



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
AGRICULTURA E INTERIOR

## ORDEN

NÚMERO

**1340/2023**

Exp.: A/SER-017616/2022 (20-B/22)

UNIDAD ADMINISTRATIVA

**S.G.T.**

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

## DISPONGO

En virtud de lo dispuesto en los artículos 190, 191, 203, 204 y 207 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014,

Vista la propuesta formulada por la Secretaría General Técnica de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, de 4 de septiembre de 2023, para la modificación del contrato de servicios denominado **“MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA”** como consecuencia de la aprobación del Decreto 38/2023 de 23 de junio, de la Presidencia de la Comunidad de Madrid, por el que se establece el número y denominación de las Consejerías de la Comunidad de Madrid, se ha modificado la estructura orgánica básica de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, que pasa a denominarse Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, determinándose que las competencias en materia de Vivienda, que hasta el momento ostentaba dicha Consejería, fueran ejercidas en adelante, por la Consejería de Vivienda, Transporte e Infraestructura, suponiendo la exclusión del servicio de mantenimiento de las oficinas de la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación, situadas en la calle Braganza y en la Avenida de Asturias 28 y 30, a partir del 1 de enero de 2024, fecha en la que finaliza la encomienda de gestión de 18 de julio de 2023, hasta la fecha de finalización de contrato, el 10 de enero de 2025.

Vista la conformidad prestada por la empresa adjudicataria FCC INDUSTRIAL E INFRAESTRUCTURAS ENERGÉTICAS, S.A.U., de fecha 6 de septiembre de 2023.

Aprobar la modificación del contrato de servicios denominado **“MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA”**, suscrito entre la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura y la empresa adjudicataria FCC INDUSTRIAL E INFRAESTRUCTURAS ENERGÉTICAS, S.A.U., con fecha 10 de enero de 2023, suponiendo la citada modificación un decremento en el importe de adjudicación del contrato, de **7.702,68 euros (IVA incluido)**, en la partida 21300 y una variación de -16,58% respecto al contrato original, quedando distribuido, tras la modificación, en las siguientes anualidades y cuantías:

<u>Anualidad</u>	<u>Cuantía</u>
2024	16.348,79 euros
2025	1.732,99 euros


El contrato modificado será realizado por la empresa adjudicataria del contrato primitivo y tendrá efectos desde el 1 de enero de 2024.


El adjudicatario formalizará la modificación en el plazo de cinco días naturales, contados desde el siguiente a aquel en que reciba el requerimiento para su firma.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP); los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

ACEPTACIÓN POR EL CONTRATISTA  
**FCC INDUSTRIAL E INFRAESTRUCTURAS  
ENERGÉTICAS, S.A.U., A28482024**

FECHA:

  
**FERNANDO MARIO  
HERCE (R:  
A28482024)**

Firmado digitalmente por  
 FERNANDO  
MARIO HERCE (R: A28482024)  
Fecha: 2023.11.28 16:03:01  
+01'00'

EL CONSEJERO  
(P.D. Orden 369/2022, de 24 de febrero,  
BOCM nº 53 de 3 de marzo de 2022)  
EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

Firmado digitalmente por: TEJERINA ALFARO JOSÉ IGNACIO  
Fecha: 2023.11.02 19:53

DESTINATARIO/S

- SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
- ÁREA DE GESTIÓN PATRIMONIAL