

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EL CONTRATO DE SERVICIO DE PREVENCIÓN AJENO CONFORME A LAS OBLIGACIONES Y EXIGENCIAS ESTABLECIDAS EN LA LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES (LEY 31/1995 DE 8 DE NOVIEMBRE) Y SU NORMATIVA DE DESARROLLO.**

## **1. - OBJETO.**

El objeto del contrato es establecer las condiciones que ha de regir la prestación de un servicio de prevención ajeno conforme a las obligaciones y exigencias establecidas en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995 de 8 de noviembre) y su normativa de desarrollo, que permitan a la empresa pública OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, M.P., S.A. (en adelante OBRAS DE MADRID) la prevención de riesgos de su personal laboral, en las especialidades de vigilancia médica de la salud y seguridad e higiene en el trabajo.

El objeto del contrato supone la contratación del servicio de actividad preventiva de Medicina del Trabajo (Vigilancia de la Salud) con un Servicio de Prevención Ajeno, al amparo de lo establecido en el art. 15.4 del Real Decreto 39/1997 de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, al no estar asumida dicha disciplina por OBRAS DE MADRID.

El presente contrato comprenderá a la totalidad del personal de OBRAS DE MADRID, que cuenta con una plantilla de 85 trabajadores, y un centro de trabajo situado en la C/ Edgard Neville nº3 de Madrid.

En el pliego de prescripciones técnicas se definen las características de las prestaciones que constituyen el objeto del contrato.

- VIGILANCIA DE LA SALUD.  
Con el objetivo de garantizar la salud de los empleados de OBRAS DE MADRID, se desarrollarán las actuaciones tendentes a vigilar su estado de salud, en función de riesgos detectados previamente como a partir de aquellos criterios que resulten oportunos a efectos de la consecución del objetivo en esta área.
- SEGURIDAD EN EL TRABAJO.  
Metodología a aplicar al conjunto de procesos e instalaciones con el objetivo de prevenir y evitar accidentes laborales, contemplando las posibles consecuencias y anticipando las causas que pudieran ocasionar riesgo para los trabajadores.
- HIGIENE.  
Encaminada a la identificación, medición y evaluación de los factores ambientales existentes a fin de determinar el riesgo de contraer

enfermedad para los empleados expuestos a los mismos e implementar las medidas preventivas para reducir tal exposición. Así mismo incluirá el diseño e implantación de programas de protección personal.

La prestación del servicio se realizará con arreglo a los requerimientos y condiciones que se estipulan en este Pliego, que, junto con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, tendrán carácter contractual, de los cuales se derivarán los derechos y obligaciones de las partes contratantes.

Asimismo, se entenderá que el objeto del contrato queda definido por la normativa reguladora de referencia, de modo que cualquier variación en la misma conllevará la adecuación del objeto del contrato a los nuevos requisitos legalmente establecidos.

## **2. ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL SERVICIO DE PREVENCIÓN.**

Las actuaciones del Servicio de Prevención Ajeno incluirán a todo el personal de OBRAS DE MADRID, independientemente del tipo de relación laboral que mantengan, entendiéndose que se extiende al personal laboral presente y futuro, así como a los posibles diferentes centros de trabajo en los que los trabajadores desempeñen su prestación laboral, si éste se modificara.

En la actualidad el centro de trabajo de OBRAS DE MADRID está situado en la Calle Edgard Neville nº 3 de Madrid, plantas 1y 2.

## **3. ALCANCE DE LOS SERVICIOS.**

De acuerdo con las obligaciones establecidas en la Ley 31/1995, de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales, deberán prestarse los servicios de prevención exigidos y proporcionar a la empresa el asesoramiento y apoyo que precise en función de los tipos de riesgos existentes.

El adjudicatario queda sujeto al cumplimiento de las obligaciones previstas en el presente contrato, y en particular a las que se señalan a continuación, siendo la relación que se detalla meramente enunciativa y no limitativa:

- a) Emisión de informes, opiniones y participación en reuniones, cuando así se le requiera, para la resolución de cuantos asuntos objeto del contrato se le planteen por parte de OBRAS DE MADRID.

