



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría acceder al original.

Dirección General de Deportes

CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTES

<b>INFORME DE NECESIDAD</b>	<b>Subdirección General de Instalaciones Deportivas</b>
-----------------------------	---

**Suministro de productos químicos y servicio de mantenimiento de equipos de medición y análisis de las piscinas gestionadas por la Dirección General de Deportes (Piscinas del Centro de Natación M86, Piscinas del Parque Deportivo Puerta de Hierro, Piscina de las Instalaciones Deportivas San Vicente de Paúl y Piscina de las Instalaciones Deportivas Canal de Isabel II).**

**TIPO DE CONTRATO: MIXTO (suministro y servicios)**

**Procedimiento: Abierto SARA**

#### **COMPETENCIA.-**

Mediante Decreto 42/2021, de 19 de junio, de la Presidenta de la Comunidad de Madrid, por el que se establece el número y denominación de las Consejerías de la Comunidad de Madrid, se crea la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte (BOCM 146 de 21/06/21), que asume las competencias en materia de deportes que tenía atribuidas la Consejería de Deportes, Transparencia y Portavocía del Gobierno, entre las que se encuentra la competencia sobre la gestión, directa o indirecta, de las instalaciones deportivas de la Comunidad de Madrid.

En el ejercicio de esta competencia, al amparo de lo dispuesto en el artículo 28 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 («BOE» núm. 272, de 9 de noviembre de 2017), se emite el presente informe justificando los siguientes extremos:

#### **ANTECEDENTES.-**

- Expediente: A/SUM-019651/2021

**NECESIDAD DE LA CONTRATACIÓN.-** El artículo 43.3 de la Constitución Española establece la obligación de los poderes públicos de fomentar la educación sanitaria, la educación física y el deporte, y facilitar una adecuada utilización del ocio.

El artículo 26.1.22 de la Ley Orgánica 3/1983, de 25 de febrero, de Estatuto de Autonomía de la comunidad de Madrid le atribuye a la Comunidad Autónoma la competencia exclusiva en materia de deporte y ocio.

Estos preceptos consagrados en la Constitución y en la norma institucional básica autonómica han sido desarrollados mediante la Ley 15/1994, de 28 de diciembre, del Deporte de la Comunidad de Madrid, que recoge entre sus principios y disposiciones que corresponde a los poderes públicos de la Comunidad de Madrid, en el ámbito de sus competencias, la promoción y el desarrollo del deporte y la actividad física en todos los ámbitos educativos y sociales, así como el fomento de la práctica de la actividad física y deportiva como instrumento esencial para la formación y desarrollo integral de la persona, la mejora de la calidad de vida y el bienestar social.

Por ello, y de conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se hace constar que el objeto del contrato motivo de este expediente es absolutamente necesario para el normal funcionamiento de las piscinas tanto de uso recreativo como de competición, situadas en las instalaciones deportivas de San Vicente de Paúl y Canal de Isabel II, así como el Parque deportivo Puerta de Hierro y de Centro de Natación M86.

El mantenimiento de estas piscinas exige el cumplimiento de lo dispuesto en el Real Decreto 742/2013, de 27 de septiembre, por el que se establecen los criterios técnico-sanitarios de las piscinas, el Decreto 80/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan las condiciones higiénico-sanitarias de piscinas de uso colectivo y la Ordenanza de Protección de la Salubridad Pública de la Ciudad de Madrid (BOCAM de 19 de junio de 2014), en lo que se refiere a los productos químicos utilizados para el tratamiento del agua del vaso, así como a sus condiciones, vigilancia y control.

Con objeto de garantizar que el agua y el aire alcancen unas condiciones y cualidades analíticas de calidad que las hagan adecuada para los usuarios, las piscinas localizadas en las Instalaciones Deportivas gestionadas por la Dirección General de Deportes precisan disponer de un suministro constante de productos químicos para mantener el agua en las mejores condiciones físico-químicas y microbiológicas, eliminando los microorganismos presentes en el agua de baño, y asegurar que cualquier organismo patógeno que entre en el agua sea también rápidamente inactivado, evitando con ello la concentración de sustancias que puedan resultar nocivas para la salud.

Asimismo se hace necesario un servicio de mantenimiento de equipos de medición y la realización de análisis de niveles de los parámetros que garanticen la salubridad en el uso de las mismas y en el cumplimiento de la legislación vigente.

