



INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA

**OBRAS DE IMPLANTACIÓN Y MEJORA DE MEDIDAS DE
ACCESIBILIDAD EN LAS ESTACIONES DE EMBAJADORES Y
SAINZ DE BARANDA DE LA RED DE METRO DE MADRID.**

NÚMERO DE LICITACIÓN: 6012200283

NÚMERO DE LA S.C: 2000003699

Técnicos del Sº de Infraestructuras y Estaciones en el Órgano de Asistencia:
Antonio Lleras.
Jesús Esteve

1 OBJETO DEL INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA:

El objeto del presente informe es dar cumplimiento a lo previsto en el Pliego de Condiciones Particulares que rige la adjudicación de la presenta licitación, a fin de proceder a la valoración técnica de las empresas que han participado en la misma.

2 INFORMACIÓN PREVIA A LA VALORACIÓN TÉCNICA:

Las empresas que han manifestado interés en la licitación han sido:

- TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
- TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.
- CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.
- EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.
- CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
- COYMAL, S.L.
- LANTANIA S.A.U
- INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.

De ellas, las que finalmente han presentado oferta han sido:

- TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. (Lote 1 y Lote 2)
- TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L. (Lote 1 y Lote 2)
- CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L. (Lote 1 y Lote 2)
- EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L. (Lote 1 y Lote 2)
- CONSTRUCCIONES RUBAU S.A. (Lote 1 y Lote 2)
- COYMAL, S.L. (Lote 1 y Lote 2)

3 CONTENIDO MÍNIMO DE LA OFERTA:

Según el apartado 25 del Pliego de Condiciones Particulares, la oferta técnica deberá presentarse con el contenido mínimo siguiente:

- Memoria técnica que describa los siguientes aspectos:
 - Descripción de la obra
 - Estudio de materiales necesarios
 - Plan específico de calidad y programa de inspección y ensayo

Cumplimiento del contenido mínimo de la oferta técnica:

OFERTA TÉCNICA LOTE 1		
EMPRESA OFERTANTE	MEMORIA TÉCNICA	
	ENTREGA	COMENTARIOS
CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.	Sí, entrega	-
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.	Sí, entrega	-
COYMAL, S.L.	Sí, entrega	-
EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.	Sí, entrega	-
TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	Sí, entrega	-
TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.	Sí, entrega	-

OFERTA TÉCNICA LOTE 2		
EMPRESA OFERTANTE	MEMORIA TÉCNICA	
	ENTREGA	COMENTARIOS
CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.	Sí, entrega	-
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.	Sí, entrega	-
COYMAL, S.L.	Sí, entrega	-
EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.	Sí, entrega	-
TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	Sí, entrega	-
TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.	Sí, entrega	-

Las ofertas presentadas incluyen el contenido solicitado en el Pliego de Condiciones Particulares.

4 REQUERIMIENTOS DE LOS PLIEGOS:

Ninguna oferta técnica recibidas para los Lotes 1 y2 presentan incumplimientos de los requerimientos contenidos en los Pliegos.

5 DESARROLLO DE LA VALORACIÓN TÉCNICA CORRESPONDIENTE A LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR:

Los criterios de evaluación mediante juicios de valor de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares son los siguientes:

1. Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor 7,5 puntos:

Memoria y estudio de la obra

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.
 - Información coherente, completa y nivel de detalle alto: 4 puntos.
 - Información coherente, completa y con nivel de detalle medio: 2 punto.
 - Información incoherente y/o incompleta y/o con nivel de detalle bajo: 0 puntos.
- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes
 - Información coherente, completa y nivel de detalle alto: 2,5 puntos.
 - Información coherente, completa y con nivel de detalle medio: 2 puntos.
 - Información incoherente y/o incompleta y/o con nivel de detalle bajo: 0 puntos.
- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos
 - Información coherente, completa y nivel de detalle alto: 1 punto.
 - Información coherente, completa y con nivel de detalle medio: 0.5 punto.
 - Información incoherente y/o incompleta y/o con nivel de detalle bajo: 0 puntos.

A continuación, se adjuntan las tablas con las valoraciones técnicas de las ofertas que han presentado las empresas licitadoras para los Lotes 1 y 2, de conformidad con los criterios de valoración, evaluables mediante juicios de valor, establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares, y que han pasado el corte del contenido mínimo.

