



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

Área de Gestión Patrimonial  
Subdirección General de Análisis y Organización  
Secretaría General Técnica  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA  
Y AGRICULTURA

**A/SER-017616/2022**

**MEMORIA DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA”**

La Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura tiene adscritos los siguientes inmuebles que disponen de sistemas de climatización:

- Edificio sito en c/ Alcalá, 16, de Madrid (solamente el de algunos equipos autónomos).
- Edificio sito en c/ Gran Vía, 3, de Madrid
- Las sedes ambientales en los términos municipales de Móstoles, Torrejón de Ardoz y San Lorenzo de El Escorial.
- Edificio sito en la c/ Braganza, s/n, de Madrid
- Oficina de Vivienda ubicada en avda. de Asturias, 28 y 30, de Madrid
- Edificio sito en la c/ Honrubia 8H, planta baja, local nº 1, de Madrid.

Para realizar el mantenimiento de las instalaciones de climatización ubicadas en esos inmuebles, que comprenden el mantenimiento preventivo y correctivo de tal manera que garantice su correcto funcionamiento conforme a la legislación vigente, se requiere personal especializado, con conocimientos específicos, y medios materiales inexistentes en la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, por lo que al no poder asumir este servicio con medios propios se tiene la necesidad de contratarlo a alguna empresa especializada.

Madrid a la fecha de la firma  
**JEFE DE AREA DE GESTIÓN PATRIMONIAL**

Firmado digitalmente por: BLASCO RODRIGUEZ DE MOYA ANTONIO  
Fecha: 2022.05.06 08:48

Conforme,  
**EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO**

Documento firmado digitalmente por: TEJERINA ALFARO JOSÉ IGNACIO  
Fecha: 2022.05.09 16:57  
Referencia: 10/272872.9/22  
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]  
La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)