



ACUERDO DE RATIFICACIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Nº 7723000040 PARA LA RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA SUPERESTRUCTURA DE VÍA EN LÍNEA 1, FASE 2 SUR, ESTACIONES ATOCHA - VALDECARROS (LOTE 2- LICITACIÓN 6012200282)

Entre METRO DE MADRID, S.A. y ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A., COALVI, S.A. Y EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROYECTOS, S.A., UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO, ABREVIADAMENTE "UTE VALDECARROS"



INTERVIENEN

DE UNA PARTE:

D. Ignacio Vázquez y D. Juan Tébar, en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en Avenida de Asturias nº 4, 28029-Madrid, en calidad de Consejero Delegado y apoderado, respectivamente, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé, el día 28 de julio de 2023, con el número 1517 de su protocolo y el día 18 de julio de 2024, con el número 1625 de su protocolo, respectivamente.

DE OTRA PARTE:

D.ª Beatriz Hernández, en nombre y representación de ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A., COALVI, S.A. y EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROYECTOS, S.A., UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO, abreviadamente "UTE VALDECARROS" (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. nº U-44740470 y con domicilio social en 28042- Madrid, calle Bahía de Pollensa, nº 13, representación que acredita mediante escritura de poder otorgada el día 15 de febrero de 2023 ante el Notario Madrid, D.ª Ana López-Monís, con el número 715 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual.

EXPONEN

PRIMERO.- Que ambas Partes suscribieron con fecha 8 de marzo de 2023, un contrato identificado por METRO con el número 7723000040, para ejecutar la obra consistente en la renovación integral de la superestructura de vía en línea 1, Fase 2 Sur, en el tramo de las estaciones de Atocha-Valdecarros.



SEGUNDO.- Que el plazo de ejecución del contrato es de diez (10) meses, empezando a contar desde el día siguiente a la fecha de firma del acta de comprobación de replanteo, es decir, el día 3 de abril de 2023.

TERCERO.- Que con fecha 3 de octubre de 2023 el Órgano de Contratación de METRO mostró su conformidad con la modificación no prevista del contrato 7723000040, motivada por la necesidad de incluir una serie de nuevas unidades de obra necesarias para adecuar las especificaciones del contrato, a unas circunstancias concretas y que se pusieron de manifiesto con posterioridad a la adjudicación.

CUARTO.- Que con fecha 28 de diciembre de 2023, el Órgano de Contratación de METRO mostró su conformidad con la primera ampliación de plazo del contrato 7723000040, motivada por diversos factores, tales como, la concurrencia de un alto número de solicitudes de trabajos pendientes de realizar en tramo Valdecarros-Sol, provocados por el cierre del mismo, y, a su vez, a trabajos pendientes de ejecutar que debían realizarse en periodo nocturno por la misma casuística, siendo dichas jornadas nocturnas únicamente de 3 horas efectivas.

QUINTO.- Que con fecha 18 de marzo de 2024, el Órgano de Contratación de METRO mostró su conformidad con la segunda ampliación de plazo, debido al agravamiento de las causas que motivaron la primera ampliación.

SEXTO.- Que con fecha 18 de marzo de 2024, el Órgano de Contratación de METRO mostró su conformidad con la segunda modificación no prevista del contrato 7723000040, motivada por la necesidad de incluir una serie de nuevas unidades de obra necesarias para adecuar las especificaciones del contrato, a unas circunstancias concretas y que se pusieron de manifiesto con posterioridad a la adjudicación.

SEPTIMO.- Que debido a que las causas que motivaron las dos ampliaciones de plazo anteriores han persistido y constatando que los trabajos no se podrán finalizar dentro de la fecha prevista, a fecha 15 de septiembre de 2024 las Partes formalizaron un Acta de Ampliación de plazo, documento que es objeto de la presente ratificación.

OCTAVO.- Que debido a lo anteriormente expuesto, las Partes acuerdan esta ratificación de la ampliación del plazo de ejecución, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

El objeto del presente acuerdo es la ratificación de la ampliación del plazo de ejecución del contrato 7723000040, para ejecutar la obra consistente en la renovación integral de la superestructura de vía en línea 1, Fase 2 Sur, en el tramo de las estaciones de Atocha-Valdecarros.



SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

Se amplía el plazo de ejecución del contrato 7723000040, siendo la nueva fecha de finalización de los trabajos el 31 de octubre de 2024.

TERCERA.- REMISIÓN EXPRESA

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7723000040, en especial aquellas relativas a las penalidades que sean de aplicación por incumplimiento de los plazos establecidos en la documentación contractual.

El presente acuerdo queda unido al citado contrato, formando parte integrante del mismo. De esta forma convienen las Partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.