

Exp: 004/2022 AMTA

INFORME RELATIVO A LA JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA ANORMALMENTE BAJA PRESENTADA POR LA EMPRESA ACTUALIA NATURA S.L., A LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “SERVICIO DE AUDITORÍA DE LAS CUENTAS ANUALES Y AUDITORÍAS DE CALIDAD Y CERTIFICACIÓN DE LA AGENCIA MADRILEÑA PARA LA TUTELA DE ADULTOS PERTENECIENTE A LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID 2023-2025” (3 LOTES) A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

En la sesión de la Mesa de Contratación de fecha 20 de diciembre de 2022 se realizaron los cálculos para comprobar si alguna de las ofertas económicas del contrato de servicios denominado “**Auditoría de las cuentas anuales y auditorías de calidad y certificación de la Agencia Madrileña para la Tutela de Adultos**”, incurrían en presunción de valores anormales o desproporcionados.

Se comprobó que la oferta de la empresa **ACTUALIA NATURA S.L. para el Lote 2 del contrato**, incurría en valores anormalmente bajos, según los criterios objetivos establecidos en el apartado 9.1 y 9.2 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Esto motivó el requerimiento notificado a la empresa con fecha 9 de enero de 2023, para que justificase razonadamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anormalidad de la oferta de conformidad con el apartado 9 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, para lo que se otorgó un plazo de diez días hábiles.

Dentro del plazo legal establecido, con fecha 9 de enero de 2023, ha tenido entrada a través del Registro electrónico de la Agencia, escrito de alegaciones de la entidad en el que el representante legal de la misma expone los elementos que fundamentan la oferta económica:

JUSTIFICACIÓN DE LA VIABILIDAD DE SU OFERTA:

- MANO DE OBRA:

La entidad alega que este dato se obtiene a partir de la estimación de tiempo prevista por cada una de las tareas a desarrollar según la frecuencia descrita en el pliego de condiciones.

A tal efecto se han calculado un total de: 178 horas de ejecución anuales para el desarrollo de las distintas tareas, tanto presenciales como trabajo de gabinete, a distancia.

Mano de obra: 178 horas x 21,21 €/hora = 3.775,38 €/año → 11.324,14 €

La entidad adjunta cuadro del cálculo del coste de mano de obra directa para el desarrollo de las distintas tareas objeto del contrato.

TAREAS ANUALES	PERIÓDICAS	Uds	Frecuencia Anual	Horas/uds	Total contrato
Auditoría interna presencial		1	1	12	763,56 €
Informe		1	1	6	381,78 €
Auditorías trimestrales		1	4	6	1.527,12 €
Informes		1	4	3	763,56 €



Visitas de mantenimiento	1	8	5	2.545,20 €
Trabajo de gabinete	1	8	3	1.527,12 €
Revisión por la Dirección presencial	1	1	12	763,56 €
Trabajo de gabinete	1	1	12	763,56 €
Acompañamiento en auditoría externa	1	1	8	509,04 €
Jornadas extra auditoría	4	1	7	1.781,64 €

En caso de que fuera necesario aumentar el número de horas a emplear para el desarrollo de los servicios respecto a la estimación realizada, ACTUALIA alega que asumirá sin cargo a la entidad contratante las horas necesarias para el correcto desarrollo de los trabajos, siempre que estos se encuentren dentro del objeto y alcance establecidos en los pliegos de la contratación.

Adicionalmente se incluye en esta partida:

- ABSENTISMO: un 2,45 % en previsión de las sustituciones necesarias para los casos de absentismo, lo que supone un coste de 277,49 € anuales;

Subtotal C1: 12.158,61 €

- DIETAS: Dado que el personal a adscribir al contrato reside en Madrid capital, se han imputado al desarrollo del contrato un total de 3 dietas completas anuales, correspondientes a las jornadas que habrán de desarrollarse completamente in situ (auditoría interna, revisión por la dirección y acompañamiento en auditoría externa) lo que supone: $3 \times 15,00 \text{ €} = 45,00 \text{ €/año}$

Subtotal C3: 135,00 €

- DESPLAZAMIENTO: En esta partida se incluyen tanto los costes de combustible como el coste de mano de obra asociado a los tiempos de desplazamiento estimados, que se han calculado en base a una media de 20 km para cada jornada de trabajo, de las 48 en total que requieren presencialidad en las instalaciones del AMTA.

Subtotal C3: 321,22 €

- GASTOS GENERALES:: En este apartado se incluyen las cuentas contables relacionadas con otras compras diferentes a las propias de los productos y complementos, como telefonía, arrendamientos, conservación, servicios profesionales independientes, seguros, gestión de residuos, publicidad, etc.). Se establece por histórico en contratación pública un 7,00 %.

Subtotal C4: 883,04 €

- BENEFICIO INDUSTRIAL: 6%

Subtotal C5: 756,89 €

- MANO DE OBRA INDIRECTA: En esta partida se incluye la mano de obra del Responsable Técnico del contrato y la parte proporcional destinada a labores de gestión de calidad, gestión de los recursos humanos, personal administrativo (facturación y



CAE), labores de coordinación técnica y tareas de apoyo técnico, coordinación y supervisión. Por histórico se estima en un 2,9350 % del subtotal constituido por C1, C2 y C3

Subtotal: 370,25 €

Lo que da un importe de:

- SUBTOTAL ANUAL: 4.875 € IVA 21%: 1.023,75 €
- SUBTOTAL CONTRATO: 14.625 € IVA 21%: 3.071,25 €
- TOTAL ANUAL: 5.898,75 €
- TOTAL CONTRATO: 17.696,25 €

La entidad alega que la justificación del precio ofertado sobre el cálculo analítico de los costes es suficiente para conseguir el margen de beneficio establecido en la cuenta de explotación, y que éste, así como los demás porcentajes aplicados, pese a ser ajustados, son suficientes para la viabilidad y crecimiento de nuestra empresa.

CONCLUSIÓN

Este Centro Directivo ha comprobado que, efectivamente, la entidad cumple con los cálculos de los costes de los trabajos de auditoría y consultoría recogidos en el pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato que se atendieron a las bases de cotización mensuales del grupo de ingenieros y licenciados, al corresponderse con el perfil exigido en los pliegos que rigen el contrato, incluyendo un incremento por la especialización exigida en materia de calidad.

En el presente contrato, para el cálculo teórico del precio unitario de las horas de auditorías, visitas de mantenimiento y de las horas de análisis y redacción de los informes se han tomado las bases de cotización del año 2022, aplicando la Orden PCM 244/2022 añadiendo el absentismo, las cotizaciones a la seguridad social y los costes indirectos tales como, formación o gastos de gestión entre otros, así como el beneficio industrial.

Por todo ello este Centro Directivo considera que la entidad licitadora ha justificado y desglosado razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios en base a los cuales se ha definido la anormalidad de la oferta, por lo que ha quedado desvirtuada la presunción de baja anormal o desproporcionada, y este Centro Directivo entiende que sería viable la ejecución del contrato con dicha oferta.

Madrid, a fecha de la firma

LA PRESIDENTA DE LA MESA
DE CONTRATACIÓN

Fdo.: Elena Cubillo Caballero

