

**Expediente: P.A. CON 044/22**  
**Canon de licitación: 544.500,00 euros**  
**Plazo de ejecución: 3 años**

## **CONTRATO DE CONCESIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y GESTIÓN DE MAQUINAS PARA LA VENTA AUTOMÁTICA (“VENDING”) EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO FUNDACIÓN ALCORCÓN.**

---

### **INFORME DE NECESIDAD**

---

Entre los fines de interés general que debe cumplir y realizar la Fundación se encuentran la prestación de servicios sanitarios, la promoción de la salud y la prevención de la enfermedad, la prestación de servicios socio-sanitarios, la docencia referida a ciencias de la salud, y otros. Con la prestación de este servicio de hostelería se mantiene el cumplimiento de estos fines y son imprescindibles para dar continuidad a la actividad asistencial en el Hospital.

El Hospital Universitario Fundación Alcorcón necesita en la realización habitual de su actividad que los visitantes de los pacientes y quienes les acompañan, que sus trabajadores y sus alumnos, dispongan en todo momento de cierto confort, y de alimentos y bebidas que les ayuden en su estancia en el hospital sin necesidad de gastar tiempo en moverse para localizar lugares donde avituallarse en cualquier momento.

Conforme a lo dispuesto en el **Artículo 28 de la Ley 9/ 2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/ 23/ UE y 2014/ 24/ UE de 26 de febrero de 2014**, las entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales.

Por parte de la Subdirección de Infraestructuras y Servicios Generales se promueve la tramitación del contrato de CONCESIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y GESTIÓN DE MAQUINAS PARA LA VENTA AUTOMÁTICA (“VENDING”), expediente PA CON -044/22, a través de un contrato privado, de conformidad con lo previsto en el artículo 26, número 1, apartado b) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con un plazo de ejecución inicial de 36 MESES.

### **NECESIDAD E IDONEIDAD**

El contrato que se promueve tiene por finalidad dar respuesta a las necesidades que debe satisfacer la necesidad de facilitar alimento y bebidas en las distintas unidades, incluyendo urgencias, nos obliga a poder disponer de dichas máquinas por todas las zonas del Hospital, evitando que pacientes, familiares y personal tenga que desplazarse de las mismas. Además de cubrir los horarios nocturnos.

Se plantea la convocatoria del expediente en base al número y ubicación de las máquinas dispensadoras actualmente instaladas.

Se fija un canon concesional (explotación y fluidos) y unos precios de los artículos en función de los valores actuales de mercado.

## CARACTERÍSTICAS

Las características del servicio se detallan en las especificaciones técnicas del pliego de prescripciones técnicas adjunto a este informe.

## PRESUPUESTO:

El presupuesto estimado de licitación, canon concesional (explotación y fluidos), asciende a la cantidad de 544.500,00 €: (Base imponible 450.000,00 € - IVA 94.500,00€), con abono a la cuenta de ingresos de explotación del Hospital y con la siguiente periodificación:

<u>Canon Anual</u>	<u>Base Imponible</u>	<u>IVA 21 %</u>	<u>Total con IVA</u>
Canon 2023	150.000,00 €	31.500,00 €	181.500,00 €
Canon 2024	150.000,00 €	31.500,00 €	181.500,00 €
Canon 2025	150.000,00 €	31.500,00 €	181.500,00 €
	<b>450.000,00 €</b>	<b>94.500,00 €</b>	<b>544.500,00 €</b>

Así, habiendo dejado constancia en el presente **Informe Justificativo de Necesidad** emitido por la Subdirección de Infraestructuras y Servicios Generales, que actúa como organismo promotor de la presente contratación, se constata la existencia de una necesidad a cubrir mediante la contratación de la CONCESIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y GESTIÓN DE MAQUINAS PARA LA VENTA AUTOMÁTICA ("VENDING").

Esta necesidad por tanto justifica y demanda que el Hospital acuda al mercado para cubrir la misma, con el propósito de seguir dando la adecuada cobertura a la actividad asistencial en este Hospital.

A razón de todo lo anterior, y constatado que la presente contratación resulta necesaria para el cumplimiento de los fines institucionales que este Hospital tiene encomendados, así como la idoneidad del objeto contractual planteado para cubrir la necesidad expuesta, se deja constancia de ello y se firma este Informe Justificativo de Necesidad de la Contratación, con pleno sometimiento a las disposiciones previstas en la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014.

Alcorcón, en la fecha de la firma

Patricia Crespo Toubes  
Subdirectora de Infraestructuras y Servicios Generales.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 0907941804961114047574