



Agencia Madrileña de Atención Social
CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1582/2022

Página 1 de 2

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social, por la que se acuerda sustituir el estudio de viabilidad por un estudio de viabilidad económico-financiera y se aprueba el estudio realizado del contrato de concesión de servicios de “Explotación del servicio de cafetería y comedor en 3 residencias de mayores adscritas a la Agencia Madrileña De Atención Social (3 Lotes)”, A/CSP-028325/2022

ANTECEDENTES DE HECHO

El Coordinador de Residencias de Mayores y Centros de Día suscribe, el 30 de septiembre de 2022, un estudio de viabilidad económico-financiera del contrato de concesión de servicios relativo a la explotación del servicio de cafetería y comedor en las siguientes tres residencias de mayores: Reina Sofía, Nuestra Señora del Carmen y Vallecas., en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 285.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), en el que se valoran sus características y se justifica la viabilidad de la explotación.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO. Las facultades atribuidas al órgano de contratación por la legislación de contratos del sector público corresponden en la Agencia Madrileña de Atención Social a la Gerencia, con arreglo a lo previsto en el artículo 20.1 de la Ley 1/1984, de 19 de enero, reguladora de la Administración Institucional de la Comunidad de Madrid y en el artículo 3 del decreto 230/2015, de 20 de octubre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Agencia Madrileña de Atención Social.

SEGUNDO. El artículo 285.2 de la LCSP establece que en los contratos de concesión de servicios la tramitación irá precedida de la realización y aprobación de un estudio de viabilidad de los mismos o en su caso, de un estudio de viabilidad económico-financiera, que tendrá carácter vinculante en los supuestos en los que concluyan en la inviabilidad del proyecto.

TERCERO. El artículo 247.6 de la LCSP dispone que la Administración concedente podrá acordar motivadamente la sustitución del estudio de viabilidad por un estudio de viabilidad económico-financiera, cuando por la naturaleza y finalidad de las obras o por la cuantía de la inversión requerida considerara que este es suficiente, debiendo en este caso acordarse la sustitución y aprobando el estudio correspondiente, según lo establecido en el artículo 247.7 de la LCSP, entendiéndose que ambos preceptos son aplicables a los estudios requeridos con carácter previo a la tramitación del expediente de los contratos de concesión de servicios.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0925954779603038687576

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1582/2022

En virtud de cuanto antecede,

RESUELVO:

- 1) Sustituir el estudio de viabilidad por un estudio de viabilidad económico-financiera, en atención a la naturaleza y finalidad del contrato de concesión de servicios de “Explotación del servicio de cafetería y comedor en 3 Residencias de Mayores adscritas a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)”, y al hecho de que no se precisa inversión.
- 2) Aprobar el estudio de viabilidad económico-financiera del contrato de concesión de servicios de “Explotación del servicio de cafetería y comedor en 3 Residencias de Mayores adscritas a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)”, de fecha 30 de septiembre de 2022, realizado por la Coordinación de Residencias y Centros de Día de Mayores, dejando sin efectos la aprobación anterior.
- 3) Ordenar la publicación de la presente resolución en el perfil de contratante de este organismo, ubicado en el portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponer, con carácter potestativo, recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público; y artículos 8 al 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Ambos plazos contados a partir del día siguiente a aquel en que se envíe la notificación o del aviso de notificación, si fuera mediante comparecencia electrónica, siempre que el acto se haya publicado el mismo día en el perfil de contratante del órgano de contratación.

Madrid, a fecha de firma,
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras

