



Dirección General de Atención
al Mayor y a la Dependencia
CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO DE COCINA Y LAVANDERÍA EN VARIOS CENTROS DE MAYORES ADSCRITOS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA DEPENDENCIA.

La Consejería de Familia, Juventud y Política Social a través de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, gestiona un elevado número de centros residenciales, pisos tutelados y centros de día. Debido al uso continuado de los inmuebles y de sus equipamientos, se produce un desgaste que a pesar de los trabajos de mantenimiento a los que se someten, termina en la necesidad de acometer obras de renovación en sus edificios e instalaciones o reposición de equipos una vez finalizan su vida útil.

La Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia necesita renovar determinado equipamiento de cocina y lavandería de varios centros de mayores que han llegado al final de su vida útil, sufren continuas averías o han quedado obsoletos por lo que es imprescindible su renovación para garantizar la adecuada prestación de un servicio de calidad en los centros afectados. Esta renovación permitirá además la utilización de nuevos equipos más eficientes desde el punto de vista energético y medioambiental.

En concreto se pretende la adquisición del siguiente equipamiento en los centros que se relacionan a continuación:

LOTE 1: EQUIPAMIENTO COCINA

CENTRO	MATERIAL	UNIDADES
FUNDACIÓN REINA SOFÍA (ALZHEIMER)	· Tren de lavado (con mesa de entrada y de salida)	1
	· Lavaperolas	1
	· Máquina de Hielo	1
ISABEL LA CATÓLICA	· Campana extractora	1
MADRID SUR	· Carros calientes	2
	· Equipo antecámara	1
MIRASIERRA	· Carros calientes	4
PARQUE COIMBRA	· Carros calientes	5
VILLAVERDE ALZHEIMER	· Carros calientes	2



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **101847813324511630113**

LOTE 2: EQUIPAMIENTO LAVANDERÍA

CENTRO	MATERIAL	UNIDADES
FUNDACIÓN REINA SOFÍA (ALZHEIMER)	· Secadora	1
	· Calandra	1
ISABEL LA CATÓLICA	· Lavadora de 25 kg aprox	1
MADRID SUR	· Lavadora de 25 kg	1
	· Centro de planchado	1
PARQUE DE LOS FRAILES	· Lavadora	1
	· Mesa de planchado	1
	· Calandra	1
VILLA DEL PRADO	· Lavadora 25 kg	1

El presupuesto de licitación es el siguiente:

LOTE 1: COCINA	SIN IVA	106.901,70 €
	IVA 21%	22.449,36 €
	CON IVA	129.351,06 €
LOTE 2: LAVANDERÍA	SIN IVA	166.760,38 €
	IVA 21%	35.019,68 €
	CON IVA	201.780,06 €
AMBOS LOTES	SIN IVA	273.662,08 €
	IVA 21%	57.469,04 €
	CON IVA	331.131,12 €

Valor estimado del contrato: 271.479,81 €

Presupuesto Base de Licitación: 328.490,57 €

El proyecto establece que el suministro y la instalación del equipamiento se realizarán a lo largo de sesenta días.



FINANCIACIÓN.-

El importe del contrato será financiado con cargo a las dotaciones del Programa Presupuestario **231 D** "Atención a Personas Mayores **Subconcepto 63307** Reposición o mejora de maquinaria y equipo industrial.

Madrid a fecha de la firma
EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN
AL MAYOR Y A LA DEPENDENCIA

Juan José García Ferrer

