



## ANEXO I

Del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir en la contratación por procedimiento abierto, concurso, de la Gestión del Servicio Público, modalidad concierto, de **"ACOGIMIENTO RESIDENCIAL EN UN HOGAR-RESIDENCIA ESPECIALIZADA DE MENORES DISCAPACITADOS CON RETRASO MENTAL ASOCIADO A DEFICIENCIAS FÍSICAS, SENSORIALES Y/O MIXTAS GRAVES O PROFUNDAS Y TRASTORNOS DE CONDUCTA (14 PLAZAS), ATENDIDOS CON CARGO AL INSTITUTO MADRILEÑO DEL MENOR Y LA FAMILIA"**

**1. OBJETO DEL CONTRATO**

El objeto del contrato consiste en el acogimiento residencial en un Hogar-Residencia Especializada, de menores discapacitados, con retraso mental asociado a deficiencias físicas, sensoriales y/o mixtas graves o profundas y con trastornos de conducta, atendidos con cargo al INSTITUTO MADRILEÑO DEL MENOR Y LA FAMILIA (en lo sucesivo, el INSTITUTO).

Se concertarán inicialmente 14 plazas para atender a menores cuyas características personales se han expresado anteriormente

Codificación CNPA-1996: 85.31.13.

**Justificación del Contrato**

La Ley 11/1984, de 6 de junio, de Servicios Sociales de la Comunidad de Madrid, determina los sectores de infancia y juventud marginada como tributarios de atención por los Servicios Sociales a fin de prestarles la adecuada protección previniendo su marginación, fomentando su participación social y favoreciendo su incorporación a la sociedad mediante actuaciones normalizadoras e integradoras. Ello de conformidad con los principios que el Artº. 3º de dicho texto legal señala como inspiradores de los Servicios Sociales y de entre los que cabe destacar el de responsabilidad pública y el de colaboración de la iniciativa privada.

La Ley Orgánica 1/1996 de 15 de Enero, encomienda la tutela, guarda y acogimiento de menores a la Entidad Pública que en el respectivo territorio tenga a su cargo la protección de menores, habiéndose atribuido, en el caso de la Comunidad de Madrid, dichas funciones a la Consejería de Integración Social mediante Decreto 49/88 del Consejo de Gobierno de dicha Comunidad.

La Ley 2/1996 de 24 de Junio, por la que se crea el INSTITUTO MADRILEÑO DEL MENOR Y LA FAMILIA, encomienda a este Instituto ejercer las competencias que a la Comunidad de Madrid corresponde en materia de protección de menores.

La Ley Orgánica 1/1996, de 15 de enero, de Protección Jurídica del Menor, así como la Ley 6/1995, de Garantías de los Derechos de la Infancia y Adolescencia en la Comunidad de Madrid, destacan como principio rector de la actuación de los poderes públicos la supremacía del interés del menor. La segunda de las leyes mencionadas establece en sus artículos 56 y 63 que la tutela y la guarda podrán ejercerse por la Administración mediante la atención a los menores en centros residenciales y en centros terapéuticos. Asimismo, el artículo 66 contempla el derecho de los menores residentes en Centros Residenciales "a acceder a los servicios necesarios para atender todas



las necesidades que demanda el adecuado desarrollo de su personalidad y que no sean satisfechas por el propio Centro”.

Por su parte, el Estatuto de las Residencias de Atención a la Infancia y la Adolescencia, aprobado por Decreto 88/1998, de 21 de mayo, exige a estas residencias el desarrollo de las funciones de educación y cuidado y promoción de la salud de los residentes (artículo 5), debiendo garantizar una adecuada respuesta a sus necesidades de atención pedagógica o psicológica (artículo 6) y proporcionar tratamiento de sus problemas de salud (artículo 7).

Los menores con medidas de protección de Guarda o de Tutela asumidas por la Comisión de Tutela del Menor y que se encuentran en situación de Acogimiento Residencial en Centros dependientes de este INSTITUTO, presentan en ocasiones discapacidades consistentes en retraso mental asociado a deficiencias físicas, sensoriales y/o mixtas graves o profundas y con trastornos de conducta, que necesitan de una intervención y tratamiento especializado, mediante estancia en un Centro residencial específico, que desde los servicios públicos difícilmente se puede prestar de la forma urgente y continuada que requiere esta atención.

