

**INFORME FINAL DE VALORACIÓN**

**CONTRATO N°: 192/2022**

**“SUMNISTRO, IMPLANTACIÓN Y RETIRADA DE CASSETAS MODULARES EN RÉGIMEN DE ALQUILER PARA OFICINAS DURANTE LA LICITACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL CENTRO DE TRABAJO DE PUENTES VIEJAS. FASE II”.**

**Área: SUBDIRECCIÓN SERVICIOS GENERALES**

## **INDICE**

- 1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUBCONTRATACIÓN**
- 2 CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS**
- 3 CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS**

## 1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUBCONTRATACIÓN

Con fecha 5 de enero de 2023 se emitió Acta de la Mesa permanente de contratación relativa a la revisión documentación sobre en el que se puso de manifiesto:

El procedimiento se adjudica a la mejor oferta, de conformidad con los criterios de valoración directamente vinculados al objeto del contrato establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El Presupuesto Base de Licitación del contrato es de 16.802,05 euros, IVA excluido, para el plazo de duración de nueve (9) meses.

De conformidad con el artículo 159.4, apartado d), de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la apertura de las proposiciones no se celebró en acto público toda vez que se garantizó, mediante el dispositivo electrónico utilizado, que dicha apertura no se realizó hasta que finalizó el plazo para la presentación de las proposiciones.

A las 14:00 horas del 23 de diciembre de 2022 finalizó el plazo de presentación de ofertas.

Tal y como consta en la plataforma de licitación electrónica de Canal de Isabel II, S.A., los siguientes licitadores presentaron oferta en el plazo señalado a través de la herramienta de presentación de ofertas prevista en los pliegos del procedimiento:

➤ JEIDAN, S.L. B85570687

Examinada y calificada la documentación administrativa, ofertas económicas y criterios técnicos cuantificable contenida en el sobre único presentado por el licitador, **se comprueba el cumplimiento de las especificaciones técnicas y subcontratación por parte de los licitadores** y se pone de manifiesto lo siguiente:

1). Proposición relativa a los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas:

Se han tenido en cuenta los valores ofertados a los criterios técnicos cuantificables mediante aplicación de fórmula por el siguiente licitador:

<u>Nº</u>	<u>LICITADOR</u>	<u>COMPROMISO SUMINISTRO CASETAS</u>	<u>REDUCCION DE PLAZO DE MON- TAJE</u>	<u>REDUCCIÓN PLAZO DE REPOSICIÓN</u>
<u>7</u>	<u>JEIDAN, S.L.</u>	SI	8 días	12 días

## 2). Proposiciones económicas:

Se han tenido en cuenta las proposiciones económicas del siguiente licitador en el presente procedimiento de licitación:

<u>EMPRESAS</u>	<u>DATOS</u>
JEIDAN, S.L.	15.709,92

De conformidad con lo establecido en el apartado 8.1 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares “Ofertas anormalmente bajas”, se considerará, en principio, oferta anormalmente baja la oferta que cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación sin IVA del contrato en más de 25 unidades porcentuales.

En base a lo expuesto en el párrafo anterior, sobre el Presupuesto Base de Licitación de 16.802,05 euros, IVA excluido, se establece el umbral de baja temeraria en 12.601,54 euros, que corresponde a la media aritmética de las ofertas presentadas minorizadas en 25 unidades porcentuales.

La oferta presentada por el licitador 1 JEIDAN S.L. de 15.709,92 euros no es inferior al umbral de baja temeraria de 12.601,54 euros, por lo tanto, **NO se considera que la oferta presentada por JEIDAN S.A. sea anormalmente baja.**

## 2. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

De conformidad con el apartado 7 del Anexo I al PCAP, los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Contrato son los siguientes:

Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas 100 puntos



A) 1. Valoración económica.....70 puntos

A) 2. Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas ...30 puntos:

A) 2.1 Suministro de casetas modulares nuevas para primer uso. 20 puntos.

A) 2.2 Reducción del plazo máximo de suministro y montaje. 5 puntos

A) 2.3 Reducción del plazo máximo de reposición y reparación de elementos. 5 puntos

A) Valoración de los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas 100 puntos

A) 1. Valoración económica. En el análisis económico prima en orden decreciente, el precio más bajo teniendo este la valoración máxima, es decir, 70 puntos. Se establece la siguiente fórmula.

$$V_i = 70 * P_{\min} / P_i$$

Donde:

$V_i$  = Valoración correspondiente a la oferta  $i$

$P_i$  = Precio propuesto por la empresa  $i$ , en €.

