

ORDEN

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACION

Exp.: **A/OBR-000062-2022**

Orden 167/2022 de la Consejería de Administración Local y Digitalización, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado:.. **“Proyecto de rehabilitación piscina municipal y nueva piscina infantil”**

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación titulado **“Proyecto de rehabilitación piscina municipal y nueva piscina infantil”**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 165.585,43 euros (IVA incluido) euros.

De conformidad con lo establecido en los artículos 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y 73 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, a continuación, se exponen la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

Mediante Decreto 75/2016, de 12 de julio, del Consejo de Gobierno se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2016-2019 en el que se regulan, en su Disposición Transitoria Única, las condiciones de terminación y liquidación del PRISMA 2008-2011 PRORROGADO, que podrán ser tramitadas, gestionadas y ejecutadas durante la vigencia del actual programa.

El Ayuntamiento de Cenicientos solicitó el día 21 de diciembre de 2017 el Alta de la actuación denominada “Proyecto de rehabilitación piscina municipal y nueva piscina infantil” y el 24 de mayo 2019 se aprobó el Alta en el Programa de Inversión Regional de Madrid 2016-2019 prorrogado, mediante Resolución del Director General de Administración Local de 24 de mayo de 2019, con un importe (IVA incluido) de 178.677,74 euros, incluyendo todos los gastos asociados.

Conforme a lo establecido en el artículo 11.5 del Decreto 75/2016 de 12 de julio, el Ayuntamiento de Cenicientos aportó proyecto para su posterior supervisión y aprobación con arreglo a lo dispuesto en el mismo artículo del Decreto.

Este proyecto se informó favorablemente, con fecha 11 de marzo de 2019 por parte del Área de Equipamientos Urbanos, ya que no se requiere informe de la Oficina de Supervisión de Proyectos, al ser un proyecto inferior a 500.000,00 euros y no tratarse de obras que afecten a la estabilidad, seguridad o estanquidad de la obra, tal y como se indica en el artículo 235 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos con el Sector Público.

El proyecto se aprobó mediante Resolución de la Dirección General de Administración Local de fecha 14 de mayo de 2019.

El presente proyecto tiene por objeto acometer las obras más urgentes y necesarias para el normal funcionamiento de la piscina municipal actualmente en precario y completarlas con la construcción de una nueva piscina infantil. Asimismo, ampliar la superficie de césped, demoliendo los antiestéticos muros que rodean la piscina y ocultan la visión de la zona de baño. La superficie de



Exp.: A/OBR-000062-2022

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACION

césped, se ampliará, también, ensanchando el lindero este con una superficie de 155,00 m². Se habilitarán algunos espacios infrautilizados, como la parte delantera para estacionamiento de bicicletas y la zona exterior del bar. En esta zona, se realizará un nuevo solado y un techado de brezo para protección contra el sol en el verano.

En la zona de playa, se dispondrán las duchas y pediluvios correspondientes, así como las vallas de zonificación separando los espacios de césped de la zona de piscina de acuerdo con la normativa vigente. Además de la nueva plantación de césped, se instalarán sombrillas fijas con cubrición de brezo, luminarias y riego por aspersión.

De conformidad con lo establecido en el artículo 4, del Decreto 44/2020, de 17 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 75/2016, de 12 de julio, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016-2019, y se regulan las condiciones de terminación y liquidación del Programa, se entenderán incluidas en la terminación y liquidación del PIR las actuaciones cuya gestión corresponda a la Comunidad de Madrid, en las que en la fecha de entrada en vigor del Decreto, en aplicación de lo previsto en el artículo 11.5 del Decreto 75/2016, el Ayuntamiento haya aportado con carácter excepcional el proyecto de obras, como es el caso.

Estas actuaciones continuarán hasta su completa finalización en el plazo establecido en el artículo 6 del Decreto, conforme a lo previsto en el artículo 4.1 del Decreto 44/2020, precepto que ha sido modificado por la disposición transitoria segunda del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el "Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2021-2025" (modificado por Decreto 211/2021, de 15 de septiembre), que establece que las actuaciones incluidas en la liquidación, podrán ser tramitadas, gestionadas y ejecutadas durante la vigencia del PIR 2021 a 2025, quedando, por tanto, modificados los límites temporales previstos en el artículo 6 de dicho Decreto.

En el Proyecto de obra quedan especificadas las prestaciones a realizar y todas las condiciones de ejecución del contrato de obligado cumplimiento.

Por lo tanto, y con el objeto de dar cumplimiento a los preceptos citados y con el fin de poder adjudicar las obras mediante el procedimiento ordinario abierto simplificado, con criterio único precio, se hace necesaria la tramitación del correspondiente expediente de contratación.

EL CONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN
(P.D. Orden 5 de septiembre de 2019, BOCM 10/09/2019)
EL VICECONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN

Firmado digitalmente por: SANCHEZ SERRANO JOSE ANTONIO
Fecha: 2022 05 20 10:31