- b) El adjudicatario deberá cumplir con los requisitos que sean legalmente exigibles y, en particular, con lo dispuesto en los artículos 17, 18 y 19 y en el Capítulo III del Reglamento de los servicios de Prevención.
- c) Deberá contar con Certificación que acredite que su capacidad para prestar los servicios objeto de contrato, con Autorización definitiva como Servicio de Prevención Ajeno en la disciplina preventiva de Medicina del Trabajo (Vigilancia de la Salud), válida para la actuación en la Comunidad de Madrid, acreditada por Autoridad Laboral. Asimismo deberá contar con Autorización definitiva del centro sanitario del servicio de prevención para el desarrollo de actividades de vigilancia de la salud, según lo establecido en el Decreto 221/2001 de 27 de diciembre, por el que se establecen las normas de organización de recursos para la actividad sanitaria de los servicios de prevención.
- d) El Servicio de Prevención Ajeno deberá contar con instalaciones y medios técnicos y humanos adecuados para la prestación del servicio en la Comunidad de Madrid, siendo necesario contar con al menos un centro médico en Madrid Capital, donde se realizarán los exámenes médicos a los trabajadores de OBRAS DE MADRID. Asimismo los exámenes de salud se realizarán en locales sanitarios autorizados para realizar la vigilancia de la salud.
- e) El adjudicatario deberá designar un Técnico Responsable que será el interlocutor principal, que ostentará la representación de la empresa frente a OBRAS DE MADRID y prestará el asesoramiento técnico y legal que le sea requerido. El Técnico principal designado deberá acreditar experiencia y titulación suficiente para llevar acabo los servicios que le corresponden dentro del objeto del contrato.
- f) El adjudicatario pondrá a disposición de OBRAS DE MADRID las publicaciones y documentos divulgativos, formativos e informativos de que pudiera disponer, haciéndose cargo el adjudicatario de su entrega en la sede de la empresa, sin que ello suponga coste adicional alguno.
- g) La empresa adjudicataria deberá presentar en un plazo de quince días desde la firma del contrato, un Programa de Actuaciones en el que se refleje el cronograma de los trabajos a realizar durante la vigencia del mismo. Dicho Plan será objeto de aprobación por el responsable del contrato designado por OBRAS DE MADRID. Dicho cronograma se actualizará con carácter anual, en

su caso, salvo que el responsable el contrato establezca plazos inferiores o vengan derivados de modificaciones de índole normativa y/u organizacional.

- h) El adjudicatario llevará a cabo una memoria anual de las actividades desarrolladas por el Servicio de Prevención Ajeno, que se remitirá a OBRAS DE MADRID veinte días antes de la finalización de cada año de contrato.
- i) La adjudicataria se compromete a archivar, conservar y custodiar adecuadamente, cumpliendo con los requisitos legales de protección de datos personales, toda la documentación que genere de sus actividades. Toda la documentación se elaborará y conservará en soporte digital. Asimismo debe contar con una plataforma de gestión en la que los trabajadores de la empresa puedan descargarse su reconocimiento médico.
- j) Al finalizar el contrato el adjudicatario trasladará los datos relativos a la vigilancia de la salud de los trabajadores de OBRAS DE MADRID, a la nueva entidad que vaya a prestar este servicio, todo ello de conformidad con la normativa vigente en materia de protección de datos.
- k) Entregar a OBRAS DE MADRID toda la información contenida en soportes automatizados y no automatizados de los asuntos objeto del contrato una vez que concluya el contrato.

#### **4. DESARROLLO DE LOS SERVICIOS.**

Relación de actuaciones básicas incluidas en el alcance de los servicios:

- a) El diseño, implantación y aplicación de un Plan de Prevención de Riesgos Laborales que permita la integración de la prevención en la empresa.
- b) La evaluación de los factores de riesgo que puedan afectar a la seguridad y la salud de los trabajadores de acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
- c) La planificación de la actividad preventiva y la determinación de las prioridades en la adopción de medidas preventivas y la vigilancia de su eficacia.

- d) La información de riesgos y medidas a adoptar para cada puesto de trabajo y la formación de los trabajadores, según lo previsto en la legislación vigente.
- e) La prestación de los primeros auxilios y planes de emergencia.
- f) Investigación de accidentes.
- g) Verificación de la integración de la prevención y de las condiciones de trabajo.
- h) Vigilancia de la salud colectiva mediante la elaboración de informes epidemiológicos que permitan conocer la situación socio-sanitaria de los centros de trabajo.
- i) Vigilancia de la salud individual mediante la realización de los exámenes de salud específicos en función de los riesgos inherentes al puesto de trabajo.

