

**RELACIÓN DE DEFECTOS SUBSANABLES EN LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LOS LICITADORES PROPUESTOS COMO ADJUDICATARIOS PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN N.º 174/2020 PARA SERVICIOS DE DIRECCIÓN DE OBRAS Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS A EJECUTAR EN CADA UNO DE LOS LOTES INCLUIDOS EN EL CONTRATO 71/2020 “OBRAS DE MEJORA DE REDES DE SANEAMIENTO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, S.A.”.**

De conformidad con lo indicado en el Acta 04 de 3 de abril de 2023, se requirió a los licitadores propuestos como adjudicatarios para que presentara la documentación exigida por los Pliegos.

Las empresas propuestas como adjudicatarias han presentado la documentación para acreditar su capacidad para contratar en el plazo concedido al efecto.

Los aspectos susceptibles de subsanación encontrados en la documentación acreditativa son los siguientes:

**CONURMA INGENIEROS, S.L. (Lote 1)**

- **Defecto 1:** el licitador incluye en un cuadro resumen de experiencia análoga a los Servicios objeto del presente contrato la obra “*Nuevo colector de saneamiento lado aire paralelo a la pista 14R-32L*” para la que se han prestado los Servicios de Coordinación de Seguridad y Salud en obras de instalación de redes de saneamiento con una longitud mayor o igual a 0,5 kilómetros ( $L \geq 0,5$  km), sin embargo, no ha presentado el certificado de buena ejecución emitido por el titular y/o promotor de la misma, en el que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de realización, el importe y las características de los Servicios.
- **Subsanación:** el licitador deberá presentar el certificado de buena ejecución emitido por el titular y/o promotor de las obras “*Nuevo colector de saneamiento lado aire paralelo a la pista 14R-32L*”, para las que se han prestado los Servicios de Coordinación de Seguridad y Salud en obras de instalación de redes de saneamiento con una longitud mayor o igual a 0,5 kilómetros ( $L \geq 0,5$  km), en el que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de realización, el importe y las características de los servicios, de conformidad con lo requerido en los apartados 5.1 B) 2 y 5.2 B) 2 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- **Defecto 2:** el licitador no ha presentado la declaración responsable en la que se relacione a los Vigilantes de Obra referidos en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, con el que este cuente para la ejecución del contrato.
- **Subsanación:** el licitador deberá presentar la declaración responsable en la que se relacione a los Vigilantes de Obra referidos en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, con el que este cuente para la ejecución del contrato.
- **Defecto 3:** el licitador no ha presentado la declaración responsable en la que se relacione el personal adicional referido en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, con el que este cuenta para la ejecución del contrato.
- **Subsanación:** el licitador deberá presentar la declaración responsable en la que se relacione el personal adicional referido en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, con el que este cuenta para la ejecución del contrato. En dicha declaración deberá

hacer constar el título y la especialización de cada perfil, conforme a lo requerido en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

- **Defecto 4:** el licitador no ha acreditado la disponibilidad de los medios materiales, ya que no ha presentado la declaración responsable indicando la relación de dichos medios y que dispone o dispondrá de los mismos para la ejecución del contrato.
- **Subsanación:** el licitador deberá presentar la declaración responsable indicando la relación de los medios materiales y que dispone o dispondrá de los mismos para la ejecución del contrato. Los medios materiales mínimos requeridos son los referidos en el apartado 5.3.2 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- **Defecto 5:** la empresa propuesta como adjudicataria ha presentado el modelo de aval indicado en el Anexo VIII como documentación acreditativa de haber constituido la garantía definitiva referida en la Cláusula 15, sin embargo, el número de procedimiento que ha indicado en el mismo es incorrecto. En concreto, ha indicado “Exp.: 174/2022”.
- **Subsanación:** la empresa propuesta como adjudicataria deberá presentar el modelo de aval indicado en el Anexo VIII como documentación acreditativa de haber constituido la garantía definitiva referida en la Cláusula 15, indicando correctamente el número del presente procedimiento.

