



Comunidad
de Madrid

Este documento se ha obtenido
directamente del original que contenía la
firma auténtica y se han ocultado los datos
personales protegidos y los códigos que
permitirían acceder al original

Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE SANIDAD

ORDEN

Nº: 1.560/2024

Unidad Administrativa
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Exp.: 18/2022 (A/SER-017279/2022)
RGM/PLP

Mediante Resolución del órgano de contratación de fecha 22 de septiembre de 2022, se aprobaron los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares del contrato de servicios, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado, con pluralidad de criterios, denominado "MANTENIMIENTO A TODO RIESGO DE ASCENSORES Y AUTOMATISMOS EN LOS EDIFICIOS DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID. AÑOS 2023-2024", con un presupuesto base de licitación de 70.029,00 euros (21% de IVA incluido).

La adjudicación del contrato se acordó mediante Resolución de fecha 23 de diciembre de 2022, a la empresa FAIN ASCENSORES, S.A. (NIF: A28303485) en la cantidad de 28.064,26 euros (21% IVA incluido), formalizándose el mismo el 27 de diciembre de 2022, con un plazo de ejecución de 24 meses. Iniciada su ejecución el 1 de enero de 2023, finalizará el 31 de diciembre de 2024, pudiéndose prorrogar según lo establecido en el apartado 17 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en la cláusula cuarta del contrato.

Mediante Orden del órgano de contratación se aprobó el 13 de marzo de 2024 la modificación nº 1 del contrato, que supuso una disminución de 662,55 euros (IVA incluido), respecto al precio del contrato formalizado, resultando un nuevo precio total del contrato de 27.401,71 euros (IVA incluido).

Con fecha 25 de junio de 2024, se aprobó la modificación nº 2 del contrato incrementándose en un importe de 82,35 euros (IVA incluido), ascendiendo en precio total del contrato tras la modificación a 27.484,06 euros (IVA incluido).

Vista la propuesta de la Secretaría General Técnica de 12 de septiembre de 2024 para tramitar la prórroga del contrato por un periodo de 6 meses, desde el 1 de enero de 2025 hasta el 30 de junio de 2025, por un importe de 6.673,02 euros (21% IVA incluido), justificándose en el expediente los motivos de la prórroga, según se recogen en la memoria justificativa de la División de Organización, Recursos y Documentación de 12 de septiembre de 2024.

De conformidad con lo que establece el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes, otorgada conformidad por el adjudicatario y emitidos los informes preceptivos,

DISPONGO

Aprobar la **PRÓRROGA** número 1 del contrato de Servicios denominado: "**MANTENIMIENTO A TODO RIESGO DE ASCENSORES Y AUTOMATISMOS EN LOS EDIFICIOS DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID. AÑOS 2023-2024**", por importe de **6.673,02** euros (21% IVA incluido), que se llevará a cabo por el mismo adjudicatario **FAIN ASCENSORES, S.A.** (NIF: A28303485), quien ha prestado su conformidad a la misma en las siguientes condiciones:

- Plazo del período de prórroga: 6 meses, desde el 1 de enero al 30 de junio de 2025.
- Revisión de precios para el periodo de prórroga: No procede.
- Las demás cláusulas y condiciones de ejecución del contrato permanecerán sin variación.
- El precio del contrato para el período de prórroga que asciende a un total de **6.673,02** euros (21% IVA incluido), se imputará a la posición presupuestaria **G/311M/21300**, con la distribución de anualidades y cuantías que se indican:

<u>ANUALIDAD</u>	<u>IMPORTE</u>
2024	0,00 €
2025	6.673,02 €

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

FECHA

Madrid, a fecha de firma

LA CONSEJERA DE SANIDAD
(P. D. Orden 440/2022, de 28 de marzo. BOCM 01.04.2022)
EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

Firmado digitalmente por: LOBO MONTALBAN FRANCISCO
Fecha: 2024.09.26 09:32