

## NOTA INFORMATIVA RELATIVA A LA SOLICITUD DE ACLARACIONES A LA DOCUMENTACIÓN DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APORTADA POR LOS LICITADORES PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN N.º 198/2022 PARA “OBRAS DE CONSOLIDACIÓN EN EDIFICIO SITUADO EN C/ DE LA CAVA 6 C/V C/MALACUERA, TORRELAGUNA, MADRID”

De conformidad con lo indicado en el Acta de 10 de noviembre de 2022, una vez analizada la documentación presentada por los licitadores, la Mesa Permanente de Contratación asistida por los servicios técnicos de Canal de Isabel II, S.A. procederá a solicitar las aclaraciones necesarias en los términos y condiciones previstas en los pliegos del procedimiento.

Los **aspectos susceptibles de aclaración** encontrados en la documentación de Especificaciones Técnicas presentada por los licitadores son los siguientes:

### **PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS S.A.**

**Aspecto susceptible de aclaración:** En el apartado 6 del Anexo I del PCAP se indica que los licitadores deberán incluir en el sobre único de sus ofertas la documentación relativa a un *“Programa de los trabajos o plan de obras: los licitadores deberán presentar un plan de obra de los doce capítulos que componen las mediciones y presupuesto, que consistirá en un diagrama de barras donde se reflejarán cada una de las unidades de obra incluidas en cada capítulo de las mediciones y presupuesto del Pliego de Prescripciones Técnicas, así como duración de las mismas. El diagrama de barras deberá ajustarse al plazo de ejecución de las obras. En caso de ofertar una reducción del plazo de ejecución de las obras respecto del establecido en el apartado 2 y conforme al apartado 8 A) 2.1 del presente Anexo, el diagrama de barras deberá ajustarse al nuevo plazo propuesto.”*

En este sentido, la empresa licitadora *presenta un plan de obra con los doce capítulos que componen las mediciones y presupuesto, que consiste en un diagrama de barras donde no se reflejan la totalidad de las unidades de obra incluidas en cada capítulo de las mediciones y presupuesto del Pliego de Prescripciones Técnicas, así como duración de las mismas.*

**Aclaración:** el licitador deberá aclarar el aspecto indicado de modo que, si varias unidades de obra se encuentran aglutinadas o ubicadas en una misma barra del diagrama, se identifiquen exactamente las mismas, reflejándolas de forma clara y precisa, de tal manera que aparezcan todas y cada una de las unidades de obra incluidas en cada capítulo de las mediciones y presupuesto.

### **SERRAZAR S.L.**

**Aspecto susceptible de aclaración:** En el apartado 6 del Anexo I del PCAP se indica que los licitadores deberán incluir en el sobre único de sus ofertas la documentación relativa a un *“Programa de los trabajos o plan de obras: los licitadores deberán presentar un plan de obra de los doce capítulos que componen las mediciones y presupuesto, que consistirá en un diagrama de barras donde se reflejarán cada una de las unidades de obra incluidas en cada capítulo de las mediciones y presupuesto del Pliego de Prescripciones Técnicas, así como duración de las mismas. El diagrama de barras deberá ajustarse al plazo de ejecución de las obras. En caso de ofertar una reducción del plazo de ejecución de las obras respecto del establecido en el apartado 2 y conforme al apartado 8 A) 2.1 del presente Anexo, el diagrama de barras deberá ajustarse al nuevo plazo propuesto.”*

En este sentido, la empresa licitadora *presenta un plan de obra con los doce capítulos que componen las mediciones y presupuesto, que consiste en un diagrama de barras **donde no se reflejan la totalidad de las unidades de obra incluidas en cada capítulo de las mediciones y presupuesto** del Pliego de Prescripciones Técnicas, así como duración de las mismas.*

**Aclaración:** el licitador deberá aclarar el aspecto indicado de modo que, si varias unidades de obra se encuentran aglutinadas o ubicadas en una misma barra del diagrama, se identifiquen exactamente las mismas, reflejándolas de forma clara y precisa, de tal manera que aparezcan todas y cada una de las unidades de obra incluidas en cada capítulo de las mediciones y presupuesto.

Las aclaraciones solicitadas deben presentarse a través de la Plataforma Electrónica de Licitación, **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**



Fecha:  
2022.12.14  
09:57:22 +01'00'

La Secretaria de la Mesa Permanente de Contratación