

**CONTRATO DE SERVICIOS DE ACTUACIONES DE INTERVENCION SOCIAL ORIENTADAS A MEDIACION,
INTERVENCION CON ADOLESCENTES, PREVENCION DE LA VIOLENCIA Y ORIENTACION LABORAL DE
LAS PERSONAS Y FAMILIAS GITANAS, EN ESPECIAL DE LA CAÑADA REAL.**

(EXPTE: A/SER-033326/2022)

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia:

De acuerdo con el mencionado artículo 28, el presente contrato resulta necesario para el cumplimiento y realización de los fines institucionales de la Agencia de Vivienda Social, así como de la encomienda de la que trae causa, ENCOMIENDA DE GESTIÓN DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL A LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID EN MATERIA DE PLAN DE DESARROLLO GITANO, pues corresponde a la Dirección de Área Social del organismo entre otras funciones, las referentes al trabajo social, la valoración de las solicitudes de vivienda y la comprobación e investigación de las circunstancias alegadas por los solicitantes, la propuesta de adjudicación de las viviendas en los términos establecidos en la normativa, la propuesta de las condiciones especiales que regirán el contrato de integración social, el cual recogerá los compromisos del adjudicatario de cara a su inclusión en la sociedad, el acompañamiento de la integración vecinal a los adjudicatarios de las viviendas, la programación, los estudios y las investigaciones precisas para impedir la exclusión social de aquellas personas y familias que viven en chabolas o infraviviendas promoviendo su integración educativa, laboral, vecinal y social y cualesquiera otras que resulten necesarias al ejercicio de las competencias de la Agencia en materia de realojamiento e integración social.

La Agencia tiene como principal objetivo proporcionar un hogar a las personas con menos recursos de la región, prestando un apoyo social para lograr una convivencia saludable y dotando de un mayor contenido social a la vivienda pública.

Para ello, lleva a cabo el realojo y la atención social a las familias chabolistas, además de atender socialmente a los adjudicatarios, así como al conjunto de la comunidad vecinal, para conseguir la plena inclusión social de todos los adjudicatarios de vivienda pública de su patrimonio.

Teniendo en cuenta las funciones que viene desarrollando la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid a tenor de las competencias que tiene atribuidas y la amplia experiencia en el desarrollo de programas de intervención social con las personas y familias gitanas residentes en ámbitos chabolistas, resulta ser un organismo público idóneo, y resulta también justificado encomendarle el desarrollo de actuaciones programadas para el año 2022, financiadas en el marco del Plan de Desarrollo Gitano estatal consistentes en la Realización de talleres y acciones de orientación laboral, intervención profesional con adolescentes, mediación, prevención de la violencia, etc.,



destinados a las personas y familias gitanas del ámbito de la Cañada Real, así como otras complementarias de investigación y divulgación de buenas prácticas en áreas de intervención similares.

La gestión de estas actuaciones comprenderá la gestión administrativa y presupuestaria, incluida la tramitación y adjudicación, en su caso, de los contratos administrativos necesarios para su ejecución, así como su seguimiento y coordinación.

El importe total de las prestaciones a contratar es de:

Anualidad	Base Imponible	IVA 21%	Total IVA Incluido	IVA Presupuestario -75%	Gasto Presupuestario	IVA Extrapresup. 25%
2022	0	0	0	0	0	0
2023	104.754,21 €	21.998,39 €	126.752,60 €	16.498,79 €	121.253,00 €	5.499,60 €
TOTAL	104.754,21 €	21.998,39 €	126.752,60 €	16.498,79 €	121.253,00 €	5.499,60 €

No obstante, lo anterior, para ejecutar el servicio objeto de este contrato, la Agencia de Vivienda Social no cuenta con el personal suficiente en su propia plantilla, ni los medios adecuados, ni la habilitación necesaria para la realización este tipo de prestaciones, lo que determina que sea procedente la gestión indirecta de la necesidad arriba señalada a través de la contratación con empresas del sector.

Madrid, a fecha de la firma

EL DIRECTOR DEL ÁREA SOCIAL

Fdo. Eusebio González Castilla

