



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

Secretaría General Técnica  
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,  
HACIENDA Y EMPLEO

**Exp.:A/SUM-035175/2022**

**INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA ELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO Y VALORACIÓN DE ASPECTOS A NEGOCIAR PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS TIPO LED PARA LA ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE LOS EDIFICIOS UBICADOS EN LA PLAZA DE CHAMBERÍ Nº 8 Y EN EL PASEO GENERAL MARTÍNEZ CAMPOS Nº 30 DE MADRID.**

Elección del Procedimiento. -

El procedimiento elegido para llevar a cabo la adjudicación de este contrato es el negociado sin publicidad, en base a las medidas excepcionales establecidas en el Real Decreto-ley 14/2022, de 1 de agosto, de medidas de sostenibilidad económica en el ámbito del transporte, en materia de becas y ayudas al estudio, así como de medidas de ahorro, eficiencia energética y de reducción de la dependencia energética del gas natural (en adelante RDL14), que, en su artículo 30, habilita a seleccionar el procedimiento negociado sin publicidad en el caso de los contratos de suministro que las administraciones públicas hayan de realizar para la mejora energética de sus edificios e instalaciones, por causa de imperiosa urgencia, procedimiento previsto en el artículo 168.b) 1.º de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en adelante LCSP.

El propio artículo 30 del RDL14, en su apartado 2 letra b), contempla específicamente como de aplicación para la elección de este procedimiento la mejora energética que supone la sustitución de sistemas de alumbrado interior o exterior por alternativas más eficientes, que es el caso del objeto de este contrato, esto es, la sustitución de las actuales luminarias. Asimismo, a nivel de mantenimiento y eficiencia energética, la renovación general del sistema de alumbrado en plantas por luminarias tipo led supone un gran ahorro de consumo de energía, lo que se traduce también en un menor gasto, un mayor rendimiento, mucha mayor vida útil en equipos y lámparas y optimización de los niveles de iluminación, de acuerdo a la normativa actual.

El ahorro de energía es la forma más rápida y económica de hacer frente a la actual crisis energética y de reducir las facturas. Las medidas de eficiencia energética ayudarán a contar con edificios más confortables, con un consumo energético menor, y a disponer de un sector productivo más competitivo y mejor preparado para el próximo invierno.

Por todo lo dicho, el suministro de las luminarias con tecnología led en sustitución de los tubos fluorescentes actualmente existentes tiene por objeto, por tanto, la consecución de un importante ahorro energético, en consonancia con el mandato del RDL14.

Aspectos a negociar dentro del procedimiento de adjudicación. –

1. **Precio de suministro e instalación de la totalidad de las luminarias led para las dos sedes objeto del contrato.** La fórmula planteada es lineal y asigna la puntuación proporcionalmente a la baja presentada por el licitador, por lo que no se desincentiva la presentación de mayores bajas.

**CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS (100 PUNTOS):**

La oferta más ventajosa en términos económicos, determinada mediante un menor precio. Hasta **100 puntos**.

El precio se valorará asignando el máximo de puntuación a la mejor oferta y cero puntos al tipo de licitación, el resto de forma proporcional, de acuerdo con la siguiente fórmula, ajustando el resultado a dos decimales:

$$P = 100 \cdot (PBL - Ov) / (PBL - Ob)$$

Donde “P” es la puntuación de cada oferta, 100 es la puntuación máxima, “PBL” es el Presupuesto Base de Licitación, “Ov” es la oferta que se valora y “Ob” la oferta más baja de las presentadas.

**Justificación de la fórmula empleada:** La fórmula planteada es lineal y asigna la puntuación proporcionalmente a la baja presentada por el licitador, por lo que no se desincentiva la presentación de mayores bajas.

Para determinar la inclusión de las ofertas en valores anormales o desproporcionados se estará a lo dispuesto en el artículo 85 del real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las

Administraciones Públicas.

Se tomará en consideración a efectos de apreciar, en su caso, que la proposición no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales, la oferta económica, considerándose, en principio, ofertas incursas en presunción de anormalidad, aquellas cuyo importe sea inferior en más del 15% de la media aritmética de las ofertas admitidas.

EL JEFE DE SERVICIO DE RÉGIMEN INTERIOR III

Firmado digitalmente por: FERNANDEZ ROSELL JUAN ANGEL  
Fecha: 2022.09.23 11:05