INFORME FINAL DE VALORACIÓN DE OFERTAS

EXPEDIENTE Nº 219/2022 "ACTUACIONES DE MEJORA EN EDIFICACIONES EXISTENTES EN LA PARCELA ETAP DE MAJADAHONDA"

REVISION ESPECIFICACIONES TENICAS	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.		ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.		FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.		BARROSO NAVA Y CÍA, S.A.		UTE GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.U. - SERRAZAR, S.L.	
Requisitos	**Cumple / No cumple**	**Motivo**	**Cumple / No cumple**	**Motivo**	**Cumple / No cumple**	**Motivo**	**Cumple / No cumple**	**Motivo**	**Cumple / No cumple**	**Motivo**
PROGRAMA DE LOS TRABAJOS O PLAN DE OBRA	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
PLAN DE CONTROL DE CALIDAD	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
LIBRO DEL EDIFICIO	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

REVISIÓN DE CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS				ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.		ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.		FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.		BARROSO NAVA Y CÍA, S.A.		UTE GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.U. - SERRAZAR, S.L.	
Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas		**Mecanismo de puntuación**	**Puntuación máxima**	**Evaluación**	**Justificación/Soporte (incluir explicación de la puntuación asignada, en caso de discrepancia entre Anexo II_bis y documentación presentada)**	**Evaluación**	**Justificación/Soporte (incluir explicación de la puntuación asignada, en caso de discrepancia entre Anexo II_bis y documentación presentada)**	**Evaluación**	**Justificación/Soporte (incluir explicación de la puntuación asignada, en caso de discrepancia entre Anexo II_bis y documentación presentada)**	**Evaluación**	**Justificación/Soporte (incluir explicación de la puntuación asignada, en caso de discrepancia entre Anexo II_bis y documentación presentada)**	**Evaluación**	**Justificación/Soporte (incluir explicación de la puntuación asignada, en caso de discrepancia entre Anexo II_bis y documentación presentada)**
1	Valoración económica	Vi=70*Pmin / Pi	**70 puntos**	**65,87**	**Oferta presentada en el Anexo II: 5.264.800,27 €**	**67,12**	**Oferta presentada en el Anexo II: 5.166.861,70 €**	**57,64**	**Oferta presentada en el Anexo II: 6.016.499,51 €**	**70,00**	**Oferta presentada en el Anexo II: 4.954.289,27 €**	**69,73**	**Oferta presentada en el Anexo II: 4.973.329,76 €**
2.1	Experiencia extra del Jefe de Obra asignado al Contrato con dedicación a las obras que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil	Vi= 4*(Ni1/Nmax1)+3*(Ni2/Nmax2)	7 puntos	1,20	Exp. Extra J.O.: 2 años extra + 4 obras extra. En el Anexo II Bis oferta 2 años extra, pero presenta en las aclaraciones solcitiadas 9 años extra. Solo se computan 2 años extra. En el Anexo II Bis oferta 5 obras extra, pero presenta en las aclaraciones solcitiadas 4 obras extra. Solo se computan 4 obras extra.	4,64	Exp. Extra J.O.: 23 años extra + 3 obras extra.	3,60	Exp. Extra J.O.: 17 años extra + 3 obras extra. En el Anexo II Bis oferta 16 años extra, pero presenta en las aclaraciones solcitiadas 17 años extra. Solo se computan 16 años extra. En el Anexo II Bis oferta 5 obras extra, pero presenta en las aclaraciones solcitiadas 3 obras extra. Solo se computan 3 obras extra.	3,39	Exp. Extra J.O.: 17 años extra + 2 obras extra. En el Anexo II Bis oferta 19 años extra , pero presenta en las aclaraciones solcitiadas 17 años extra. Solo se computan 17 años extra. En el Anexo II Bis oferta 3 obras extra, pero presenta en las aclaraciones solcitiadas 2 obras extra. Solo se computan 2 obras extra.	4,91	Exp. Extra J.O.: 11 años extra + 14 obras extra. En el Anexo II Bis oferta 12 años extra, pero presenta en las aclaraciones solcitiadas 11 años extra. Solo se computan 11 años extra.
2.2	Experiencia extra del Jefe de Producción asignado al Contrato con dedicación a las obras que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil	Vi= Pi	7 puntos	7,00	Exp. Extra J.P.: 3 obras extra. En el Anexo II Bis oferta 3 obras extra, pero presenta en las aclaraciones solcitiadas 4 obras extra. Solo se computan 3 obras extra.	7,00	Exp. Extra J.P.: 3 obras extra.	5,00	Exp. Extra J.P.: 2 obras extra. En el Anexo II Bis oferta 2 obras extra, pero presenta en las aclaraciones solcitiadas 3 obras extra. Solo se computan 2 obras extra.	7,00	Exp. Extra J.P.: 3 obras extra.	7,00	Exp. Extra J.P.: 16 obras extra.
2.3	Experiencia extra del Encargado de Obra asignado al Contrato con dedicación a las obras que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil	Vi= Pi	5,5 puntos	5,50	Exp. Extras Encargado: 3 obras extra. En el Anexo II Bis oferta 3 obras extra, pero presenta en las aclaraciones solcitiadas 5 obras extra. Solo se computan 3 obras extra.	5,50	Exp. Extras Encargado: 3 obras extra.	3,50	Exp. Extras Encargado: 2 obras extra. En el Anexo II Bis oferta 2 obras extra, pero presenta en las aclaraciones solcitiadas 3 obras extra. Solo se computan 2 obras extra.	5,50	Exp. Extras Encargado: 3 obras extra.	5,50	Exp. Extras Encargado: 11 obras extra.
2.4	Ampliación del período de garantía de las obras respecto del mínimo indicado en el apartado 10.6 del Anexo I	Vi=8* Mi/12	8 puntos	8,00	12 meses extra	8,00	12 meses extra	8,00	12 meses extra	8,00	12 meses extra	8,00	12 meses extra
2.5	Mejora: entrega de documentación final de obra utilizando metodología BIM	Vi= Pi	2,5 puntos	2,50	SI	2,50	SI	2,50	SI	2,50	SI	2,50	SI
	TOTAL PUNTUACIÓN			**90,07**		**94,76**		**80,24**		**96,39**		**97,64**	

CLASIFICACIÓN		
Orden	**Licitador**	**Puntos**
1	UTE GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.U. - SERRAZAR, S.L.	97,64
2	BARROSO NAVA Y CÍA, S.A.	96,39
3	ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	94,76
4	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	90,07
5	FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	80,24

Firma:
Jefa del Área de Arquitectura

Mª del Rocío Sánchez Rubal

Firmado electrónicamente por ROCÍO SÁNCHEZ RUBAL
En la fecha y hora 13/04/2023 09:51:40
con un certificado emitido por SIA SUB01