$P_{\min}$  = Precio mínimo ofertado, en €

Justificación de la fórmula empleada para la valoración económica: la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración económica dependa de la relación entre la oferta económica más baja y la oferta económica más alta. La oferta más baja obtendrá 70 puntos. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta más baja. De modo que la oferta más baja obtendrá 70 puntos y la máxima diferencia de puntuación en la valoración económica dependerá de la relación entre la oferta económica más baja y la oferta económica más alta.

Los licitadores presentarán su oferta económica conforme al modelo establecido en el Anexo II.

A) 2. Valoración de los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas. 30 puntos

Las fórmulas para la valoración de los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas indicados en el apartado 7 A) 2 son las siguientes:

**A) 2.1 Suministro de casetas modulares nuevas para primer uso (20 puntos).**

Se valorará con 20 puntos el compromiso del licitador en el suministro de casetas modulares nuevas para primer uso.

Se establece la siguiente fórmula de valoración:

$$V_i = P_i$$

Donde:

$V_i$ : valoración de la oferta  $i$ .

$P_i$ : puntuación del licitador  $i$ , dependiendo de si se compromete o no el licitador a suministrar casetas modulares nuevas para primer uso.

- Si la empresa  $i$  se compromete a suministrar casetas modulares nuevas para primer uso,  $P_i = 20$
- Si la empresa  $i$  no se compromete a suministrar casetas modulares nuevas para primer uso,  $P_i = 0$

Justificación de la fórmula empleada para la valoración del criterio de valoración técnico: la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación dependa de si la empresa  $i$  se compromete o no a suministrar casetas nuevas para primer uso. En este sentido, la fórmula empleada atribuye la máxima puntuación de 20 puntos a la oferta en la que se comprometa a suministrar casetas nuevas para primer uso y, por otra parte, la fórmula empleada atribuye 0 puntos a las ofertas que no se comprometan.

#### **A) 2.2 Reducción del tiempo máximo de suministro y montaje (5 puntos).**

Se valorará la reducción del tiempo máximo de suministro y montaje de las casetas objeto de Suministro establecido en el apartado 1.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Se establece la siguiente esta fórmula:

$$V_i = 5 * R_i / R_{max}$$

Donde:

$V_i$ = Valoración correspondiente a la oferta " $i$ ".

$R_i$ = Tiempo de reducción del plazo máximo de suministro y montaje de las casetas objeto del Suministro establecido en el apartado 1.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas ofertado por el licitador " $i$ ", expresado en días naturales sin decimales. Si se ofertara un tiempo de reducción con decimales se ignorarán los decimales.

$R_{max}$ = Mayor reducción ofertada por los licitadores.

La reducción máxima que el licitador podrá ofertar es de 8 días naturales sin decimales.

El servicio técnico entiende que los trabajos reflejados en el apartado 1.6 del PPT para suministro y montaje, teniendo además en cuenta la ubicación de la actuación, no pueden ser ejecutados en menos de 2 días, estableciéndose, por tanto, una limitación tope en la reducción de plazos de 8 días como máximo.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración: la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración del presente criterio técnico cuantificable dependa de la relación entre la oferta con mayor reducción del plazo máximo de suministro y montaje de las casetas objeto del Suministro establecido en el apartado 1.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas y la oferta con menor reducción de dicho plazo. La oferta con la mayor reducción del plazo máximo de suministro y montaje de las casetas objeto del Suministro establecido en el apartado 1.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas obtendrá 5 puntos. Si un licitador no oferta reducción del plazo máximo de ejecución establecido en el apartado 1.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas obtendrá 0 puntos, no aplicándose para ese caso la fórmula indicada anteriormente. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta con la mayor reducción del plazo máximo de suministro y montaje de las casetas objeto del Suministro establecido en el apartado 1.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

### **A) 2.3 Reducción del plazo máximo de reposición y reparación de elementos (5 puntos).**

Se valorará la reducción del plazo máximo de reposición y reparación de elementos objeto de Suministro establecido en el apartado 1.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Se establece la siguiente esta fórmula:

$$Vi = 5 * Ri / Rmax$$

Donde:

Vi= Valoración correspondiente a la oferta “i”.

Ri= Tiempo de reducción del plazo máximo de reposición y reparación de elementos objeto de Suministro establecido en el apartado 1.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas ofertado por el licitador “i”, expresado en días naturales sin decimales. Si se ofertara un tiempo de reducción con decimales se ignorarán los decimales.

Rmax= Mayor reducción ofertada por los licitadores.

La reducción máxima que el licitador podrá ofertar es de 12 días naturales sin decimales.

El servicio técnico entiende que, todos los trabajos reflejados en el apartado 1.6 del PPT para reposiciones y reparaciones, los cuales incluyen suministro de repuestos y piezas necesarias y teniendo además en cuenta la ubicación de la actuación, no pueden ser ejecutados en menos de 3 días, estableciéndose por tanto una limitación tope en la reducción de plazos de 12 días como máximo.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración: la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración del presente criterio técnico cuantificable dependa de la relación entre la oferta con mayor reducción del plazo máximo de reposición y reparación de elementos objeto de Suministro establecido en el apartado 1.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas y la oferta con menor reducción de dicho plazo. La oferta con la mayor reducción del plazo máximo de reposición y reparación de elementos objeto de Suministro establecido en el apartado del Pliego de Prescripciones Técnicas obtendrá 5 puntos.

Si un licitador no oferta reducción del plazo máximo de reposición y reparación de elementos objeto de Suministro establecido en el apartado 1.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas obtendrá 0 puntos, no aplicándose para ese caso la fórmula indicada anteriormente. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta con la mayor reducción del plazo máximo de reposición y reparación de elementos objeto de Suministro establecido en el apartado 1.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

#### 4. CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

##### 4.1 Puntuación de la oferta económica (máximo 70 puntos)

La puntuación de la oferta económica de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 7 A) 1 del Anexo I al PCAP es la siguiente:

<u>EMPRESAS</u>	<u>DATOS</u>	<u>PUNTUACION</u>
JEIDAN S.L.	15.709,92	70,00

##### 4.2 Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas

#### 4.2.1 Suministro de casetas modulares nuevas para primer uso. 20 puntos.

La puntuación del compromiso del licitador en el suministro de casetas modulares para primer uso de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 7 A) 2.1 del Anexo I al PCAP es la siguiente:

<u>EMPRESAS</u>	<u>DATOS</u>	<u>PUNTUACION</u>
JEIDAN S.L.	SI	20,00

#### 4.2.2 Reducción del plazo máximo de suministro y montaje. (5 puntos)

La puntuación del compromiso del licitador en la reducción del plazo máximo de suministro y montaje de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 7 A) 2.2 del Anexo I al PCAP es la siguiente:

<u>EMPRESAS</u>	<u>DATOS</u>	<u>PUNTUACION</u>
JEIDAN S.L.	8,00	5,00

#### 4.2.3 Reducción del plazo máximo de reposición y reparación de elementos. (5 puntos)

La puntuación del compromiso del licitador en la reducción del plazo máximo de reposición y reparación de elementos de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 7 A) 2.3 del Anexo I al PCAP es la siguiente:

<u>EMPRESAS</u>	<u>DATOS</u>	<u>PUNTUACION</u>
JEIDAN S.L.	12,00	5,00

La Puntuación final de las ofertas es la siguiente:

					TOTAL
	CRITERIO DE PROP. ECONOMICA OFERTADA. ANEXO II	2.1 COMPROMISO SUMINISTRO CASETAS	2.2 REDUCCION DE PLAZO DE MONTAJE	REDUCCION PLAZO DE REPOSICION	
EMPRESAS	VALOR DE PROYECTO O PCAP.	$V_i = P_i$	$V_i = 5 * \frac{R_i}{R_{máx}}$	$V_i = 5 * \frac{R_i}{R_{máx}}$	
		MÁXIMO 20 PTOS	MÁXIMO 5 PTOS	MÁXIMO 5 PTOS	
JEEIDAN S.L.		$V_i = 70 * \frac{P_{min}}{P_i}$			
		MÁXIMO 70 PTOS			
	DATO ACREDITADO	SI	8,00	12,00	
	PUNTUACION OBTENIDA	20,00	5,00	5,00	100,00

<u>EMPRESAS</u>	<u>PUNTUACIÓN FINAL</u>
JEIDAN S.L.	100,00

Firma:

**Óscar Saiz Moreno**

Titulado Subdirección Servicios Generales

Oscar Saiz  
Moreno /  
A86488087

Firmado digitalmente por:  
Oscar Saiz Moreno /  
A86488087  
ND: CN = Oscar Saiz Moreno /  
A86488087 email =  
osaiz@canal.madrid C = ES  
Fecha: 2023.01.12 15:41:08 +  
01'00'