

## ORDEN

Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.

Exp.: **A/OBR-001522/2022**

Unidad administrativa:  
**ÁREA DE CONTRATACION**

**Orden 200/2022** de la Consejería de Administración Local y Digitalización, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado: **“Proyecto de asfaltado y acondicionamiento calles San Isidro, La Granja, Navalcarnero parte, Quejigo y Avda. de Villanueva de la Cañada parte del municipio de Quijorna”**.

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación titulado **“Proyecto de asfaltado y acondicionamiento calles San Isidro, La Granja, Navalcarnero parte, Quejigo y Avda. de Villanueva de la Cañada parte del municipio de Quijorna”**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 199.539,89 euros (IVA incluido).

De conformidad con lo establecido en los artículos 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y 73 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, a continuación, se exponen la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

Mediante Decreto 75/2016, de 12 de julio, del Consejo de Gobierno se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2016-2019 en el que se regulan, en su Disposición Transitoria Única, las condiciones de terminación y liquidación del PRISMA 2008-2011 PRORROGADO, que podrán ser tramitadas, gestionadas y ejecutadas durante la vigencia del actual programa.

El Ayuntamiento de Quijorna solicitó el 8 de enero de 2019 el alta de la actuación denominada **“Proyecto de asfaltado y acondicionamiento calles San Isidro, La Granja, Navalcarnero parte, Quejigo y Avda. de Villanueva de la Cañada parte”**. El día 14 de noviembre de 2019 se aprueba el alta en el Programa de Inversión Regional de Madrid 2016-2019 prorrogado, mediante Resolución del Director General de Inversiones y Desarrollo Local, modificada por resolución de 6 de abril de 2021, por un importe (IVA incluido) de 212.195,68 euros.

De conformidad con el artículo 11.5 del Decreto 75/2016 de 12 de julio, el ayuntamiento de Quijorna aportó junto con la solicitud, el proyecto, para su posterior aprobación con arreglo a lo dispuesto en el citado artículo del Decreto.

Este proyecto se informó favorablemente, con fecha 5 de noviembre de 2019, por parte del Área de Infraestructuras Locales, ya que no se requiere informe de la Oficina de Supervisión de Proyectos, al ser un proyecto de valor estimado inferior a 500.000 € y no tratarse de obras que afecten a la estabilidad, seguridad o estanquidad de la obra, tal y como se indica en el artículo 235 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos con el Sector Público.

El proyecto se aprobó mediante Resolución de la Directora General de Administración Local de fecha 12 de noviembre de 2019, rectificado por Resolución de 6 de abril de 2021, del Director General de Administración Local.



Exp.: A/OBR-001522/2022

El objeto del contrato de obra consiste principalmente en acondicionar el firme de diversas calzadas y algunas partes cuyo estado se encuentra deteriorado por el constante uso de vehículos rodados y el lógico paso del tiempo.

Las obras en calzada consistirán en el fresado de 6 cm de espesor en toda la superficie de la calzada o bien, solamente en los extremos próximos a cada bordillo.

Una vez que se ha fresado se extenderá una nueva capa de aglomerado asfáltico en caliente, con árido de naturaleza silícea u ofítica y en un espesor medio de 6 cm.

Los trabajos a ejecutar, conforme al proyecto, son:

- Fresado en las zonas más próximas a los bordillos o ríoglas de isletas o zonas intermedias de los viales más deteriorados.
- Limpieza en superficie de polvo, suciedad, barro o materiales sueltos, utilizando barrederas mecánicas.
- Extensión de riego de imprimación sobre capa granular penetrará por capilaridad.
- Tendido del firme flexible para frecuencia de tráfico medio-alto: 5 cm de MBC en caliente tipo AC-16 surf D (antiguo D12) en capa de rodadura.
- En algún tramo, levantado del pavimento asfáltico, reperfilado del vial, aporte de zahorras y compactado.
- En calle en fondo de saco paralela a la Avda. de Villanueva de la Cañada se demolerá el firme de hormigón, muy deteriorado, y se sustituirá por sub-base de zahorra más aglomerado.
- Respecto a la actuación sobre las zonas peatonales se renovará el pavimento en las zonas en que presenta un estado degradado: demolición del firme, preparación y adecuación de la base, eliminación y/o adecuación de raíces en caso de que sea necesario. El firme será baldosa hidráulica de hormigón de 36 pastillas gris, idéntica a la existente.
- Se procederá a la adaptación en materia de accesibilidad de todos los puntos de paso peatonal sobre calzada existentes en el ámbito de actuación: ejecución de pasos rebajados con una anchura mínima de 4 m y un desnivel inferior al 6%, a fin de garantizar una transición suave en el encuentro entre las cotas de acera y calzada. El pavimento de la acera en estas zonas se resolverá mediante baldosa de botón en las zonas con pendiente y en la banda longitudinal de señalización de ubicación del paso.
- Se enrasarán con el nuevo pavimento todas las tapas de los pozos y arquetas existentes.
- Se procederá a la señalización horizontal de la calzada (líneas de aparcamiento y señales de tráfico).

De conformidad con lo establecido en el artículo 4 del Decreto 44/2020, de 17 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 75/2016, de 12 de julio, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016-2019, con una aportación de la Comunidad de Madrid de 700.000.000 de euros y se regulan las condiciones de terminación y liquidación del Programa, se entenderán incluidas en la terminación y liquidación del PIR las actuaciones cuya gestión corresponda a la Comunidad de Madrid, en las que en la fecha de entrada en vigor del Decreto, en aplicación de lo previsto en el artículo 11.5 del Decreto 75/2016, el ayuntamiento haya aportado con carácter excepcional el proyecto de obras, como es el caso.



Exp.: A/OBR-001522/2022

Unidad administrativa:  
ÁREA DE CONTRATACION

Estas actuaciones continuarán hasta su completa finalización en el plazo establecido en el artículo 6 del Decreto, conforme a lo previsto en el artículo 4.1 del Decreto 44/2020, precepto que ha sido modificado por la disposición transitoria segunda del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el "Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2022-2026" (modificado por Decreto 211/2021, de 15 de septiembre), que establece que las actuaciones incluidas en la liquidación, podrán ser tramitadas, gestionadas y ejecutadas durante la vigencia del PIR 2022 a 2026, quedando, por tanto, modificados los límites temporales previstos en el artículo 6 de dicho Decreto.

En el Proyecto de obra quedan especificadas las prestaciones a realizar y todas las condiciones de ejecución del contrato de obligado cumplimiento.

Por lo tanto, y con el objeto de dar cumplimiento a los preceptos citados y con el fin de poder adjudicar las obras mediante el procedimiento ordinario abierto simplificado, con criterio único precio, se hace necesaria la tramitación del correspondiente expediente de contratación.

EL CONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN  
(P.D. Orden 5 de septiembre de 2019, BOCM 10/09/2019)  
EL VICECONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN

Firmado digitalmente por: SANCHEZ SERRANO JOSE ANTONIO  
Fecha: 2022.05.17 13:02