#### **OMICRON AMEPRO, S.A. (Lote 2)**

- **Defecto 1:** en el modelo aportado según el Anexo XII del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para acreditar los medios personales a adscribir al contrato indicados en el apartado 5.3.1 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas, no se acredita que las Directoras de Obra Dña. M.B.C. y Dña. A.C.S. hayan ejecutado como Director de Obra, Jefe de Unidad a pie de obra de Asistencia Técnica a la Dirección de Obras, o como Jefe de obra al menos medio (0,5) km de renovación de colectores de saneamiento en zona urbana.
- **Subsanación:** el licitador deberá acreditar que las Directoras de Obra ofertadas, Dña. M.B.C. y Dña. A.C.S., han ejecutado como Director de Obra, Jefe de Unidad a pie de obra de Asistencia Técnica a la Dirección de Obras, o como Jefe de obra al menos medio (0,5) km de renovación de colectores de saneamiento en zona urbana.
- **Defecto 2:** el licitador no ha acreditado que los dos Coordinadores de Seguridad y Salud propuestos, D. S.O.LL. y D. A.J.N., cuenten con el Máster en Prevención de Riesgos Laborales de un mínimo de 600 horas o curso de formación equivalente, ni que sean Técnicos inscritos en el Registro de Coordinadores de Seguridad y Salud en Obras de Construcción.
- **Subsanación:** el licitador deberá acreditar que los dos Coordinadores de Seguridad y Salud propuestos, D. S.O.LL. y D. A.J.N., cuentan con el Máster en Prevención de Riesgos Laborales de un mínimo de 600 horas o curso de formación equivalente, y que ambos son Técnicos inscritos en el Registro de Coordinadores de Seguridad y Salud en Obras de Construcción.
- **Defecto 3:** el licitador no acredita que los Vigilantes de Obra que relaciona para la ejecución del contrato cuenten con tres (3) años de experiencia en obras hidráulicas de saneamiento como

vigilantes de obras, además de haber ejecutado como vigilantes de obras al menos medio (0,5) Km de colectores de redes de saneamiento.

- **Subsanación:** el licitador deberá acreditar que los Vigilantes de Obra que relaciona para la ejecución del contrato cuentan con tres (3) años de experiencia en obras hidráulicas de saneamiento como vigilantes de obras, además de haber ejecutado como vigilantes de obras al menos medio (0,5) Km de colectores de redes de saneamiento.
- **Defecto 4:** de acuerdo con el apartado 5.4.1 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el licitador aporta declaración responsable en la que se relaciona el personal adicional referido en el apartado 5.3.1 del del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, sin embargo:
  - En el perfil de **Especialista en Geología y Geotecnia** no se indica la titulación de la persona propuesta.
  - Para el perfil de **Especialista en Arqueología** se indica a una empresa y no una persona física.
- **Subsanación:** el licitador deberá indicar la titulación de la persona propuesta como **Especialista en Geología y Geotecnia**, y designar a una persona física para el perfil de **Especialista en Arqueología**, haciendo constar el título y la especialización del citado perfil.
- **Defecto 5:** la persona presentada para cubrir el perfil de **Jefe de Unidad** (D. R.A.S.R.) se ha presentado también para cubrir el perfil de **Apoyo a la Dirección de Obra** para el Lote 4.
- **Subsanación:** el licitador deberá proponer a personas diferentes para cada perfil propuesto y para cada uno de los lotes, de conformidad con lo requerido en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. En este sentido, el licitador deberá proponer personas diferentes para el perfil de Jefe de Unidad del presente Lote (perfil que debe tener dedicación completa para el desarrollo de los trabajos, según se especifica en el apartado 4.2 “Organización del Adjudicatario” del Pliego de Prescripciones Técnicas), y para el perfil de Apoyo a la Dirección de Obra del Lote 4.

### **PROINTEC, S.A. (Lote 3)**

- **Defecto 1:** el licitador no aporta la documentación requerida en el apartado 5.4 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, referida al compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios humanos y materiales referidos en el apartado 5.3 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:
  - *“Los licitadores deberán aportar una declaración responsable en virtud de la cual se comprometan a dedicar o adscribir los medios referidos en el apartado 5.3 anterior. Adicionalmente, deberán aportar la siguiente documentación:*
    1. *Para acreditar los medios personales a adscribir al contrato indicados en el apartado 5.3.1 anterior, los licitadores deberán presentar la siguiente documentación:*

- *Los licitadores deberán aportar para cada perfil referido en el apartado 5.3.1 anterior excepto para el personal adicional y los perfiles de Vigilantes requeridos en dicho apartado **el modelo referido en el Anexo XII** del presente Pliego completado.*
- *Los licitadores deberán aportar copia del **título requerido** para los perfiles de Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Ingeniero Técnico de Obras Públicas o Ingenieros Civiles referidos en el apartado 5.3.1 anterior.*
- ***Declaración responsable** del licitador en el que se relacione los Vigilantes de Obra referidos en el apartado 5.3.1. anterior con el que éste cuenta para la ejecución del contrato.*
- ***Declaración responsable** del licitador en la que se relacione el personal adicional referido en el apartado 5.3.1. anterior con el que éste cuenta para la ejecución del contrato. En dicha declaración deberán hacer constar el título y la especialización de cada perfil conforme a lo requerido en el apartado 5.3.1 anterior. El personal adicional mínimo requerido es el referido en el apartado 5.3.1 anterior.*

2. *Para acreditar los medios materiales a adscribir al contrato indicados en el apartado 5.3.2 anterior, los licitadores deberán presentar la siguiente documentación:*

- *Los licitadores deberán acreditar la disponibilidad de los medios materiales citados mediante **Declaración Responsable** del licitador indicando la relación de dichos medios y que dispone o dispondrá de los mismos para la ejecución del contrato. Los medios materiales mínimos requeridos son los referidos en el apartado 5.3.2 anterior.”*
- **Defecto 2:** el licitador no ha acreditado que los dos Coordinadores de Seguridad y Salud propuestos cuenten con el Máster en Prevención de Riesgos Laborales de un mínimo de 600 horas o curso de formación equivalente, ni que sean Técnicos inscritos en el Registro de Coordinadores de Seguridad y Salud en Obras de Construcción.
- **Subsanación:** el licitador deberá acreditar que los dos Coordinadores de Seguridad y Salud propuestos cuentan con el Máster en Prevención de Riesgos Laborales de un mínimo de 600 horas o curso de formación equivalente, y que ambos son Técnicos inscritos en el Registro de Coordinadores de Seguridad y Salud en Obras de Construcción.
- **Defecto 3:** la firma del modelo de certificado de seguro de caución presentado no se puede comprobar a los efectos de evidenciar la validez del mismo.
- **Subsanación:** la empresa propuesta como adjudicataria deberá presentar el modelo de certificado de seguro de caución correctamente firmado, como documentación acreditativa de haber constituido la garantía definitiva referida en la Cláusula 15 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, de manera que la firma pueda comprobarse a los efectos de evidenciar la validez del documento.

## **GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S.L. (Lote 4)**

- **Defecto 1:** no resulta posible conocer si las siguientes obras indicadas en el Anexo XII presentado por el licitador para el perfil de Jefe de Unidad son obras hidráulicas de saneamiento:
  - *Proyecto de las obras de ejecución de la Ciudad Deportiva del Real Madrid.*
  - *Proyecto de Urbanización "Acondicionamiento Urbano del Barrio de Postas" en Azuqueca de Henares (Guadalajara).*
- **Subsanación:** el licitador deberá indicar si las obras mencionadas son obras hidráulicas de saneamiento. Se recuerda que el modelo de Anexo XII para el perfil de Jefe de Unidad debe acreditar que el mismo cuenta con una experiencia mínima de cinco (5) años desarrollando funciones de Jefe de obra o Jefe de Unidad de asistencia técnica a pie de obra en ejecución de obras hidráulicas de saneamiento, con alguna de las titulaciones requeridas en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o Ingeniero Técnico de Obras Públicas o Máster o Grado habilitante para el ejercicio de alguna de dichas Ingenierías o la homologación correspondiente).
- **Defecto 2:** el licitador no ha acreditado que el perfil propuesto como Director de Obra D. J.A.A.J. haya ejecutado como Director de Obra, Jefe de Unidad a pie de obra de Asistencia Técnica a la Dirección de Obras o como Jefe de Obra al menos medio (0,5) km de renovación de colectores de saneamiento en zona urbana en las siguientes obras indicadas en el Anexo XII presentado:
  - *Proyecto de Urbanización Leguario Sur en Parla.*
  - *Proyecto de Urbanización del A.P.E. 10.17 "Deportivo Aluche/Escuelas PIAS. Madrid.*
  - *Proyecto de Urbanización del A.P.E 19.03 "Villajimena-Villacarlos" Distrito de Vicálvaro. Madrid.*
  - *Proyecto de Urbanización del UDE Oeste Norte Valdemoro (Obra).*
- **Subsanación:** el licitador deberá indicar si el perfil propuesto como Director de Obra D. J.A.A.J. ha ejecutado como Director de Obra, Jefe de Unidad a pie de obra de Asistencia Técnica a la Dirección de Obras o como Jefe de Obra al menos medio (0,5) km de renovación de colectores de saneamiento en zona urbana en las obras mencionadas, indicadas en el Anexo XII presentado. Se recuerda que el modelo de Anexo XII para los perfiles de Director de Obra debe acreditar que los mismos cuentan con una experiencia mínima de seis (6) años desarrollando funciones de Jefe de obra o Jefe de Unidad de asistencia técnica a pie de obra, o como Director de Obra en ejecución de obras hidráulicas de saneamiento, con alguna de las titulaciones requeridas en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o Ingeniero Técnico de Obras Públicas o Máster o Grado habilitante para el ejercicio de alguna de dichas Ingenierías o la homologación correspondiente). Además, cada uno de ellos deberá acreditar haber ejecutado como Director de Obra o Jefe de Unidad a pie de obra de Asistencia Técnica a la Dirección de Obras, o como Jefe de Obra al menos medio (0,5) km de renovación de colectores de saneamiento en zona urbana.
- **Defecto 3:** el licitador no ha acreditado que el perfil propuesto como Director de Obra D. C.G.C.R. haya ejecutado como Director de Obra, Jefe de Unidad a pie de obra de Asistencia Técnica a la Dirección de Obras o como Jefe de Obra al menos medio (0,5) km de renovación de colectores de saneamiento en zona urbana en las siguientes obras indicadas en el Anexo XII presentado:



