

ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN PARA VALORACIÓN DE OFERTAS Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

EXPEDIENTE N.º: 49/2020 OBRAS DE RENOVACIÓN DE RED DE ABASTECIMIENTO EN LA URBANIZACIÓN EUROVILLAS, EN LOS TT.MM. DE NUEVO BAZTAN Y VILLAR DEL OLMO. FASES 2, 4, 5, 6, 7, 8 Y 9.

Sesión de 13 de junio de 2023 de la Mesa Permanente de Contratación de Canal de Isabel II Sociedad Anónima, M.P., constituida conforme a la resolución del Consejero Delegado de fecha 3 de noviembre de 2021 para valoración de las ofertas y propuesta de adjudicación.

Los miembros de la Mesa no se encuentran incurso en causa de conflicto de interés, que abarcará, al menos, cualquier situación en la que tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o personal, que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del procedimiento de licitación. Además, se les ha informado sobre la obligación de poner en conocimiento del órgano de contratación y de la Mesa, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses que, de forma sobrevenida, pueda producirse durante el desarrollo del procedimiento de contratación.

La Mesa la forman la Presidenta, Teresa Cecilia Hernández Guerra; la Secretaria, Belén Díez Cabrera; el Vocal jurídico, Alejandro Cacho-Zabalza Landuydt; el Vocal financiero, Diego Soriano Menéndez y el Vocal técnico, Antonio De Castro Orbea, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Antecedentes de expediente.

Conforme a lo dispuesto en el Acta_S01, las siguientes empresas presentaron oferta a través de la plataforma de licitación electrónica de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P. en el plazo señalado:

Lotes 1 y 2:

- U.T.E. FCC AQUALIA, S.A. - FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.
- U.T.E. COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A. – ULLASTRES, S.A.
- U.T.E. CANALIZACIONES TADOP, S.L. - AVANCE Y DESARROLLO DE OBRAS, S.L.
- U.T.E. SAGLAS OBRAS Y SERVICIOS, S.A. - LANTANIA, S.A.U.
- U.T.E. OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRÁULICOS, S.L.- INGENIERÍA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.
- VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
- FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.
- VIRTÓN, S.A.
- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.
- OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
- ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.
- EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROYECTOS
- GESTIÓN Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.
- PACSA SERVICIOS URBANOS Y DEL MEDIO NATURAL, S.L.
- AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.
- MESTOLAYA, S.L.

- ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
- TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS, S.A.
- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

De conformidad con el procedimiento establecido, y tal y como se indica en el Acta S_03, se procedió a la apertura del Sobre nº 3 mediante sesión electrónica.

2. Clasificación de las ofertas.

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "**PCAP**"), la Mesa Permanente de Contratación deja constancia de la valoración efectuada.

Para realizar la valoración, se solicitó el preceptivo informe técnico.

Los criterios de valoración son todos automáticos, y se resumen a continuación:

- Oferta técnica: 30 puntos:
 - 2.1. Plan de calidad: programa previsto de control de calidad: máximo 5 puntos.
 - 2.2 Análisis y estudio de las afecciones ambientales: nivel de potencia sonora de la retroexcavadora para profundidad de zanja hasta 2'50 m exigida en el apartado 5.3 del Anexo I del PCAP: máximo 10 puntos.
 - 2.3 Ampliación del periodo de garantía de las obras: máximo 5 puntos.
 - 2.4 Experiencia extra del Jefe de Obra propuesto por la empresa licitadora en número de obras de Construcción y ejecución de Obras de conducciones hidráulicas de Fundición dúctil de al menos 300 milímetros de diámetro de tubería y de al menos 1 kilómetro de longitud de la misma, adicionales sobre los indicados en el apartado 5.3 del Anexo I del PCAP: máximo 10 puntos.
- Criterios económicos: 70 puntos.

2.1.- Valoración técnica del equipo evaluador.

Los criterios técnicos se muestran en el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente Acta.

Conforme a lo indicado en el Acta S03, se calculó el umbral de temeridad únicamente de los licitadores no excluidos en cada uno de los lotes del procedimiento, solicitando justificación de la baja anormal o desproporcionada a las siguientes empresas:

Lote 1:

- U.T.E. COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A. – ULLASTRES, S.A.
- U.T.E. CANALIZACIONES TADOP, S.L. - AVANCE Y DESARROLLO DE OBRAS, S.L.
- VIRTÓN, S.A.
- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.

Lote 2:

- U.T.E. COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A. – ULLASTRES, S.A.
- VIRTÓN, S.A.
- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.

Las citadas empresas presentaron la justificación sobre la viabilidad de su oferta es en el plazo establecido.

En el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente Acta se concluye que las ofertas de U.T.E. COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A. – ULLASTRES, S.A. (Lotes 1 y 2), U.T.E. CANALIZACIONES TADOP, S.L. - AVANCE Y DESARROLLO DE OBRAS, S.L. (Lote 1), VIRTÓN, S.A. (Lotes 1 y 2) y COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A. (Lotes 1 y 2), en presunción de anormalidad o desproporción, no deben ser tomadas en consideración por los motivos citados en el propio informe.