OFERTA TÉCNICA LOTE 1													
OFERTA TÉCNICA (Carpeta 2)		CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS		CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.		COYMAL S.L.		EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.		TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.		TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.	
		ENTREGA	VALORACIÓN	ENTREGA	VALORACIÓN	ENTREGA	VALORACIÓN	ENTREGA	VALORACIÓN	ENTREGA	VALORACIÓN	ENTREGA	VALORACIÓN
2.- CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR	<p>Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra: max 4 pts.</p> <p>- Información coherente, completa y nivel de detalle alto: 4 puntos.</p> <p>- Información coherente, completa y nivel de detalle medio: 2 puntos.</p> <p>- Información incoherente y/o incompleta y/o con nivel de detalle bajo: 0 puntos.</p>	SI	4	SI	4	SI	2	SI	2	SI	2	SI	4
	<p>Listado de materiales necesarios incluyendo justificación del stock disponible o cartas de compromiso de los fabricantes para la ejecución de la obra: max. 2,5 pts.</p> <p>- Información coherente, completa y nivel de detalle alto: 2,5 puntos.</p> <p>- Información incoherente y/o incompleta y/o con nivel de detalle bajo: 0 puntos.</p>	SI	2,5	SI	2,5	SI	2,5	SI	2,5	SI	2,5	SI	2,5
	<p>Plan específico de Control de Calidad: max. 1pts.</p> <p>- Información coherente, completa y nivel de detalle alto: 1 puntos.</p> <p>- Información coherente, completa y nivel de detalle medio: 0,5 puntos.</p> <p>- Información incoherente y/o incompleta y/o con nivel de detalle bajo: 0 puntos.</p>	SI	1	SI	1	SI	0,5	SI	0,5	SI	0,5	SI	0,5
	VALORACIÓN SUBTOTAL		7,5		7,5		5		5		5		7
TOTAL CALIFICACIÓN TÉCNICA CARPETA 2			7,5		7,5		5		5		5		7

OFERTA TÉCNICA LOTE 2													
OFERTA TÉCNICA (Carpeta 2)		CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS		CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.		COYMAL S.L.		EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.		TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.		TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.	
		ENTREGA	VALORACIÓN	ENTREGA	VALORACIÓN	ENTREGA	VALORACIÓN	ENTREGA	VALORACIÓN	ENTREGA	VALORACIÓN	ENTREGA	VALORACIÓN
2.- CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR	<p>Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra: max 4 pts.</p> <p>- Información coherente, completa y nivel de detalle alto: 4 puntos.</p> <p>- Información coherente, completa y nivel de detalle medio: 2 puntos.</p> <p>- Información incoherente y/o incompleta y/o con nivel de detalle bajo: 0 puntos.</p>	SI	4	SI	4	SI	2	SI	2	SI	2	SI	4
	<p>Listado de materiales necesarios incluyendo justificación del stock disponible o cartas de compromiso de los fabricantes para la ejecución de la obra: max. 2,5 pts.</p> <p>- Información coherente, completa y nivel de detalle alto: 2,5 puntos.</p> <p>- Información incoherente y/o incompleta y/o con nivel de detalle bajo: 0 puntos.</p>	SI	2,5	SI	2,5	SI	2,5	SI	2,5	SI	2,5	SI	2,5
	<p>Plan específico de Control de Calidad: max. 1pts.</p> <p>- Información coherente, completa y nivel de detalle alto: 1 puntos.</p> <p>- Información coherente, completa y nivel de detalle medio: 0,5 puntos.</p> <p>- Información incoherente y/o incompleta y/o con nivel de detalle bajo: 0 puntos.</p>	SI	1	SI	1	SI	0,5	SI	0,5	SI	0,5	SI	0,5
	VALORACIÓN SUBTOTAL		7,5		7,5		5		5		5		7
TOTAL CALIFICACIÓN TÉCNICA CARPETA 2			7,5		7,5		5		5		5		7

Se desarrolla a continuación el estudio de las ofertas recibidas de forma pormenorizada, justificando la puntuación otorgada:

ESTUDIO OFERTAS TÉCNICAS

LOTE 1

CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle alto ya que incluye fotografías, planos o esquemas con detalles a soluciones del proyecto, incluso aporta algún detalle que no vienen en proyecto y aporta una planificación de obra muy detallada en días, semanas y meses, operarios y maquinaria por trabajo y día.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

4 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle alto porque se incluye incluso un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar, con tipo de inspección a realizar y quien es el responsable y también aporta un registro de calidad de cada trabajos específico de esta obra.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

1 punto. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle alto ya que incluye fotografías, planos o esquemas con detalles a soluciones del proyecto, incluso aporta algún detalle que no vienen en proyecto y aporta una planificación de obra muy detallada en días, semanas y meses, operarios y maquinaria por trabajo y día.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

4 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle alto porque se incluye incluso un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar, con tipo de inspección a realizar y quien es el responsable y también aporta un registro de calidad de cada trabajo específico de esta obra.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

1 punto. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

COYMAL, S.L.

