



Comunidad
de Madrid

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían el acceso a los mismos. (Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre)

Subdirección General de Archivos y Gestión Documental
Dirección General de Patrimonio Cultural
CONSEJERÍA DE CULTURA,
TURISMO Y DEPORTE

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO DE SERVICIOS “MANTENIMIENTO INTEGRAL GARANTÍA TOTAL DE LOS EDIFICIOS A, B, C, D Y CAFETERÍA DEL COMPLEJO *EL ÁGUILA*”

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 28.1 de la *Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público*, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las *Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014*, se exponen a continuación las necesidades que se pretenden satisfacer con el contrato propuesto, “Mantenimiento integral garantía total de los edificios A, B, C, D y Cafetería del Complejo *El Águila*”, así como la idoneidad del objeto y sus características para satisfacerlas:

El contrato tiene por objeto el mantenimiento general, preventivo y correctivo, de los edificios ubicados en la calle Ramírez de Prado, nº 3 de Madrid, sede del Archivo Regional de la Comunidad de Madrid y sus instalaciones. Incluye los edificios A, B, C, D y la Cafetería del Complejo *El Águila*.

La finalidad es el mantenimiento en un correcto estado de conservación que asegure el funcionamiento continuado y eficaz del mismo, minimizando el perjuicio a los usuarios por averías o posibles deficiencias y adecuando las instalaciones a las necesidades de los centros y la legislación vigente en la materia.

Madrid, a las fechas de las firmas.

EL JEFE DE DIVISIÓN DE MANTENIMIENTO,
PROYECTOS Y OBRAS,

Firmado digitalmente por: USÁN MÁS TOMÁS
Fecha: 2022.05.09 14:17

Fdo.: Tomás Usán Más.

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE ARCHIVOS Y
GESTIÓN DOCUMENTAL,

Firmado digitalmente por: Díez LLAMAZARES JAVIER
Fecha: 2022.05.09 15:19

Fdo.: Javier Díez Llamazares.