



D.G. EDUCACIÓN SECUNDARIA, FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Exp.: A/SER-010463/2022
Lote 4

Empresa: BALYMA SERVICIOS INTEGRALES S.L.
CIF: B86752110

Al amparo de lo que establecen los artículos 190, 191 y 203 de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobada por Ley 9/2017, de 8 de noviembre (en adelante LCSP), se ha iniciado procedimiento de modificación del contrato de servicio de "LIMPIEZA DE DIFERENTES INMUEBLES DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 14 LOTES.", adjudicado a la empresa BALYMA, y que afecta al inmueble en el que se ubica el centro educativo que se indica a continuación, integrado en el lote 4 del contrato de referencia.

IES SAN AGUSTIN DE GUADALIX

Contrato vigente: Precio del lote 4: 438.362,07 € (I.V.A.incluido), de los que 119.268,91 € corresponden al IES SAN AGUSTIN DE GUADALIX

Precio/mes contrato vigente para el IES San Agustín de Guadalix: 6.277,31 € (IVA incluido) para las 18 horas de limpieza diarias contratadas.

Contrato modificado:

El IES San Agustín de Guadalix, está integrado en el contrato de referencia en el lote 4. En el mismo, consta que cuenta con una superficie a limpiar por empresa externa a la Administración de 4.354m², por lo que tiene contratadas 18 horas diarias de limpieza.

En el año 2023 ha tenido lugar una ampliación de superficie de 337 m², correspondientes al cerramiento de parte de la planta baja por lo que es necesario contratar una hora más de limpieza diaria.

Incremento de superficie (m²): 337 metros cuadrados, lo que se corresponde con un incremento de 1 hora diaria de limpieza.

Incremento precio/mes contrato modificado: 348,74 € euros/mes (B.I.:288,21 €; IVA: 60,53 €).

Incremento precio total del contrato modificado: 2.266,81 € (B.I.:1.873,40 €; IVA: 393,41 €).

Plazo de ejecución sobre el que se repercutirá la modificación: Desde el 16 de abril de 2024 o desde la formalización de la modificación en documento administrativo, en el supuesto de que dicha fecha sea posterior, en cuyo caso se procederá a reajustar los importes correspondientes a la fecha de efectos del modificado, hasta el 31 de diciembre de 2024.

En cumplimiento de lo que establece el artículo 191.1 de la LCSP, se le concede trámite de audiencia hasta el día 27 de marzo 2024 para que pueda examinar el expediente administrativo y prestar su conformidad a la modificación o presentar las observaciones que estime pertinentes.

LA DIRECTORA GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA,
FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Firmado digitalmente por: RODRIGUEZ DE LLERA TEJEDA MARIA LUZ
Fecha: 2024.03.18 09:02

Fdo.: M^a Luz Rodríguez de Llera Tejeda

Firmado por [REDACTED] GIORGIO BALSADONNA (R:
****5211*) el día 18/03/2024 con un
certificado emitido por AC Representación