

CTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN PARA VALORACIÓN DE OFERTAS Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

EXPEDIENTE N.º: 305/2021 OBRAS DE CENTRO DE CONTROL Y SEGURIDAD EN MAJADAHONDA, MADRID. 2021. ACONDICIONAMIENTO DE SÓTANO EN EDIFICIO EXISTENTE

Sesión de 31 de enero de 2023 de la Mesa Permanente de Contratación de Canal de Isabel II, S.A. M.P., constituida conforme a la resolución del Consejero Delegado de fecha 3 de noviembre de 2021 para valoración de las ofertas y propuesta de adjudicación.

Los miembros de la Mesa no se encuentran incurso en causa de conflicto de interés, que abarcará, al menos, cualquier situación en la que tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o personal, que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del procedimiento de licitación. Además, se les ha informado sobre la obligación de poner en conocimiento del órgano de contratación y de la Mesa, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses que, de forma sobrevenida, pueda producirse durante el desarrollo del procedimiento de contratación.

La Mesa la forman la Presidenta, Teresa Cecilia Hernández Guerra; la Secretaria, Belén Díez Cabrera; el Vocal jurídico, Alejandro Cacho-Zabalza Landuydt; el Vocal financiero, Diego Soriano Menéndez y el Vocal técnico, Antonio De Castro Orbea, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Antecedentes de expediente.

Conforme a lo dispuesto en el Acta_S01, las siguientes empresas presentaron oferta a través de la plataforma de licitación electrónica de Canal de Isabel II, S.A. en el plazo señalado:

- EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROYECTOS, S.A.
- CEVIAM EPC, S.L.

2. Clasificación de las ofertas.

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula 11 del PCAP, la Mesa Permanente de Contratación procederá a evaluar y clasificar las ofertas, a realizar la propuesta de adjudicación a favor del licitador con mejor puntuación, y a comprobar y requerir la documentación prevista en la Cláusula 13.

Para realizar la valoración, se solicitó el preceptivo informe técnico. En dicho informe, que acompaña a la presente acta, se concluye que las ofertas de EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROYECTOS, S.A. y CEVIAM EPC, S.L., licitadores presentados y admitidos en el presente procedimiento de licitación, cumplen con los requisitos de especificaciones técnicas, de conformidad con lo establecido en el apartado 6 del Anexo I al PCAP.

Los criterios de valoración son todos automáticos, y se resumen a continuación:

- Oferta técnica: hasta 30 puntos.

- A) 2.1 Experiencia extra del Jefe de Obra con dedicación a las obras que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP: hasta 7 puntos.
 - A) 2.2 Experiencia extra como Encargado de Obra con dedicación a las obras que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP: hasta 5,5 puntos.
 - A) 2.3 Experiencia extra como Técnico de Instalaciones con dedicación a las obras que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP: hasta 7 puntos.
 - A) 2.4 Ampliación del periodo de garantía de las obras respecto al mínimo indicado en el apartado 10.6 del presente Anexo I del PCAP: hasta 8 puntos.
 - A) 2.5 Mejora: entrega de documentación final de obra utilizando metodología BIM: hasta 2,5 puntos.
- Criterios económicos: hasta 70 puntos.

2.1.- Valoración técnica del equipo evaluador.

Los criterios técnicos se muestran en el Informe de valoración, adjunto a la presente Acta.

Efectuados los cálculos conforme a lo previsto en la Cláusula 7 y apartado 8 del Anexo I del PCAP, se concluye que ninguna de las ofertas es anormalmente baja.

2.2. Criterios económicos.

La puntuación económica se muestra en el siguiente cuadro.

Licitador	Oferta económica Euros (IVA excluido)	Puntos
EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A.	1.032.823,00	70,00
CEVIAM EPC, S.L.	1.144.311,36	63,18

2.3.- Valoración global de las ofertas.

