



Informe “Análisis de la justificación de la oferta anormalmente baja presentada por la empresa BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U.”

➤ **OBJETO DE LA LICITACIÓN:**

INSPECCIONES REGLAMENTARIAS PARA ASCENSORES DE METRO DE MADRID- LOTE 2

➤ **Nº DE LICITACIÓN:**

6012200318

➤ **Nº DE SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:**

6000010425

Elaboradores y aprobadores:

Miryam Castellano

Teresa Pery

Fecha: 23 de marzo de 2023



1 OBJETO

La proposición económica presentada por la Empresa BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. para la licitación nº 6012200318, lote 2, ha resultado desproporcionada, o anormalmente baja, conforme a las previsiones recogidas al efecto en el Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación.

El objeto del presente informe es el análisis de la justificación presentada por BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. para garantizar el correcto cumplimiento de la oferta recibida y, por tanto, la aceptación o rechazo y consiguiente exclusión de la misma.

2 ANTECEDENTES E INFORMACIÓN DE LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA RECIBIDA

En la licitación de referencia, han llegado a la fase de valoración económica cuatro ofertas.

Una vez revisadas las proposiciones económicas, y realizado el correspondiente análisis de conformidad con los criterios contenidos en el Pliego de Condiciones Particulares, se ha apreciado que el importe de la oferta presentada por la empresa BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. tiene un carácter desproporcionado o anormalmente bajo.

Siguiendo el procedimiento establecido en la normativa sobre contratación pública que resulta de aplicación a esta licitación y de conformidad con lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Particulares, se ha procedido a dar trámite de audiencia al licitador, solicitándole informe con la valoración de su proposición económica y el detalle de las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita la ejecución del contrato.

3 REVISIÓN DE LA JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA

Una vez han sido recibidas por el Servicio Ingeniería de Mantenimiento las alegaciones y aclaraciones remitidas por la empresa BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. se pone de manifiesto que:

- BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. incluye copia adjunta del convenio colectivo al que está suscrito la empresa y pone de manifiesto que la



empresa está adscrita al II Convenio colectivo de las empresas BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U.

También figura el cómputo anual de 1775 horas que establece su convenio.

Aportan una tabla comparativa donde se especifica que los salarios por perfil profesional asignados al proyecto se encuentran por encima del convenio colectivo de referencia para estos grupos profesionales.

- Todo lo que indica en relación a este punto BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. es viable cumpliendo los criterios requeridos en los pliegos, por eso se acepta la justificación.

Aportan justificación de otros costes, como desplazamientos basados en las jornadas que serán requeridas y manutención basados en lo establecido en el convenio colectivo del personal asignado. Asimismo, otros gastos generales en concepto de materiales a utilizar.

- Todo lo que indica en relación a este punto BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. es viable cumpliendo los criterios requeridos en los pliegos, por eso se acepta la justificación.

- BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. explica las condiciones que minimizan los costes y favorecen la ejecución de los trabajos en las Inspecciones Reglamentarias en ascensores de Metro de Madrid:

- Condiciones cuantitativas:

Presentan dos tablas donde se recogen los principales costes por tipo de inspección, considerando las estimaciones por tiempos de dedicación del personal por equipo.

Una segunda tabla donde se detalla por conceptos el precio ofrecido (Costes directos, gastos generales y beneficio industrial) todo dentro de los rangos requeridos.

- Condiciones cualitativas:

El equipo humano de BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. cuenta con una extensa experiencia en la ejecución de servicios de inspección de



ascensores que les permitirán una optimización de los tiempos de ejecución de los servicios a prestar.

- Todo lo que indica en relación a este punto BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. es viable cumpliendo los criterios requeridos en los pliegos, por eso se acepta la justificación.
- BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. indica que el personal asignado al proyecto será personal propio, es decir, pertenece directamente a la plantilla de la empresa y no va a ser subcontratado. Dicho lo cual, supone un ahorro en este tipo de costes.
 - Todo lo que indica en relación a este punto BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. es viable cumpliendo los criterios requeridos en los pliegos, por eso se acepta la justificación.

4 CONCLUSIÓN

En conclusión, teniendo en cuenta lo anteriormente referenciado, a juicio del Servicio de Ingeniería de Mantenimiento proponente de la presente licitación, se considera que con la justificación de la oferta aportada por la empresa BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U. la oferta puede ser aceptada en los términos presentados por los siguientes motivos:

1. El licitador incluye documentación válida y justificada de los Costes Directos:
 - ✓ Tablas salariales de todos los profesionales asignados al proyecto donde se verifica que están por encima de lo previsto en el convenio colectivo para los empleados incluidos en ese “Grupo Profesional”.
Contiene una relación nominal válida de jornadas y sus costes totales del personal asignado al proyecto.
 - ✓ Justificación válida de otros costes directos como son dietas y desplazamientos.
2. El licitador incluye descripción válida y justificada de los costes indirectos incluidos en el porcentaje de gastos generales.
3. El licitador incluye documentación válida y justificada del Beneficio Industrial de acuerdo a los márgenes de la oferta económica.

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*