El I.M.M.F. no puede prestar con sus propios medios este Servicio, por lo que ha de recurrir a una contratación exterior para su ejecución por particulares que desarrollan actividad análoga a lo que constituye el objeto del mismo. Por todo ello, y al amparo de lo establecido en el artículo 158.1 del texto refundido de la ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, (en adelante, TRLCAP), se propone la tramitación de un Contrato de Gestión del Servicio Público para el acogimiento residencial en un Hogar-Residencia Especializada, de menores discapacitados, con retraso mental asociado a deficiencias físicas, sensoriales y/o mixtas graves o profundas y con trastornos de conducta, atendidos con cargo al INSTITUTO, cuyo régimen jurídico se contiene en la normativa anteriormente citada.

## 2. CRITERIOS A TENER EN CUENTA EN LA ADJUDICACIÓN:

La valoración de las ofertas, a efectos de la adjudicación del presente contrato, se realizará de acuerdo con los siguientes criterios, hasta un máximo de 100 puntos:

### A) CALIDAD DE LA OFERTA:

- 1.- Proyecto residencial tipo HOGAR, que recoja la singularidad del trabajo en el hogar y del desarrollo de la vida cotidiana en el centro especializado de atención a la infancia protegida discapacitada con retraso mental y alteraciones conductuales, con deficiencias asociadas del tipo físico, sensorial y mixto..... **55 puntos**
- 2.- Metodología (Programación, Coordinación y Trabajo en Equipo) ..... **15 puntos**

### B) ESTABILIDAD EN EL EMPLEO:

**20 puntos**

Declaración responsable sobre la “estabilidad de la plantilla de la empresa referida al mantenimiento o incremento del número de trabajadores con contrato indefinido durante el año anterior a la fecha de presentación de la proposición” (Criterio contemplado en el apartado a) del artículo 2.1. del Decreto 213/98, de 17 de Diciembre).

**C) OFERTA ECONÓMICA ..... 10 Puntos**

A la oferta que coincida con el precio de licitación se la valorará con 0 puntos.

A la oferta de mayor baja se la valorará con 10 puntos.

El resto de las ofertas se puntuarán linealmente.

Se considerará, en principio, como desproporcionada o temeraria, la baja de toda proposición cuyo porcentaje exceda en 10 unidades, a la media aritmética de los porcentajes de baja de todas las proposiciones presentadas. Su declaración requerirá la previa solicitud de información a todos los licitadores supuestamente comprendidos en ella, así como el asesoramiento técnico del servicio correspondiente.

La temeridad sólo podrá apreciarse respecto del elemento puramente económico y referido al precio.

**3. PRESUPUESTO Y CRÉDITO**

Tipo de presupuesto: Cuantía máxima determinada

Presupuesto anual: 491.377,60 € (365 días X 14 plazas X 96,16 €) IVA incluido.

Para este gasto existe normalmente crédito adecuado y suficiente en los Presupuestos de la Comunidad de Madrid.

Programa: 940

Partida: 25410

**4. REVISIÓN DE PRECIOS**

En este contrato sólo procederá revisión de precios en caso de prórroga.

*Fórmula:* I.P.C. con respecto a la fecha final del plazo de presentación de ofertas., siempre que se cumplan los requisitos establecidos en el artículo 103 del TRLCAP.

**5. PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo de ejecución se establece desde 1 de enero a 31 de diciembre de 2003, pudiendo prorrogarse por mutuo acuerdo de las partes, por años naturales, hasta un máximo de 25 años.

**6. GARANTÍA PROVISIONAL: 0'5 % del presupuesto del contrato: 2.456,89 €****7. GARANTÍA DEFINITIVA**

- 0'5 % de Presupuesto del contrato: 2.456,89 €

La garantía definitiva será devuelta una vez que se hayan cumplido los requisitos establecidos



en el artículo 47 del R.D. Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos de las Administrativas Públicas. En el supuesto que se prorrogue el contrato se podrá proceder a la recepción y liquidación parcial del mismo, pudiendo el contratista solicitar la devolución o cancelación de la parte proporcional de la garantía.

- **Garantía Complementaria:** SI/NO

## 8. JUSTIFICACIÓN DE LA SOLVENCIA

- 1) La solvencia económica y financiera la acreditarán los licitadores mediante el informe de instituciones financieras o, en su caso, el justificante de la existencia de un seguro de indemnización por daños profesionales, previsto en el art. 16.1 a) del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio.