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle medio ya que no incluye suficientes planos, esquemas o fotografías con detalles a soluciones del proyecto y aporta una planificación de obra en semanas y meses, sin incluir operarios ni maquinaria por día.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2 puntos. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle medio porque no se incluye un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar tipo ficha, con tipo de inspección a realizar y quien es el responsable y tampoco aporta un registro de calidad de cada trabajo específico de esta obra.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

0,5 punto. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle medio ya que no incluye suficientes planos, esquemas o fotografías con detalles a soluciones del proyecto y aporta una planificación de obra en semanas y meses, sin incluir maquinaria por día.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2 puntos. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle medio porque no se incluye un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar tipo ficha, con tipo de inspección a realizar y quien es el responsable y tampoco aporta un registro de calidad de cada trabajo específico de esta obra.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

0,5 punto. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio

TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle medio ya que no incluye suficientes planos, esquemas o fotografías con detalles a soluciones del proyecto y aporta una planificación de obra en semanas y meses, sin incluir operarios ni maquinaria por día.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2 puntos. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle medio porque no se incluye un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar tipo ficha, con tipo de inspección a realizar y quien es el responsable y tampoco aporta un registro de calidad de cada trabajo específico de esta obra.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

0,5 punto. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle alto ya que incluye fotografías, planos o esquemas con detalles a soluciones del proyecto, incluso aporta algún detalle que no vienen en proyecto y aporta una planificación de obra muy detallada en semanas y meses, sin indicar operarios y maquinaria por trabajo y día en el esquema pero tiene un apartado dedicado a los operarios y maquinaria por trabajos a realizar a continuación del esquema.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

4 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle medio porque no se incluye un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar tipo ficha, con tipo de inspección a realizar y quien es el responsable específico de esta obra, ya que hay fichas con trabajos generales de construcción que la mayoría no sirven para esta obra y faltarían algunas necesarias para esta obra y tampoco aporta un registro de calidad de cada trabajo.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

0,5 punto. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

LOTE 2

CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle alto ya que incluye fotografías, planos o esquemas con detalles a soluciones del proyecto, incluso aporta algún detalle que no vienen en proyecto y aporta una planificación de obra muy detallada en días, semanas y meses, operarios y maquinaria por trabajo y día.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

4 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle alto porque se incluye incluso un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar, con tipo de inspección a realizar y quien es el responsable y también aporta un registro de calidad de cada trabajos específico de esta obra.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

1 punto. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle alto ya que incluye fotografías, planos o esquemas con detalles a soluciones del proyecto, incluso aporta algún detalle que no vienen en proyecto y aporta una planificación de obra muy detallada en días, semanas y meses, operarios y maquinaria por trabajo y día.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

4 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle alto porque se incluye incluso un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar, con tipo de inspección a realizar y quien es el responsable y también aporta un registro de calidad de cada trabajo específico de esta obra.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

1 punto. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

COYMAL, S.L.

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle medio ya que no incluye suficientes planos, esquemas o fotografías con detalles a soluciones del proyecto y aporta una planificación de obra en semanas y meses, sin incluir operarios ni maquinaria por día.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2 puntos. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle medio porque no se incluye un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar tipo ficha, con tipo de inspección a realizar y quien es el responsable y tampoco aporta un registro de calidad de cada trabajo específico de esta obra.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

0,5 punto. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle medio ya que no incluye suficientes planos, esquemas o fotografías con detalles a soluciones del proyecto y aporta una planificación de obra en semanas y meses, sin incluir maquinaria por día.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2 puntos. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle medio porque no se incluye un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar tipo ficha, con tipo de inspección a realizar y quien es el responsable y tampoco aporta un registro de calidad de cada trabajo específico de esta obra.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

0,5 punto. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle medio ya que no incluye suficientes planos, esquemas o fotografías con detalles a soluciones del proyecto y aporta una planificación de obra en semanas y meses, sin incluir operarios ni maquinaria por día.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2 puntos. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle medio porque no se incluye un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar tipo ficha, con tipo de inspección a realizar

y quien es el responsable y tampoco aporta un registro de calidad de cada trabajo específico de esta obra.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

0,5 punto. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor

- Concepción global de la obra y justificación de metodología para su ejecución, así como planos o esquemas que aporten detalles a soluciones del proyecto y planificación de obra.

