



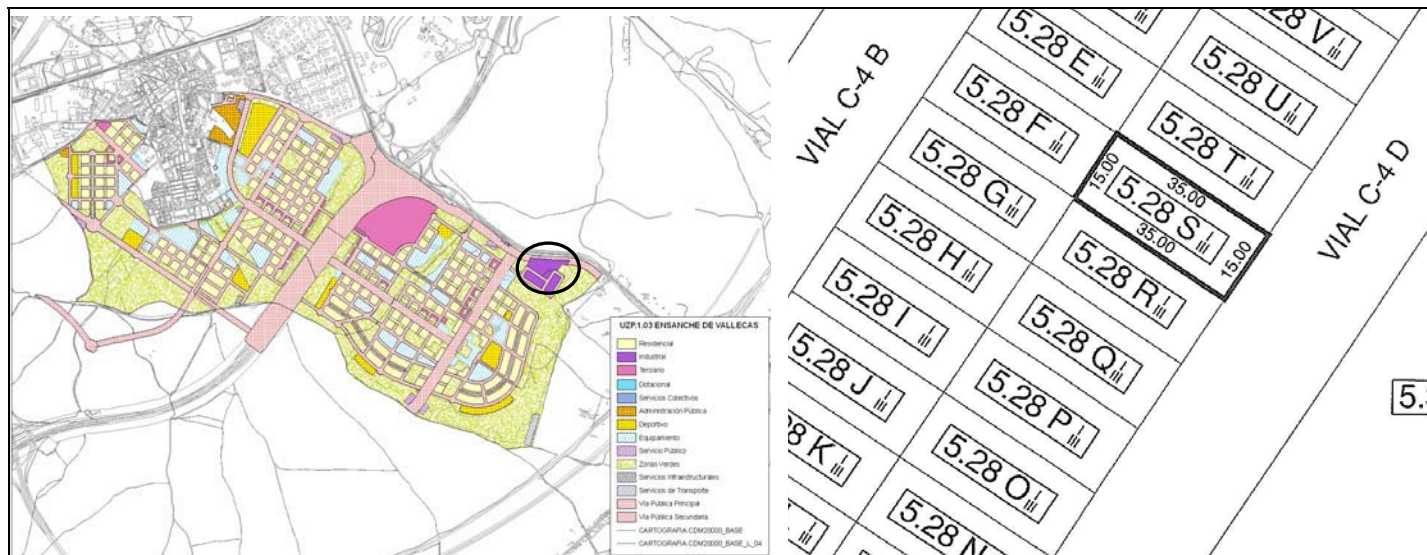
Comunidad  
de Madrid

Agencia de Vivienda Social  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA

## PLAN PARCIAL UZP 1.03 “EN EL ENSANCHE DE VALLECAS” (MADRID)

### PARCELA 5.28 S

#### LOCALIZACIÓN Y DELIMITACIÓN



#### DESCRIPCIÓN:

PARCELA 5.28 S, situada en la Unidad de Ejecución 5, del Plan Parcial UZP. 1.03. Ensanche de Vallecas.

LINDEROS: Al Noroeste, en línea recta de 15,00 m de longitud, con la parcela 5.23 F. Al Noreste, en línea recta de 35,00 m de longitud, con la parcela 5.28 T. Al Sureste en línea recta de 15,00 m de longitud, con vial C-4 D, actualmente Calle del Cerro Murillo. Al Suroeste, en línea recta de 35,00 m de longitud con la parcela 5.28 R.

FINCA: 15587 REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 20 DE MADRID, FOLIO 86, LIBRO 180, TOMO 1172.

#### CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA

REF. CATASTRAL	0786807VK5608F0000RI
USO CARACTERISTICO:	INDUSTRIAL
USO ASOCIADO Y COMPLEMENTARIO	SEGÚN CÉDULA URBANÍSTICA
SUPERFICIE REGISTRAL	525 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CATASTRAL	525 m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD USO CARACTERÍSTICO	835,73 m <sup>2</sup>

72,9033 % PROPIEDAD DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL

VALOR DE LICITACIÓN: 182.345,73 €

OCTUBRE 2022