Por ello, la Dirección General de Deportes, con el fin de efectuar el tratamiento de las piscinas de las instalaciones que gestiona, requiere disponer de un suministro constante de productos depuradores, por lo que se hace necesaria la contratación de una empresa que suministre de forma regular los siguientes compuestos químicos: hipoclorito sódico para piscinas estabilizado al 15%; minorador de pH a base de ácido sulfúrico, riqueza al 50% y no fumante; anti algas clarificador bactericida, riqueza 15-25%, amonio cuaternario; neutralizador de cloro y bromo; floculante líquido; desincrustante con inhibidores de corrosión; bisulfito sódico; carbonato sódico ligero; peróxido de hidrógeno y clarificador no clorado, además de proporcionar los siguientes materiales y servicios: suministro de equipos de medición y reactivos; revisión quincenal y en su caso, sustitución de sondas medidoras/dosificadoras de agua y aire; puesta en marcha de los equipos de medición y dosificadores en las piscinas de verano, recalibrado de sondas, sustitución de las deterioradas y comprobación de las mediciones en los paneles; control inicial antes de la apertura de las piscinas (artículo 11 del R.D. 742/2013); control periódico con analíticas mensuales en laboratorio; mantenimiento mensual de paneles informativos e inclusión de datos de calidad de aire y agua en el Sistema de Información de Piscinas SILOE.

Es un contrato mixto (suministro y servicio), de conformidad con lo establecido en el artículo 18 de la LCSP, y se registrará por las normas previstas para su preparación y adjudicación por las de los contratos de suministros, al ser la prestación más importante desde el punto de vista económico, sin perjuicio de que en el Pliego se recoja también el régimen jurídico aplicable a sus efectos, cumplimiento y extinción correspondiente a los contratos de servicios, de conformidad con el artículo 122.2 de la LCSP.

Por otro lado, la idoneidad del contrato, entendida como la adecuación existente entre el objeto y el contenido de la presente contratación, queda debidamente acreditada ya que, a través de la misma, se incluyen todos los elementos y recursos precisos, tanto materiales como humanos, para la adecuada prestación de los servicios objeto del contrato y, consecuentemente, para el cumplimiento del principio de servicio público como finalidad de toda actividad administrativa dirigida a la realización de fines institucionales.

En cuanto a la eficiencia de la contratación, entendida como la capacidad de poder alcanzar los objetivos previstos con el menor coste posible, se considera que se encuentra justificada toda vez que en el Pliego de Prescripciones Técnicas se establecen de forma detallada los medios materiales y servicios que se consideran ineludibles para el desarrollo de las actividades previstas.

**C.P.V.:** Conforme a lo establecido en el artículo 67.2.a) del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, el objeto de este contrato corresponde con los siguientes códigos de la Nomenclatura Vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV), aprobado por el Reglamento nº 213/2008, de la Comisión de 28 de noviembre de 2008:

- 24962000-5 Productos químicos para el tratamiento del agua.
- 50800000-3 Servicios varios de reparación y mantenimiento.
- 90733000-4 Servicios relacionados con la contaminación del agua.

**DURACIÓN:** El plazo de ejecución se establece en DOCE (12) meses, contados desde el 1 de febrero de 2023 o, en caso de que firme con posterioridad a dicha fecha, desde el día siguiente a su formalización, con posibilidad de prórroga. Se establece como plazo máximo del contrato, incluidas posibles prórrogas, VEINTICUATRO (24) meses.

Con base en lo anteriormente expuesto, se considera necesario acudir a la contratación del “SUMINISTRO DE PRODUCTOS QUÍMICOS Y SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE MEDICIÓN Y ANÁLISIS DE LAS PISCINAS GESTIONADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE DEPORTES (PISCINAS DEL CENTRO DE NATACIÓN M86, PISCINAS DEL PARQUE DEPORTIVO PUERTA DE HIERRO, PISCINA DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS SAN VICENTE DE PAÚL Y PISCINA DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS CANAL DE ISABEL II)”, con el fin de conseguir los objetivos previstos garantizando una adecuada satisfacción del interés público.

En Madrid, a la fecha de la firma

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE INSTALACIONES DEPORTIVAS

Firmado digitalmente por: ECHEITA SARRIONANDIA RICARDO  
Fecha: 2022.09.26 09:42

Fdo.: Ricardo Echeita Sarrionandia