



**Comunidad  
de Madrid**

Dirección General de Descarbonización y  
Transición Energética  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA



Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

## **MEMORIA ECONÓMICA**

### **CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL PROGRAMA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN PYME Y GRAN EMPRESA DEL SECTOR INDUSTRIAL.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 102.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, el sistema de determinación del precio utilizado es el denominado por precios referidos a componentes de la prestación, en concreto, el precio por hora de consultoría.

Para el cálculo de los costes laborales, es de aplicación el «Convenio Colectivo del Sector de Industria, Servicios e Instalaciones del Metal, suscrito por la asociación empresas del Comercio e Industrias del Metal de Madrid (AECIM) y por la representación sindical, CC OO de Industria de Madrid y Federación de Industria, Construcción y Agro de Madrid de UGT (código número 28003715011982)» publicado por Resolución de 14 de octubre de 2021, de la Dirección General de Trabajo, de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. En este convenio se recoge una definición de categorías y el salario mínimo por categoría.

Los perfiles profesionales requeridos corresponden al Grupo 1 (Licenciada/o – Grado), ya que las titulaciones que se requieren son de master en ingeniería. El coste por hora para cada una de las personas integrantes del equipo será el siguiente (el Convenio no establece ninguna desagregación por género):

<b>Año</b>	<b>Grupo</b>	<b>Categoría</b>	<b>Salario mínimo convenio</b>	<b>Coste SS. SS. (32,6%)</b>	<b>Total coste</b>	<b>Horas convenio</b>	<b>Coste hora convenio</b>
2021	1	Licenciada/o-Grado	28.403,63 €	9.259,58 €	37.663,21 €	1.764	21,35 €
2022	1	Licenciada/o-Grado	28.829,68 €	9.398,48 €	38.228,16 €	1.764	21,67 €
2023	1	Licenciada/o-Grado	29.406,28 €	9.586,45 €	38.992,73 €	1.764	22,11 €

*Tabla 1*

Asimismo, el citado Convenio establece unas previsiones de actualización para el caso que el IPC real publicado por el Instituto Nacional de Estadística para los años 2021, 2022 y 2023 se situara en unos niveles superiores a unas cantidades determinadas.



**Comunidad  
de Madrid**

Dirección General de Descarbonización y  
Transición Energética  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA



Respecto al coste estimado de seguridad social de la tabla anterior, se constatan los siguientes conceptos que integran el resultado total estimado de 32,60 %:

Conceptos	%
Contingencias comunes	23,60
Accidente de trabajo y enfermedad	2,70
Desempleo	<b>5.50</b>
FOGASA	0,20
Formación profesional	0,60
<b>Total</b>	<b>32,60</b>

*Tabla 2*

Atendiendo a la naturaleza **fundamentalmente intelectual** para acometer el trabajo descrito en Pliego de Prescripciones Técnicas, **que requiere de un perfil profesional muy concreto** que ha sido descrito en las diferentes memorias (conocimientos específicos en el ámbito de la eficiencia energética industrial, conocimiento en el ámbito de la auditoría energética y conocimiento en el ámbito de las energías renovables), es necesario que las empresas licitadoras cuenten con un equipo multidisciplinar, estable, con amplia experiencia en la realización de trabajos similares al ofertado (evaluaciones en el ámbito de la eficiencia energética en la industria). Se considera que el equipo debe estar integrado por un mínimo de tres personas, incluido el director del equipo de trabajo; adicionalmente a la experiencia, los integrantes del equipo de trabajo, deberán contar con una capacitación adecuada, acreditada por una titulación universitaria de master en ingeniería Industrial o de Energía y Minas.

Por esta razón de especificidad para la ejecución del trabajo intelectual, la retribución del mercado del perfil requerido es superior al coste hora de convenio. Esta realidad del mercado se ha constatado en los anteriores contratos (menores) que esta dirección general ha celebrado para esta misma línea de ayudas con la obtención de unos resultados satisfactorios que han incidido directamente sobre la productividad en la gestión realizada. Por este motivo es necesario proceder a una mejora del coste de la mano de obra de los ingenieros a 40 €/h.

