

EXPEDIENTE: A/SUM-027498/2022

CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA CALDERA Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES PARA LA MEJORA DE LA PRODUCCIÓN TÉRMICA DE LA CENTRAL TÉRMICA DEL COMPLEJO HOSPITALARIO DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN

MEMORIA DE NECESIDADES

En la central térmica del complejo hospitalario del Hospital General Universitario Gregorio Marañón se encuentra la instalación para la producción y distribución de agua caliente para calefacción y ACS, que se compone de los siguientes elementos:

i) Producción de agua caliente:

- Tres (3) calderas de vapor de la marca *YGNIS*, con más de 25 años de antigüedad y una potencia nominal de 3.792 kW cada una de ellas.
- Tres (3) quemadores de gas natural con un caudal de 360 litros/hora y una potencia máxima regulable de 3.500 kW.

ii) Grupos de electrobombas:

- Tres (3) grupos de electrobombas de impulsión fases I a IV de la marca *Suhydra*, tipo MC/80/315, con un caudal de 1.666 litros por minuto y una potencia de 20 CV.
- Tres (3) grupos de electrobombas para el anillo a calderas de la marca *Suhydra*, tipo MC/100/200, con un caudal de 3.166 litros por minuto y una potencia de 7,5 CV.
- Un (1) grupo de electrobomba para la caldera nº3 de la marca *Itur*, tipo IN/150/200 B, con un caudal de 190.000 litros por hora y una potencia de 10 CV.

iii) Tres (3) depósitos de expansión de 5.000 litros cada uno.

En la actualidad, debido al aumento de demanda térmica por la puesta en marcha y adecuación de nuevos espacios en el propio complejo, junto con la disminución del rendimiento del sistema de producción de las calderas por la antigüedad que presentan, es imposible cubrir la demanda energética necesaria en los edificios que da cobertura.

Por tanto, es intención del Hospital General Universitario Gregorio Marañón (HGUGM) contratar el suministro e instalación de una (1) nueva caldera de agua caliente y adecuación de las instalaciones, y de todos sus elementos asociados, de la nueva caldera nº1, caldera nº2 y caldera nº3 para la mejora de la producción térmica de la propia central térmica, así como el conexionado con la instalación eléctrica y con la red hidráulica de agua existente en el hospital, para dejarlas en perfecto estado funcional y de seguridad según se describe en las condiciones técnicas de este Pliego.

También, deberá llevarse a cabo la sustitución del sistema de regulación de los quemadores de las calderas existentes, caldera nº2 y nº3, debido al mal funcionamiento de los mismos, así como la adecuación de la instalación y de los elementos asociados a las mismas calderas (nº2 y nº3), con el objetivo de asegurar un funcionamiento más eficiente y obtener un mayor rendimiento del sistema.

De esta forma, aseguraríamos un funcionamiento más eficiente y obtendríamos un mayor rendimiento en el sistema de producción y distribución de agua caliente para calefacción y ACS, garantizando el óptimo confort y bienestar térmico en los edificios del Instituto Provincial Médico-Quirúrgico (IPMQ), Psiquiatría, Anatomía Patológica (nueva y antigua), Clínica, Cirugía Experimental, Farmacia y Pabellón Administrativo, pertenecientes al complejo hospitalario del Hospital General Universitario Gregorio Marañón.



Se establece un único lote.

En consecuencia, se propone la contratación, a través de procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios de adjudicación, del SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA (1) CALDERA Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES PARA LA MEJORA DE LA PRODUCCIÓN TÉRMICA DEL COMPLEJO HOSPITALARIO DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN, que se relaciona en el Pliego de Prescripciones Técnicas hasta un importe máximo de:

DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS (259.887,55€), al que corresponde una base imponible de DOSCIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS (214.783,10€) y un IVA (21%) de CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS (45.104,45€).

El gasto se imputará a la partida presupuestaria 63100.

Madrid, a 16 de septiembre de 2022

EL SUBDIRECTOR DE INGENIERÍA

Fdo.: Joaquín Rodríguez-Barbero Rodrigo



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 098136595671242727717