

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

## ORDEN

**NÚMERO 3270/2025**
**CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES**
**UNIDAD ADMINISTRATIVA**
**Exp: 036/2026 (Antec.: 026/2023 - 049/2025) A/SER-029552/2022C01-PR02**
**DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN**

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

Vista la propuesta de segunda prórroga, por la Dirección General de Servicios Sociales e Integración, del contrato de servicios denominado "SERVICIO DE ACCESO INMEDIATO A LA VIVIENDA Y SOPORTE SOCIOEDUCATIVO PARA PERSONAS SIN HOGAR A TRAVÉS DEL MODELO HOUSING FIRST", adjudicado por Orden 411/2023, de 20 de febrero, de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social, a la Unión Temporal de Empresas RAÍS-PROVIVIENDA UTE COMUNIDAD DE MADRID 9 (NIF U44837466), con un plazo de ejecución inicialmente previsto desde el 1 de enero de 2023 hasta el 31 de diciembre de 2024 (24 meses). No obstante, por aplicación del apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la fecha de inicio fue reajustada al 1 de abril de 2023. El contrato se formalizó el 24 de marzo de 2023. Mediante Orden 2585/2024, de 5 de septiembre, de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, se prorrogó el contrato desde el día 1 de enero de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025.

Realizado el preaviso de prórroga, previa fiscalización de la Intervención, y de conformidad con el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato y el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público,

## DISPONGO

PRIMERO.- Aprobar la segunda prórroga del contrato denominado "SERVICIO DE ACCESO INMEDIATO A LA VIVIENDA Y SOPORTE SOCIOEDUCATIVO PARA PERSONAS SIN HOGAR A TRAVÉS DEL MODELO HOUSING FIRST", COFINANCIADO AL 40% POR EL FONDO SOCIAL EUROPEO EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE LA COMUNIDAD DE MADRID, FSE+ 2021-2027, por importe total de 529.584,00 euros (10% IVA incluido), distribuido en las siguientes anualidades y cuantías:

Anualidad	Base Imponible	IVA 10%	Total
2026	481.440,00 €	48.144,00 €	529.584,00 €

De conformidad con la Instrucción de la Intervención General, de fecha 30 de octubre de 2019, que establece los criterios de actuación en relación con los expedientes que incluyan en su ejecución material el mes de diciembre y requieran conformidad de la prestación, el desglose de la imputación de las anualidades queda de la siguiente manera:

Anualidad	Base Imponible	IVA 10%	Total
2026	441.320,00 €	44.132,00 €	485.452,00 €
2027	40.120,00 €	4.012,00 €	44.132,00 €
TOTAL	481.440,00 €	48.144,00 €	529.584,00 €



C. Funcional 232E      C. Económica 25401

SEGUNDO.- El plazo de ejecución del contrato quedará prorrogado desde el día 1 de enero de 2026 hasta el 31 de diciembre de 2026, ambos inclusive.

TERCERO.- De conformidad con el artículo 23 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida mediante seguro de caución, por un importe de 48.144,00 euros, con número de resguardo 202355000220J y de fecha 19 de enero de 2023, se aplicarán al periodo de prórroga.

CUARTO.- La revisión de precios de este contrato no procede, según el apartado 25 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En Madrid,  
a fecha de firma

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)  
EL DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS SOCIALES E INTEGRACIÓN

Firmado digitalmente por: FERNANDO IGNACIO AYRES JANEIRO - \*\*\*\*4689\*\*  
Fecha: 2025.10.08 23:42