



ADENDA AL ACUERDO DE MODIFICACIÓN NO PREVISTA DEL CONTRATO DE OBRA Nº 7723000084 PARA LA CLIMATIZACIÓN Y CIERRE DE PUESTOS DE ATENCIÓN AL VIAJERO (LOTE 2- LICITACIÓN 6012200295).

Entre METRO DE MADRID y CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.



INTERVIENEN

DE UNA PARTE:

D. Juan Pablo Tébar y D. Santiago Ruedas, en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A. (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en 28029-Madrid, Av. Asturias, nº 4, en calidad de apoderados, cuya representación acredita mediante escritura otorgada el día 30 de noviembre de 2023, ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé, con el número 2394 de su protocolo.

DE OTRA PARTE:

D. Antonio García, en nombre y representación de CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. nº B-85870152 y con domicilio social en 28224-Pozuelo de Alarcón (Madrid), calle avenida Pablo VI, nº 9, local 12-A, representación que acredita mediante escritura de poder otorgada el día 17 de junio de 2011 ante el Notario de Madrid, D. Ignacio Goma, con el número 551 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar la presente adenda,

EXPONEN

PRIMERO.- Que ambas partes suscribieron un contrato con fecha 24 de mayo de 2023, identificado por METRO con el número 7723000084, para ejecutar la obra consistente en la climatización y cierre de puestos de atención al viajero en líneas 1 (Bambú, La Gavia, Las Suertes, Valdecarros) y 3 (Almendrales, Argüelles. V. A. Aguilera, Argüelles. V. Altamirano, Callao Jacometrezo, Callao V. Callao, Ciudad de los Ángeles, Delicias V. C. Real, Embajadores V. Renfe, Embajadores V. Acacias, Hospital 12 octubre, Lavapiés, Moncloa V. E. Aire, Moncloa V. A. Hita, Palos de la Frontera V. Delicias, Plaza de España V. Plaza de España, Plaza de España V. Leganitos, San Cristóbal, San Fermín-Orcasur, Sol V. Preciados, Sol V. Mayor, Sol V. Renfe, Sol V. Puerta del Sol, Ventura Rodríguez, Villaverde Bajo-Cruce).



SEGUNDO.- Que ambas partes formalizaron con fecha 15 de mayo de 2024, un acuerdo de modificación no prevista con el número 7723000084-1.

TERCERA.- Que dicho acuerdo estaba además vinculado a la ampliación del plazo de ejecución del contrato, no habiéndose reflejado en el documento que formalizaron las Partes y que es objeto de la presente adenda.

CUARTO.- Que debido a este error, constatado con posterioridad, es necesaria la subsanación del mismo mediante la presente adenda, indicando en varias puntos del acuerdo suscrito la ampliación de plazo aparejada al mismo.

QUINTO.- Que con motivo de lo anteriormente mencionado y con el fin de adecuarlo a lo establecido, las Partes formalizan esta adenda de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

El objeto de la presente adenda es subsanar la redacción del acuerdo de modificación formalizado en las Partes con fecha 15 de mayo de 2024 en los siguientes términos:

1. Donde dice:

CLAUSULA PRIMERA- OBJETO

El objeto del presente acuerdo es la modificación no prevista del contrato 7723000084, para la inclusión de nuevas unidades de obra necesarias para el cambio de la solución técnica, así como la reducción de mediciones de las unidades presupuestadas.

La comparativa de la reducción de las mediciones de obra se podrán consultar en el ANEXO 1 del presente documento.

1. Debe decir:

CLAUSULA PRIMERA- OBJETO

El objeto del presente acuerdo es la modificación no prevista **y ampliación del plazo de ejecución** del contrato 7723000084, para la inclusión de nuevas unidades de obra necesarias para el cambio de la solución técnica, así como la reducción de mediciones de las unidades presupuestadas.



La comparativa de la reducción de las mediciones de obra se podrán consultar en el ANEXO 1 del presente documento.

2. Donde dice:

CLAUSULA SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

La modificación no prevista objeto del presente acuerdo entrará en vigor el día de su formalización y estará vigente hasta la finalización del contrato.

2. Debe decir:

CLAUSULA SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

La modificación no prevista objeto del presente acuerdo entrará en vigor el día de su formalización y estará vigente hasta la finalización del contrato.

Además, se amplía el plazo de ejecución del contrato 7723000084, siendo la nueva fecha de finalización de los trabajos el 6 de febrero de 2025.

SEGUNDA.- REMISIÓN EXPRESA

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7723000084-1, en tanto no se opongan a lo establecido en el presente acuerdo, que queda unido al citado contrato formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. ¶
¶
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos. ¶