El contenido y características de los exámenes médicos de los trabajadores de OBRAS DE MADRID deberán ajustarse a lo establecido en la legislación aplicable por lo que, la empresa adjudicataria aplicará los protocolos médicos específicos elaborados por el Ministerio de Sanidad, con respecto a los factores de riesgo a los que esté expuesto el trabajador, tal y como establece el art. 37. 3 c) del Reglamento de Prevención de Riesgos Laborales.

Asimismo, en cumplimiento del citado artículo, el contenido de dichos reconocimientos específicos a los trabajadores incluirá, como mínimo, una historia clínico-laboral, en la además de los datos de anamnesis, exploración clínica y control biológico y estudios complementarios en función de los riesgos inherentes al trabajo, se hará constar una descripción detallada del puesto de trabajo, el tiempo de permanencia en el mismo, de los riesgos detectados y de las medidas de prevención adoptadas.

El adjudicatario deberá tener en cuenta que la plantilla de OBRAS DE MADRID está compuesta por un total de 85 trabajadores. La media de exámenes de salud que se vienen realizando en OBRAS DE MADRID es de alrededor de un 35% de los trabajadores.

Se adjunta como Anexo al presente Pliego, el contenido mínimo obligatorio que deberán tener los exámenes individuales de salud de los trabajadores.

Los exámenes de salud o estudios efectuados deberán ser remitidos en el plazo máximo de un mes desde su realización.

- j) Análisis de las ausencias por motivo de salud para determinar su correlación con las condiciones de trabajo y los riesgos detectados.
- k) Realización de autoevaluación en teletrabajo. El adjudicatario deberá elaborar el cuestionario de autocomprobación en materia de Riesgos Laborales, que se deberá cumplimentar por cada trabajador que vaya a prestar el servicio en modalidad de teletrabajo según lo previsto en el Decreto 79/2020, de 16 de septiembre, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, por el que se regula la modalidad de prestación de servicios en régimen de teletrabajo en la Administración de la Comunidad de Madrid.
- l) En función de los datos obtenidos en dicho cuestionario, el adjudicatario facilitará al trabajador que va a desempeñar el trabajo bajo este régimen información sobre las medidas previstas en su evaluación de riesgos, así de cómo debe acondicionar su puesto de trabajo fuera de las dependencias de la empresa, proporcionándole por escrito instrucciones básicas sobre prevención de riesgos laborales en los puestos de trabajo con pantallas de visualización de datos, así como recomendaciones ergonómicas y sobre la organización del trabajo, diseño del puesto o el mantenimiento de hábitos saludables. Todo ello según lo recogido en el artículo 17 del citado Decreto.
- m) Asesoramiento: el adjudicatario deberá prestar de manera gratuita el asesoramiento que se le requiera por OBRAS DE MADRID en cualquier cuestión relacionada con el cumplimiento de la legislación vigente en materia de prevención de riesgos laborales, y mantenerle informado de posibles cambios en la normativa y asesoramiento en el cumplimiento de las obligaciones relativas a la coordinación de actividades empresariales.

Específicamente, el adjudicatario estará obligado a:

- Prestar asistencia y asesoramiento ante la Inspección de Trabajo u otros organismos oficiales en materia de prevención de riesgos laborales.
- Elaborar informes técnicos a petición del Comité de Seguridad y Salud.
- Asesorar en todo lo que resulte necesario en materia de Prevención frente a cualquier situación de emergencia sanitaria.

El asesoramiento técnico y legal, deberá de tener un tiempo de respuesta ágil y proporcional acorde con las circunstancias de la situación.

Las respuestas a las consultas sobre “riesgo laboral grave e inminente” que la

ley define como "...aquel que resulte probable racionalmente se materialice en un futuro inmediato y pueda suponer un daño grave para la salud de los trabajadores.", no podrá ser superior a las 24 horas siguientes a la consulta efectuada. Cualquier otra consulta legal, deberá ser respondida en un plazo máximo de 48 horas.

En el caso de que el adjudicatario tenga que realizar un informe técnico deberá entregarlo en el plazo de 5 días hábiles desde el siguiente a su solicitud por OBRAS DE MADRID.

El incumplimiento de los plazos establecidos en el párrafo anterior, podrá dar lugar a la imposición de penalidades y/o a la resolución del contrato por OBRAS de MADRID, antes del vencimiento del mismo y sin obligación alguna de indemnización.

## **5. RECURSOS HUMANOS:**

El adjudicatario deberá contar con personal con la cualificación técnica y experiencia necesaria para el desempeño de las funciones de nivel superior en las especialidades preventivas, debiendo reflejar en sus ofertas el personal que intervendrá directamente en la ejecución de los trabajos, así como el personal de apoyo con los que cuente.