Criterio de selección: que el informe aportado justifique, que la entidad tiene una liquidez, saldo medio en cuentas o capacidad de endeudamiento por un importe mínimo de 80.774,40 €, en su caso, que el seguro tenga una cobertura mínima de 300.000 €.

- 2) La solvencia técnica se acreditará por los medios siguientes:

a) Una relación de los principales servicios realizados en los últimos tres años, según el Art 19.b) del TRLCAP, constituyendo criterio de selección que la entidad cuente con una experiencia mínima de 1 año en el conocimiento y trabajo sobre las necesidades socioeducativas de la vida cotidiana de la población de menores discapacitados con retraso mental y deficiencias asociadas del tipo físico, sensorial y/ o mixto, con trastornos de conducta y con medidas de protección y el desarrollo de programas con familias y con este perfil de población.

b) Una declaración del material, instalaciones y equipo técnico de que disponga el empresario para la realización del contrato, según el Art 19 e) del TRLCAP, constituyendo criterio de selección que la Entidad cuente, para la ejecución del contrato, con un Equipo consolidado e integrado por Dirección, Educadores y personal sanitario con experiencia mínima de 1 año en servicios similares a los indicados.

## 9. RÉGIMEN DE PAGOS:

Mediante facturaciones mensuales conformadas por el Área de Coordinación de Centros acompañadas de los recibos de gastos que se indican en el apartado I. 3. del Proyecto de explotación. En los supuestos de Guarda que se establezca el pago de una aportación por parte de la familia, la Comunidad de Madrid únicamente satisfará la cantidad correspondiente a su aportación, en cumplimiento del Contrato de Guarda y de lo previsto en los artículos 64 de la Ley 6/1995, de 28 de marzo, de Garantías de los Derechos de la Adolescencia de la Comunidad de Madrid y 19.1. f) del Decreto 121/1988, de 23 de noviembre, Reguladora del Procedimiento de Constitución y Ejercicio de la Tutela y la Guarda del Menor. Si la familia no procede al pago, la Comunidad abonará el coste total de la plaza.



## 10. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Serán causas de resolución del presente Concierto las siguientes:

1. La no dispensación a los menores de todos o alguno de los servicios concertados
2. La falta de puntualidad y/o continuidad en los Servicios concertados.
3. La falta de calidad en los Servicios.
4. Cualquier grado de obstaculización para la comprobación o inspección por el INSTITUTO de los Servicios objeto de este Concierto.
5. Y cualquier otra de las contenidas en la legislación vigente aplicables a este caso.

## 11. VARIANTES O ALTERNATIVAS

No procede

## 12. PLAZO DE GARANTÍA

No se exige.

## 13. PROTECCIÓN DE DATOS

La información y documentación obtenidas por el contratista con ocasión de la ejecución del contrato son de propiedad del INSTITUTO y sólo podrán ser utilizadas en los meros efectos del cumplimiento de éste, quedando prohibidos cualquier otro uso, la conservación de copias y la cesión, total o parcial, a terceros.

El contratista, como encargado del tratamiento, tal como se define en la letra g) del artículo 3 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se atenderá a lo estipulado en la Ley de la Asamblea de Madrid 8/2001, de 13 de julio, de Protección de Datos de Carácter Personal de la Comunidad de Madrid y en la citada Ley Orgánica 15/1999, especialmente en relación con lo indicado en los artículos 9, 10, 12 y la letra h) del apartado 3 del artículo 44 de ésta, así como adoptará las medidas de seguridad en los ficheros automatizados que contengan datos de carácter personal que se establecen en el Reglamento de medidas de seguridad de los ficheros automatizados que contengan datos de carácter personal, aprobado mediante Real Decreto 994/1999, de 11 de junio.

El contratista, así como todas las personas que participen a su cargo en la ejecución de las prestaciones contratadas, guardarán secreto profesional sobre las informaciones, documentos, y asunto a que tengan acceso o conocimiento por causa del contrato, incluso tras la extinción del mismo. Una vez extinguido éste, la información y documentación obtenidas deberán ser puestas a disposición del INSTITUTO, destruyendo acto seguido el contratista las que quedaren en su poder, con independencia de su formato de soporte.

**14. IMPORTE MÁXIMO DEL ANUNCIO DE LICITACIÓN**

- 1.359 €