2.2.- Criterios económicos.

La puntuación de la oferta económica se muestra en el siguiente cuadro.

Lote 1		
Licitador	Oferta económica Euros (IVA excluido)	Puntos
U.T.E. FCC AQUALIA, S.A. - FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.	5.232.460,59	66,78
U.T.E. SAGLAS OBRAS Y SERVICIOS, S.A. - LANTANIA, S.A.U.	5.669.733,80	61,63
U.T.E. OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRÁULICOS, S.L.- INGENIERÍA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	5.588.031,15	62,53
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	5.018.262,68	69,63
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	5.125.766,17	68,17
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	5.615.634,25	62,23
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.	6.066.138,00	57,60
ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	5.551.479,97	62,94
EXTRACO, CONSTRUCCIONS E PROXECTOS	5.338.623,00	65,45
GESTIÓN Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.	5.014.478,77	69,69
PACSA SERVICIOS URBANOS Y DEL MEDIO NATURAL, S.L.	5.039.046,69	69,35
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.	5.299.205,12	65,94
MESTOLAYA, S.L.	5.392.737,28	64,80
ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	4.991.924,72	70,00
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS, S.A.	5.636.049,37	62,00
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	6.596.413,84	52,97

Lote 2		
Licitador	Oferta económica Euros (IVA excluido)	Puntos
U.T.E. FCC AQUALIA, S.A. - FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.	4.587.407,37	66,14
U.T.E. CANALIZACIONES TADOP, S.L. - AVANCE Y DESARROLLO DE OBRAS, S.L.	4.334.314,54	70,00
U.T.E. SAGLAS OBRAS Y SERVICIOS, S.A. - LANTANIA, S.A.U.	4.654.129,22	65,19
U.T.E. OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRÁULICOS, S.L.- INGENIERÍA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	4.829.018,32	62,83
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	4.533.663,65	66,92
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	4.498.196,64	67,45
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	4.917.850,13	61,69
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.	5.294.696,00	57,30
ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	4.884.664,86	62,11

EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROXECTOS	4.564.850,00	66,46
GESTIÓN Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.	4.408.260,66	68,83
PACSA SERVICIOS URBANOS Y DEL MEDIO NATURAL, S.L.	4.372.839,06	69,38
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.	4.600.317,19	65,95
MESTOLAYA, S.L.	4.524.968,69	67,05
ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	4.398.802,58	68,97
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS, S.A.	4.899.952,37	61,92
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	5.628.249,30	53,91

2.3.- Valoración global de las ofertas.

La valoración global de las ofertas queda reflejada en los siguientes cuadros:

LOTE 1				
Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	69,63	20,48	90,11	1
ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	70,00	19,96	89,96	2
PACSA SERVICIOS URBANOS Y DEL MEDIO NATURAL, S.L.	69,35	19,97	89,32	3
GESTIÓN Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.	69,69	18,97	88,66	4
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	68,17	20,38	88,55	5
U.T.E. FCC AQUALIA, S.A. - FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.	66,78	20,69	87,47	6
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.	65,94	20,17	86,11	7
MESTOLAYA, S.L.	64,80	20,89	85,69	8
EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROXECTOS	65,45	18,83	84,28	9
ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	62,94	20,17	83,11	10
U.T.E. OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRÁULICOS, S.L. - INGENIERÍA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	62,53	20,07	82,60	11
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	62,23	20,32	82,55	12
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	52,97	28,81	81,78	13
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS, S.A.	62,00	19,75	81,75	14
U.T.E. SAGLAS OBRAS Y SERVICIOS, S.A. - LANTANIA, S.A.U.	61,63	19,22	80,85	15
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.	57,60	11,16	68,76	16

LOTE 2				
Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
U.T.E. CANALIZACIONES TADOP, S.L. - AVANCE Y DESARROLLO DE OBRAS, S.L.	70,00	19,92	89,92	1
PACSA SERVICIOS URBANOS Y DEL MEDIO NATURAL, S.L.	69,38	19,97	89,35	2
ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	68,97	19,96	88,93	3
MESTOLAYA, S.L.	67,05	20,89	87,94	4
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	67,45	20,38	87,83	5
GESTIÓN Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.	68,83	18,97	87,80	6
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	66,92	20,48	87,40	7

U.T.E. FCC AQUALIA, S.A. - FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.	66,14	20,69	86,83	8
AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.	65,95	20,17	86,12	9
EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROYECTOS	66,46	18,83	85,29	10
U.T.E. SAGLAS OBRAS Y SERVICIOS, S.A. - LANTANIA, S.A.U.	65,19	19,22	84,41	11
U.T.E. OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRÁULICOS, S.L.- INGENIERÍA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	62,83	20,07	82,90	12
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	53,91	28,81	82,72	13
ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	62,11	20,17	82,28	14
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	61,69	20,32	82,01	15
TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCION Y OBRAS PUBLICAS, S.A.	61,92	19,75	81,67	16
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.	57,30	11,16	68,46	17

