



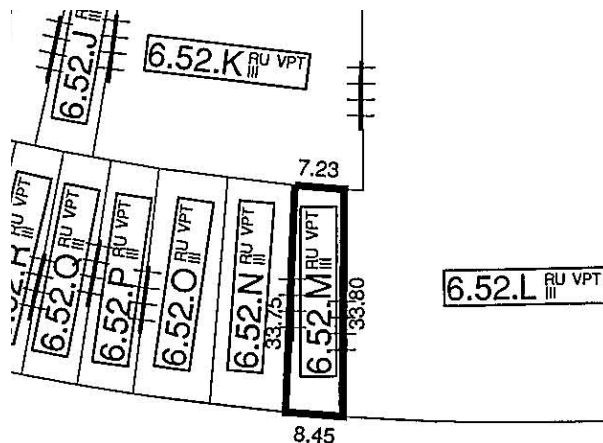
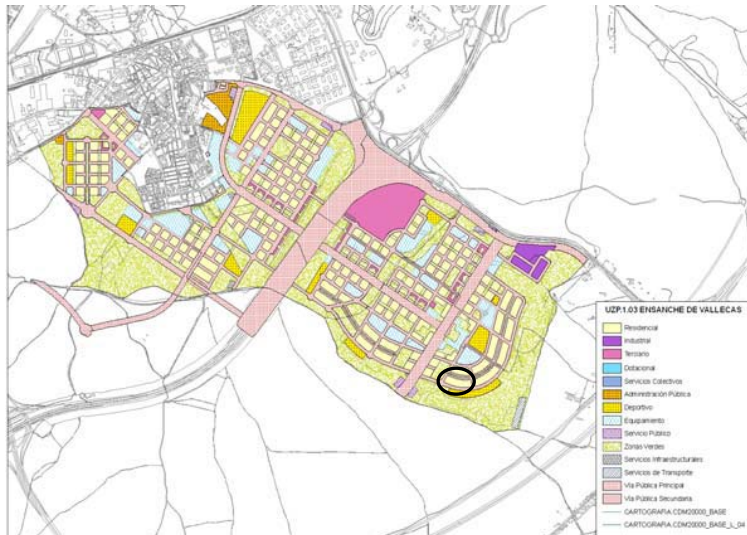
Comunidad
de Madrid

Agencia de Vivienda Social
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
VIVIENDA Y AGRICULTURA

PLAN PARCIAL UZP 1.03 “EN EL ENSANCHE DE VALLECAS” (MADRID)

PARCELA 6.52 M

LOCALIZACIÓN Y DELIMITACIÓN



VIAL C-73

DESCRIPCIÓN:

PARCELA 6.52 M, situada en la Unidad de Ejecución 6, del Plan Parcial UZP. 1.03. Ensanche de Vallecas.

LINDEROS: Al Oeste, en línea recta de 33,75 m de longitud, con la parcela 6.52 N. Al Norte, en línea curva de 7,23 m de longitud, de los cuales 6,97 m con la parcela 6.52-13 y 0,26 m con la parcela 6.52-12. Al Este, en línea recta de 33,80 m de longitud con la parcela 6.52 L. Al Sur, en línea curva de 8,45 m de longitud con vial C 73, actual Av. del Cerro Milano.

FINCA: 17201 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 20 DE MADRID, FOLIO 1, LIBRO 192, TOMO 1184.

CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA

REF. CATASTRAL	9976713VK4697F0000QG
USO CARACTERISTICO:	RESIDENCIAL
ORDENANZA	RU
REGIMEN DE PROTECCIÓN	VPT
ADOSAMIENTO	CON LAS PARCELAS: 6.52N Y 6.52L
SUPERFICIE REGISTRAL	267 m ²
SUPERFICIE CATASTRAL	264 m ²
EDIFICABILIDAD USO CARACTERÍSTICO	174,56 m ²

43,3413% % PROPIEDAD DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL VALOR DE LICITACIÓN: 54.046,60 €

OCTUBRE 2022