A tal efecto se detallará de forma específica el número de técnicos que estarán a disposición para la realización del trabajo ofertado, las titulaciones en materia de prevención de dichos técnicos y los años de experiencia de cada uno de ellos.

## **6. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:**

El presupuesto base de licitación para el servicio objeto de contratación asciende a la cantidad total de DIECISEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA EUROS (16.940 euros):

Base imponible (2 años): 14.000 euros

IVA: 2.940 euros

Total: 16.940 euros

Valor estimado del contrato: 28.000 euros. Conforme a lo establecido en el artículo 101 de la LCSP se ha tomado como referencia el presupuesto del contrato, IVA excluido, y se ha tenido en cuenta que se contempla la posibilidad de prórroga y que no se permiten modificaciones.



Sistema de determinación del presupuesto:

Costes directos: 11.764

Costes indirectos: 1.529

Beneficio Industrial: 705

Total coste (sin IVA): 14.000

## **7. DURACIÓN DEL CONTRATO**

El plazo de duración del contrato es de DOS (2) AÑOS, contados a partir del 1 de febrero de 2023.

El contrato se podrá prorrogar, atendiendo a las necesidades del servicio, por un plazo máximo de DOS (2) AÑOS. Por lo que la duración máxima del contrato incluida la prórroga será de CUATRO (4) AÑOS.

La prórroga será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato y quedando exceptuados de la obligación de preaviso los contratos de duración inferior a dos meses. En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

## **8. FACTURACIÓN Y PAGO DE LAS FACTURAS**

La cantidad total ofertada por el adjudicatario será abonada por mensualidades vencidas de forma proporcional, durante los meses de duración del contrato.

Los pagos se realizarán en el plazo de los 30 días siguientes a la aprobación de la factura por OBRAS DE MADRID. Esta aprobación tendrá lugar dentro de los 30 días siguientes a la presentación en el registro de OBRAS DE MADRID de la factura. Cualquier retraso en la presentación de las mismas en el registro correrá a cargo del adjudicatario.

El adjudicatario deberá cumplir con la obligación de presentar la factura ante el Registro de OBRAS DE MADRID en tiempo y forma, en el plazo de 30 días desde la fecha de prestación efectiva del servicio. Cualquier retraso en la presentación de las mismas en el registro correrá a cargo del adjudicatario.

## **9. GASTOS**

Todos los gastos que puedan derivarse de la ejecución de los trabajos objeto de

este contrato serán por cuenta del adjudicatario, así como los tributos de cualquier clase o naturaleza creados por el Estado, Comunidad Autónoma o Municipio. Asimismo, vendrá obligado a satisfacer todos los gastos que la empresa deba realizar para el cumplimiento del contrato como son los generales, financieros, de seguros, transportes y desplazamientos, dietas, materiales, instalaciones, honorarios del personal a su cargo, tasa y toda clase de tributos y cualquiera otros que pudieran derivarse de la ejecución del contrato durante la vigencia del mismo, sin que por tanto puedan ser estos repercutidos como partidas independientes.

En Madrid, a fecha de la firma

Marta Casal Cansino  
Titular del Área de RR.HH y  
Régimen Interior

Pedro Corbalán Ruiz  
Gerente

## ANEXO

### CONTENIDO MÍNIMO DEL EXÁMEN INDIVIDUAL DE SALUD

- Historia laboral.
- Anamnesis de antecedentes personales y familiares.
- Anamnesis de hábitos y sintomatología.
- Pruebas antropométricas.
- Exploración física completa.
- Control visión.
- Espirometría a fumadores y a mayores de 45 años según criterio médico.
- Audiometría: basal entre 40-45 años, a mayores de 45 años y a criterio médico.
- Electrocardiograma: basal entre 40-45 años, a mayores de 45 años según criterio médico.
- Análisis de sangre:
  - Hematología: Fórmula, recuento, velocidad de sedimentación.
  - Bioquímica: Glucosa, Ácido Úrico, Colesterol Total, Colesterol fraccionado, GOT, GPT, GGT, Cociente (Col T/HDL-Col), Cociente (LDL-Col/HDL-Col), Triglicéridos, Bilirrubina Total, Fosfatasa Alcalina, Creatinina, Proteínas Totales.
- Análisis de Orina: Elementos anormales y Sedimento:
  - pH, Densidad, Glucosa, Proteínas, Urobilinógeno, Bilirrubina, Cuerpos Cetónicos, Nitritos.