3. Acuerdos.

- Excluir las ofertas de U.T.E. COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A. – ULLASTRES, S.A. (Lotes 1 y 2), U.T.E. CANALIZACIONES TADOP, S.L. - AVANCE Y DESARROLLO DE OBRAS, S.L. (Lote 1), VIRTÓN, S.A. (Lotes 1 y 2) y COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A. (Lotes 1 y 2) por los motivos expuestos en el informe técnico de valoración.
- Según las conclusiones del informe técnico de valoración, y a la vista de las ofertas económicas y técnicas presentadas, **la Mesa Permanente de Contratación acuerda proponer como adjudicatarios de los contratos de los Lotes 1 y 2 del presente procedimiento, de conformidad con las reglas de adjudicación indicadas en el apartado 1 del Anexo I al PCAP, a los siguientes licitadores:**
 - **Lote 1: ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A., con 90,11 puntos, por un importe de 5.018.262,68 Euros, IVA excluido.**
 - **Lote 2: U.T.E. CANALIZACIONES TADOP, S.L. - AVANCE Y DESARROLLO DE OBRAS, S.L. con 89,92 puntos, por un importe de 4.334.314,54 Euros, IVA excluido.**
- La Mesa Permanente de Contratación eleva su acuerdo al Órgano de Contratación, con el fin de que, una vez aceptado por el mismo, los servicios dependientes de dicho Órgano requieran al licitador propuesto como adjudicatario para que, dentro del plazo de diez (10) días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación referida en la Cláusula 13 del PCAP:
 - **Capacidad de Obrar.**
 - **Poderes de Representación.**
 - **Obligaciones Tributarias:**
 - Alta en el IAE (Impuesto de Actividades Económicas).
 - Declaración de no haberse dado de baja en el citado impuesto (IAE).
 - Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT).
 - Certificación positiva expedida por la Tesorería de la **Seguridad Social.**

- **Certificado de clasificación empresarial** expedido por el Registro Oficial de Contratistas del Ministerio correspondiente, en los términos que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
- Igualmente, deberá acreditar la **adscripción de medios personales y materiales** al contrato, en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
- En su caso, el **Certificado de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público**, y declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, según el modelo que figura como **Anexo VII** al PCAP. Si se hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniendo la documentación correspondiente.

Asimismo, los licitadores propuestos como adjudicatarios para cada uno de los Lotes deberán presentar, dentro del citado plazo de diez (10) días hábiles, la **garantía definitiva** referida en la Cláusula 15 del PCAP, que asciende a los siguientes importes:

- **Lote 1:** 250.913,13 Euros.
- **Lote 2:** 216.715,73 Euros.

En caso de que el original se expida en papel, el licitador hará llegar a la Subdirección de Coordinación dentro del plazo señalado el documento original de la garantía, mediante el depósito de la misma en el Registro de la Calle Santa Engracia, 125. En este supuesto rogamos informen previamente a mesa.permanente@canal.madrid

En caso de haber sido expedida en documento con firma digital, puede remitirlo junto al resto de la documentación exigida a través de la plataforma electrónica de contratación de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., <https://licitaciones.canaldeisabelsegunda.es>

Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., remitirá el correspondiente resguardo acreditativo que el licitador deberá conservar para la posterior devolución de la garantía.

Los adjudicatarios de cada uno de los Lotes deberán acreditar, con anterioridad a la firma del Contrato, la disponibilidad de una póliza de seguro de Responsabilidad Civil (RC) para las obras objeto del contrato por un importe mínimo de 900.000 Euros por siniestro y año, para cubrir las posibles contingencias que se pudieran derivar frente a terceros y a Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., de conformidad con lo previsto en el apartado 10.12 del Anexo I del PCAP.

Se da por finalizada la Mesa, por lo que se extiende la presente Acta, de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Presidente	 2023.06.13 10:32:48 +02'00'
------------	--

Secretaría	 <div>Fecha: 2023.06.13 08:34:13 +02'00'</div>
------------	---

Aceptación del Órgano de Contratación de los acuerdos adoptados por la Mesa Permanente de Contratación.

Órgano de Contratación	Firmado electronicamente por: Mariano González Sáez En la fecha y hora 15.06.2023 18:09:54 CEST
------------------------	--

Nota: Tomando en consideración el Dictamen CNS 1/2019, el 15 de mayo de 2019, de la APDCAT así como el Criterio Interpretativo CI/004/2015 de 23 de julio de 2015 de la Agencia Española de Protección de Datos, este documento es una imagen del original que se publica de esta forma con la finalidad de impedir el acceso a las propiedades de la firma y, por tanto, al DNI de las personas firmantes.

El original del presente documento ha sido debidamente firmado de forma digital y archivado en el expediente del procedimiento de referencia quedando a disposición de los interesados mediante solicitud de acceso a mesa.permanente@canal.madrid

Información y aclaraciones: Los licitadores podrán dirigir las consultas o solicitudes de aclaración relacionadas con el contenido de la presente acta que consideren necesarias a la siguiente dirección de correo electrónico: mesa.permanente@canal.madrid, indicando el código del expediente en el asunto.