

ASTEISA, TRATAMIENTO DE AGUAS, S.A.U.

A/Att. Javier García Mascaraque
Avenida del Ensanche de Vallecas 44
28051 Madrid

AMPLIACIÓN DEL PLAZO DEL CONTRATO nº 243/2021

Recibida su comunicación de 18 de diciembre de 2024 en la que solicitan la ampliación del plazo de la fase de redacción del Proyecto de Construcción para el «PROYECTO Y OBRAS DE AMPLIACIÓN DE LA E.D.A.R. GUATÉN (T.M. TORREJÓN DE VELASCO) », correspondientes al contrato número 234/2021, visto el informe de nuestros Servicios Técnicos, se hace constar que en dicho informe se analizan las circunstancias incluidas en su solicitud de ampliación de plazo y se obtienen las siguientes conclusiones:

- Del estudio de interferencias elaborado durante la redacción del proyecto se ha identificado en las últimas semanas la necesidad de modificar la implantación inicial prevista. Se han reubicado los edificios eléctricos y modificado el acceso a la EDAR para evitar afecciones con una línea de media tensión existente en servicio, para así minimizar riesgos de seguridad, facilitar la ejecución y evitar retrasos durante las obras.
- Recientemente se ha conocido la necesidad, por motivos de mal funcionamiento, de renovar una tubería existente en servicio situada en la zona de yacimientos arqueológicos de la parcela. Esto ha requerido contactar con Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid para que autorice estos trabajos en esa zona de protección y para que permita instalar allí casetas de obra, acopios de tierras y caminos de servicio que faciliten los trabajos, ocupación que en un primer momento había prohibido expresamente dicho organismo.
- Ha sido necesario el estudio técnico-económico de distintas propuestas de cambio de materiales y tipología de equipos que permitan realizar el tratamiento de las aguas residuales con garantías y bajo los principios de eficiencia energética y simplicidad en la operación y en el mantenimiento de la EDAR.
- Las causas indicadas anteriormente requieren terminar de elaborar, rehacer y coordinar la documentación del proyecto que estaba pendiente de entrega.

Por tanto, esta Dirección de Innovación e Ingeniería acuerda la ampliación del plazo de la fase de redacción de proyecto solicitada por 2 MESES, con lo que la nueva fecha de finalización de los trabajos se fija para el 4 de marzo de 2025.

Esta ampliación de plazo no supone un incremento en el precio del contrato vigente.

Lo que se comunica para su conocimiento a los efectos oportunos.

Juan Sánchez García
Director de Innovación e Ingeniería

Firmado electrónicamente por JUAN SÁNCHEZ GARCÍA
En la fecha y hora 20.12.2024 12:15:03 CET
www.canaldeisabelsegunda.es