La valoración global de las ofertas queda reflejada en el siguiente cuadro:

Licitador	Oferta técnica	Oferta económica	Total	Índice de orden
EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A.	30,00	70,00	100,00	1
CEVIAM EPC, S.L.	26,13	63,18	89,31	2

3. Acuerdos.

- Según las conclusiones del informe técnico de valoración, y a la vista de la oferta económica presentada, **la Mesa Permanente de Contratación acuerda proponer como adjudicatario al licitador con la oferta mejor valorada, es decir, a la empresa EXTRACO, CONSTRUCCIONS E PROXECTOS, S.A., con 100 puntos, por importe de 1.032.823,00 Euros, IVA EXCLUIDO.**
- La Mesa Permanente, conforme a lo previsto en la Cláusula 13 del PCAP, requiere al licitador que ha presentado la mejor oferta para que, dentro del plazo de siete (7) días hábiles a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación:
 - a) Certificado de clasificación empresarial expedido por el Registro Oficial de Contratistas del Ministerio correspondiente, de conformidad con lo requerido el apartado 5.1 del Anexo I del PCAP.
 - b) Compromiso de adscripción de medios, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 5.3 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, mediante la documentación prevista en el apartado 5.4 del referido Anexo I.
 - c) Otros requisitos previstos en la Cláusula 13 del PCAP:
 - Capacidad de Obrar.
 - Poderes de Representación.
 - Obligaciones Tributarias:
 - Alta en el IAE (Impuesto de Actividades Económicas).
 - Declaración de no haberse dado de baja en el citado impuesto (IAE).
 - Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT).
 - Certificación positiva expedida por la Tesorería de la Seguridad Social.
 - Certificado de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, y declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, según el modelo que figura como Anexo VII al PCAP. Si se hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniendo la documentación correspondiente.
 - El adjudicatario deberá acreditar, con anterioridad a la formalización del Contrato, la disponibilidad de una póliza de seguro de Responsabilidad Civil (RC) para las obras objeto del contrato por un importe mínimo de 350.000 Euros por siniestro y año, y demás condiciones previstas en el Apartado 10.11 del Anexo I del PCAP.



Asimismo, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar, dentro del citado plazo de siete (7) días hábiles, **la garantía definitiva** referida en la Cláusula 12 del PCAP, que asciende a un importe de **51.641,15 euros**. En caso de que el original se expida en papel, el licitador hará llegar a la **Subdirección de Coordinación** dentro del plazo señalado el documento original de la garantía, mediante el depósito de la misma en el Registro de la Calle

Santa Engracia, 125. En este supuesto rogamos informen previamente a mesa.permanente@canal.madrid

En caso de haber sido expedida en documento con firma digital, puede remitirlo junto al resto de la documentación exigida a través de la plataforma electrónica de contratación de Canal de Isabel II, S.A. <https://licitaciones.canaldeisabelsegunda.es>

Canal de Isabel II, S.A. remitirá el correspondiente resguardo acreditativo que el licitador deberá conservar para la posterior devolución de la garantía.

Se da por finalizada la Mesa, por lo que se extiende la presente Acta, de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Presidente	 2023.01.31 10:54:13 +01'00'
Secretaria	 Fecha: 2023.01.31 09:35:51 +01'00'

Nota: Tomando en consideración el Dictamen CNS 1/2019, el 15 de mayo de 2019, de la APDCAT así como el Criterio Interpretativo CI/004/2015 de 23 de julio de 2015 de la Agencia Española de Protección de Datos, este documento es una imagen del original que se publica de esta forma con la finalidad de impedir el acceso a las propiedades de la firma y, por tanto, al DNI de las personas firmantes.

El original del presente documento ha sido debidamente firmado de forma digital y archivado en el expediente del procedimiento de referencia quedando a disposición de los interesados mediante solicitud de acceso a mesa.permanente@canal.madrid

Información y aclaraciones: Los licitadores podrán dirigir las consultas o solicitudes de aclaración relacionadas con el contenido de la presente acta que consideren necesarias a la siguiente dirección de correo electrónico: mesa.permanente@canal.madrid, indicando el código del expediente en el asunto.