN GARCÍA LOZOYA S.A. (LOTES 1 a 4)

Aspecto susceptible de aclaración: La empresa licitadora no acredita ni la experiencia mínima requerida en el punto 5.3 del Anexo I del PCAP (cinco (5) años de experiencia en el ámbito objeto del contrato ("servicios de apoyo al mantenimiento de edificios", no de obras) ni la experiencia que excede de ésta ofertada para el perfil de Arquitecto técnico en el criterio técnico cuantificable mediante fórmulas del apartado 8.A)2.1. del Anexo I del PCAP toda vez que la experiencia reflejada en el curriculum aportado es relativa a un ámbito diferente al requerido. Asimismo, hace referencia en todas las actuaciones incluidas a "Obras".

Aclaración: el licitador deberá aclarar el aspecto indicado anteriormente indicando en cuales de las obras incluidas en el curriculum aportado se han realizado servicios de apoyo al mantenimiento de edificios

Las aclaraciones solicitadas deben presentarse a través de la Plataforma Electrónica de Licitación, **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**



Fecha:
2023.02.28
17:45:20
+01'00'

La Secretaria de la Mesa Permanente de Contratación