

Expediente PA 2/2022 UNIDAD PSIQUIÁTRICA DE  
HOSPITALIZACIÓN DE DIA PARA ADULTOS EN LA ZONA  
SUR DE LA COMUNIDAD DE MADRID

## **DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE FORMALIZACIÓN DE LA PRÓRROGA DEL CONTRATO DE SERVICIOS PA 2/2022 UNIDAD PSIQUIÁTRICA DE HOSPITALIZACIÓN DE DIA PARA ADULTOS EN LA ZONA SUR DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

En Madrid a la fecha de la firma electrónica.

### **REUNIDOS**

**De una parte**, D. José Nieves González, Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, como órgano de contratación, en virtud del ACUERDO de 27 de agosto de 2024, del Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por la que se delega el ejercicio de las competencias correspondientes a su condición de órgano de contratación, y de conformidad con lo establecido en la Ley 11/2022, de 21 de diciembre, de Medidas Urgentes para el Impulso de la Actividad Económica y la Modernización de la Administración de la Comunidad de Madrid.

**De otra parte**, D. Jesús Morillo-Velarde Chielana, con D.N.I. [REDACTED], actuando en nombre propio o en nombre y representación de CENTRO SAN JUAN DE DIOS DE CIEMPOZUELOS, con N.I.F. R2800842C, según poder otorgado ante el Notario del Ilustre Colegio de Madrid, D. José Periel Martín, mediante escritura de fecha 1 de octubre de 2024 bajo el nº5.812 de su protocolo y bastantado por los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid con fecha 29.10.2024.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato.

### **ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

**Primero.-** Mediante Resolución del Viceconsejero de Asistencia Sanitaria y Salud Pública de fecha 21.02.2023, se adjudicó el contrato de Servicios PA 2/2022 UNIDAD PSIQUIÁTRICA DE HOSPITALIZACIÓN DE DIA PARA ADULTOS EN LA ZONA SUR DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

**Segundo.-** En fecha 1.04.2023 se procedió a la formalización del contrato administrativo, comenzando la ejecución desde su formalización, estando prevista su finalización el 31.03.2025.

Mediante Resolución nº58/2025 del Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid se aprobó su primera prórroga con vigencia hasta el 31.03.26.

**Tercero.-** El responsable del contrato mediante escrito de fecha 20.01.2026, propuso la prórroga del contrato por un período de 12 meses, hasta el 31.03.2027, con base en la cláusula 1 apartado 18 y Cláusula 24 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En el momento actual se mantienen las mismas necesidades que motivaron la contratación del servicio, por lo que se hace necesario proceder a la prórroga del contrato, por un periodo de 12 meses.

**Cuarto.-** De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo en la Caja de Depósitos de la Comunidad de Madrid, por importe de 52.824,00 euros, según acredita con resguardo de depósito número 202255007915C, de fecha 29.12.2022 se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

**Quinto.-** La fiscalización previa del compromiso del gasto derivado de la prórroga por importe de 526.110,00 euros fue realizada por la Intervención Delegada en la Consejería de Sanidad con fecha 12.02.2026.

## CLÁUSULAS DEL CONTRATO

### **Primera.- Objeto**

D. Jesús Morillo-Velarde Chiclana, en nombre y representación de CENTRO SAN JUAN DE DIOS DE CIEMPOZUELOS se compromete a la realización del contrato de servicios de una Unidad de Hospitalización Psiquiátrica para adultos en la zona sur de la Comunidad de Madrid (30 plazas), durante el periodo de prórroga de acuerdo con lo estipulado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares (en adelante, PCAP) y prescripciones técnicas (en adelante, PPT) reguladores de esta contratación y con la oferta presentada, documentos contractuales que declara conocer y que acepta plenamente, de lo que deja constancia con la firma de cada uno de ellos.

### **Segunda.- Precio, revisión de precios y régimen de pago**

El importe del contrato durante el periodo de la prórroga asciende a la cantidad de 526.110,00 euros (exento de IVA) que será imputado a la aplicación presupuestaria G/312A/22704 del Presupuesto de Gastos de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid y que se abonarán de la forma prevista en el contrato del que la presente prórroga trae causa.

Esta cantidad será abonada en la forma establecida en el PCAP, previa presentación de la correspondiente factura y recepción de conformidad, teniendo en cuenta la siguiente distribución de anualidades:

Anualidad	Cuantía
2026	355.710,00 euros
2027	170.400,00 euros

El precio unitario aplicable con la prórroga es de 71,00 euros. En el precio indicado se consideran incluidos todos los impuestos, tasas y gastos legales establecidos o que pudieran establecerse durante la vigencia del contrato.

De conformidad con lo reflejado en su Cláusula 7 y en el apartado 24 de la Cláusula 1 del PCAP, este contrato no está sujeto a revisión de precios.

#### **Tercera.- Duración y prórroga**

El plazo total de duración / ejecución del contrato prorrogado es de 12 meses, iniciándose el 1.04.2026.

#### **Cuarta.- Garantía definitiva**

De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo en la Caja de Depósitos de la Comunidad de Madrid, por importe de 52.824,00 euros, según acredita con resguardo de depósito número 202255007915C, de fecha 29.12.2022 se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

#### **Quinta.- Obligaciones y derechos durante el periodo de prórroga.**

En todo lo no expresamente pactado en el presente documento, se estará a lo dispuesto en el contrato vigente citado en el antecedente Primero del presente documento, y por los PCAP y PPT que forman parte integrante del mismo.

#### **Sexta.- Jurisdicción competente**

El presente contrato es de naturaleza administrativa, por lo que para cuantos problemas puedan surgir en el cumplimiento e interpretación del mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido se firma este contrato

EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN,

LA CONTRATISTA

EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA AGENCIA  
DE CONTRATACIÓN SANITARIA  
DE LA COMUNIDAD DE MADRID  
P.D. EL CONSEJERO DELEGADO DE LA AGENCIA DE  
CONTRATACIÓN SANITARIA

(Acuerdo de 27 de agosto de 2024 BOCM nº 210 de  
03/09/2024)

Firmado digitalmente por: JOSE NIEVES GONZALEZ - [REDACTED]  
Fecha: 2026.02.16 19:11  
Referencia: [REDACTED]  
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]  
La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>

[REDACTED] Firmado  
digitalmente por  
JESUS [REDACTED] JESUS  
MORILLO- MORILLO-  
VELARDE (R: R2800842C)  
R2800842C) Fecha: 2026.02.13  
14:12:22 +01'00'

Fdo.: D. José Nieves González

Fdo.: Jesús Morillo-Velarde Chiclana