La información es coherente porque contiene una descripción de la obra, analizando la ejecución de los trabajos, así como la forma de proceder y aporta una planificación de obra.

La información es completa porque se habla de todo lo que consiste la obra

La información tiene un nivel de detalle alto ya que incluye fotografías, planos o esquemas con detalles a soluciones del proyecto, incluso aporta algún detalle que no vienen en proyecto y aporta una planificación de obra muy detallada en semanas y meses, sin indicar operarios y maquinaria por trabajo y día en el esquema pero tiene un apartado dedicado a los operarios y maquinaria por trabajos a realizar a continuación del esquema.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

4 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Listado de materiales necesarios, justificación del stock o cartas de compromiso de los fabricantes

La información es coherente ya que la documentación técnica que presenta contiene un listado de materiales necesarios y cartas de compromiso de los principales fabricantes lo que posibilita el cumplimiento de los plazos y los objetivos establecidos.

La información es completa porque están incluidos todos los materiales importantes de la obra.

La información tiene un nivel de detalle alto porque incluye tanto listados como carta de compromiso de los fabricantes

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

2,5 puntos. Información coherente, completa y nivel de detalle alto.

- Plan específico de Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo, este programa que debe identificar donde se va a realizar el control, la actividad a controlar, el método de control o ensayo, la frecuencia, criterio de aceptación y registro de calidad que evidencia los resultados obtenidos.

La información es coherente ya que contiene un plan específico Control de Calidad y Programa de Inspección y Ensayo dirigido a la obra en cuestión.

La información es completa, se habla de los trabajos de calidad a realizar.

La información tiene un nivel de detalle medio porque no se incluye un programa de puntos de inspección de los trabajos a realizar tipo ficha, con tipo de inspección a realizar y quien es el responsable específico de esta obra, ya que hay fichas con trabajos generales de construcción que la mayoría no sirven para esta obra y faltarían algunas necesarias para esta obra y tampoco aporta un registro de calidad de cada trabajo.

Teniendo en cuenta esto y según los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del Pliego de Condiciones Particulares se le asigna:

0,5 punto. Información coherente, completa y con nivel de detalle medio.

6 CONCLUSIONES:

Las empresas serán Aptas en relación al contenido mínimo y los requerimientos del PPT, pero no respecto al límite de suficiencia técnica, cuyo cumplimiento no podrá comprobarse hasta analizar, con posterioridad a la emisión del informe, las puntuaciones correspondientes a los criterios cualitativos de adjudicación del contrato mediante la aplicación de fórmulas.

OFERTA TÉCNICA LOTE 1			
EMPRESA OFERTANTE	MEMORIA TÉCNICA	CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR (7,5PTOS)	CONCLUSIÓN
	ENTREGA	PUNTUACIÓN	CALIFICACION
CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.	Sí, entrega	7,5	APTA
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.	Sí, entrega	7,5	APTA
COYMAL, S.L.	Sí, entrega	5	APTA
EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.	Sí, entrega	5	APTA
TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	Sí, entrega	5	APTA
TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.	Sí, entrega	7	APTA

OFERTA TÉCNICA LOTE 2			
EMPRESA OFERTANTE	MEMORIA TÉCNICA	CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR (7,5PTOS)	CONCLUSIÓN
	ENTREGA	PUNTUACIÓN	CALIFICACION
CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.	Sí, entrega	7,5	APTA
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.	Sí, entrega	7,5	APTA
COYMAL, S.L.	Sí, entrega	5	APTA
EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.	Sí, entrega	5	APTA
TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	Sí, entrega	5	APTA
TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.	Sí, entrega	7	APTA

Según lo anteriormente expuesto las ofertas que son Aptas y pasan a la fase de apertura y valoración de la carpeta nº3 en los Lotes 1 y 2 son:

- CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.
- CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
- COYMAL, S.L.
- EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L.
- TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA. S.A.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.