- *Obras de Urbanización del A.P.E M-30 Nudo Sur (Madrid).*
- *Obras de Urbanización del Camino Viejo de Vicálvaro (Madrid).*
- **Subsanación:** el licitador deberá indicar si el perfil propuesto como Director de Obra D. C.G.C.R. ha ejecutado como Director de Obra, Jefe de Unidad a pie de obra de Asistencia Técnica a la Dirección de Obras o como Jefe de Obra al menos medio (0,5) km de renovación de colectores de saneamiento en zona urbana en las obras mencionadas, indicadas en el Anexo XII presentado. Se recuerda que el modelo de Anexo XII para los perfiles de Director de Obra debe acreditar que los mismos cuentan con una experiencia mínima de seis (6) años desarrollando funciones de Jefe de obra o Jefe de Unidad de asistencia técnica a pie de obra, o como Director de Obra en ejecución de obras hidráulicas de saneamiento, con alguna de las titulaciones requeridas en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o Ingeniero Técnico de Obras Públicas o Máster o Grado habilitante para el ejercicio de alguna de dichas Ingenierías o la homologación correspondiente). Además, cada uno de ellos deberá acreditar haber ejecutado como Director de Obra o Jefe de Unidad a pie de obra de Asistencia Técnica a la Dirección de Obras, o como Jefe de Obra al menos medio (0,5) km de renovación de colectores de saneamiento en zona urbana.
- **Defecto 4:** no resulta posible conocer si la obra “*Proyecto de remodelación de la Calle Sevillanos en Sevilla la Nueva Fase I en Sevilla la Nueva (Madrid)*” indicada en el Anexo XII presentado por el licitador para el perfil de Coordinador de Seguridad y Salud (D. J.D.L.L.) es una obra hidráulica de saneamiento.
- **Subsanación:** el licitador deberá indicar si la obra mencionada se corresponde con obra hidráulica de saneamiento. Se recuerda que el modelo de Anexo XII para el perfil de Coordinador de Seguridad y Salud debe acreditar que el mismo cuenta con una experiencia mínima de tres (3) años como Coordinador de Seguridad y Salud en la ejecución de obras hidráulicas de saneamiento, con alguna de las titulaciones requeridas en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (Ingenieros Superiores o Ingenieros Técnicos o Arquitectos o Arquitectos Técnicos o Máster o Grado habilitante para el ejercicio de alguna de dichas titulaciones o la homologación correspondiente).
- **Defecto 5:** el licitador no ha acreditado que los dos Coordinadores de Seguridad y Salud propuestos, D. R.G.S y D. J.D.L.L., cuenten con el Máster en Prevención de Riesgos Laborales de un mínimo de 600 horas o curso de formación equivalente, ni que sean Técnicos inscritos en el Registro de Coordinadores de Seguridad y Salud en Obras de Construcción.
- **Subsanación:** el licitador deberá acreditar que los dos Coordinadores de Seguridad y Salud propuestos cuentan con el Máster en Prevención de Riesgos Laborales de un mínimo de 600 horas o curso de formación equivalente, y que ambos son Técnicos inscritos en el Registro de Coordinadores de Seguridad y Salud en Obras de Construcción.
- **Defecto 6:** el licitador no acredita que los Vigilantes de Obra que relaciona para la ejecución del contrato cuenten con tres (3) años de experiencia en obras hidráulicas de saneamiento como vigilantes de obras, además de haber ejecutado como vigilantes de obras al menos medio (0,5) Km de colectores de redes de saneamiento.
- **Subsanación:** el licitador deberá acreditar que los Vigilantes de Obra que relaciona para la ejecución del contrato cuentan con tres (3) años de experiencia en obras hidráulicas de

saneamiento como vigilantes de obras, además de haber ejecutado como vigilantes de obras al menos medio (0,5) Km de colectores de redes de saneamiento.

- **Defecto 7:** de acuerdo con el apartado 5.4.1 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el licitador aporta declaración responsable en la que se relaciona el personal adicional referido en el apartado 5.3.1 del del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, sin embargo:
  - En el perfil de **Especialista en Geología y Geotecnia** no se indica la titulación de la persona propuesta.
  - Para el perfil de **Especialista en Arqueología** se indica a una empresa y no una persona física.
- **Subsanación:** el licitador deberá indicar la titulación de la persona propuesta como **Especialista en Geología y Geotecnia**, y designar a una persona física para el perfil de **Especialista en Arqueología**, haciendo constar el título y la especialización del citado perfil.
- **Defecto 8:** la persona presentada para cubrir el perfil de **Apoyo a la Dirección de Obra** (D. R.A.S.R.) se ha presentado también para cubrir el perfil de **Jefe de Unidad** para el Lote 2.
- **Subsanación:** el licitador deberá proponer a personas diferentes para cada perfil propuesto y para cada uno de los lotes, de conformidad con lo requerido en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. En este sentido, el licitador deberá proponer personas diferentes para el perfil de Jefe de Unidad del Lote 2 (perfil que debe tener dedicación completa para el desarrollo de los trabajos, según se especifica en el apartado 4.2 “*Organización del Adjudicatario*” del Pliego de Prescripciones Técnicas), y para el perfil de Apoyo a la Dirección de Obra del presente Lote.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se informa de que, si los defectos indicados no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP siempre que haya mediado dolo, culpa o negligencia, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

La documentación solicitada debe presentarse a través de la Plataforma Electrónica de Licitación, **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación de la presente comunicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**



Fecha:  
2023.05.09  
14:42:45 +02'00'

La Secretaria de la Mesa Permanente de Contratación