Asimismo, la justificación del coste de 40 €/h viene dada del hecho de que el último contrato menor celebrado (el referido Contrato 4 al final de esta Memoria), se adjudicó en mayo del 2022 por un precio por expediente de 700 €, precio similar al Contrato 3 celebrado en mayo de 2021. Este precio es equivalente (de acuerdo al modelo de cálculo expuesto en Tabla 3) a un precio de 35 €/h. Si actualizamos el coste del Contrato 3 con el IPC interanual del pasado mes de agosto de 2022 publicado por el INE (10,5 %), obtendríamos un nuevo coste por hora de 38,7 %, que en aras de promover la concurrencia de licitadores interesados en este procedimiento se considera conveniente elevar a 40 €.



Comunidad  
de Madrid

Dirección General de Descarbonización y  
Transición Energética  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA



Por otra parte, la experiencia en la ejecución de esta línea de ayudas permite estimar un tiempo de dieciocho horas para realizar el trabajo requerido para cada expediente. Por tanto, las cifras resultantes referidas a cada expediente son las siguientes:

Conceptos unitarios por expediente	Cantidad
Horas prestación del servicio	18
Precio por hora de prestación	40 €
<b>Total costes directos</b>	<b>720,00 €</b>
Gastos Generales (6 %)	43,20 €
Beneficio Industrial (6 %)	43,20 €
<b>Base Imponible</b>	<b>806,40 €</b>
IVA	169,34 €
<b>Total, incluido I.V.A. (21%)</b>	<b>975,74 €</b>

Tabla 3

El sistema de determinación del presupuesto es el de precios unitarios. Así, para calcular el presupuesto base de licitación se hace necesario estimar el número de expedientes que se han de evaluar como objeto de trabajo de este contrato. La referida experiencia en la ejecución de esta misma línea de ayudas en ejercicios anteriores permite **estimar que se tramita una media de diecinueve expedientes por semestre natural**.

Para dimensionar este contrato hay que tener en cuenta que gran parte de los expedientes pendientes recibidos de enero a octubre de 2022 tendrán que ser evaluados en el marco de un instrumento ajeno a este contrato, sin embargo seis (6) expedientes quedarían fuera de cobertura de ese instrumento alternativo y son objeto de este contrato; que en el periodo octubre – diciembre de 2022 se estima que se pueden recibir catorce (14) nuevos expedientes; que desde el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico y desde esta Consejería se están llevando a cabo acciones de divulgación y sensibilización, que hacen estimar que desde enero hasta la fecha de finalización del plazo de solicitud de la línea de ayudas, 30 de junio de 2023, se pueden recibir hasta cincuenta (50) expedientes adicionales en 2023. Todo ello nos hace estimar un **número máximo de expedientes de setenta (70)**.

Por lo tanto, el **presupuesto base de licitación**, calculado a partir del precio unitario estimado de 975,74 €/expediente, IVA incluido, y teniendo en cuenta el número estimado de expedientes a procesar mediante este contrato, que asciende a un total de 70, es el siguiente:



Comunidad  
de Madrid

Dirección General de Descarbonización y  
Transición Energética  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA



Conceptos	Cantidad
Base imponible por expediente	806,40 €
Expedientes estimados	70
<b>Base Imponible Total</b>	<b>56.448,00 €</b>
IVA (21%)	11.854,08 €
<b>Presupuesto base de licitación</b>	<b>68.302,08 €</b>

Tabla 4

Teniendo en cuenta lo anterior, el **presupuesto base de licitación** definido según el artículo 100 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, resulta ser de **68.302,08 €** (IVA incluido), con previsión de que se paguen en su totalidad en 2023:

Anualidad	Importe (con IVA)
2023	68.302,08 €
<b>Total</b>	<b>68.302,08 €</b>

Tabla 5

Este gasto se imputará al Subconcepto 22706 del Programa 456B, correspondiente a la Dirección General de Descarbonización y Transición Energética (centro gestor 160150000), del Presupuesto de Gastos de la Comunidad de Madrid.

En cuanto al **valor estimado del contrato**, definido según el artículo 101 de la ley citada anteriormente, se tiene en cuenta el importe total estimado (sin IVA), incluida la posible prórroga prevista en el contrato de un año, de la que se podrá hacer uso si se vuelve a ampliar el plazo de presentación de solicitudes de esta línea de ayuda, tal y como ya ha ocurrido en el pasado en dos ocasiones.

En el caso de prorrogar en un año la duración del contrato (dos semestres), tomando como previsión la entrada de cincuenta (50) expedientes del primer semestre de 2023, en ese año de prórroga obtendríamos una cantidad de cien (100) expedientes adicionales.

Periodo	Expedientes estimados	Coste (sin IVA)
Normal	70	56.448,00 €
Prórroga	100	80.640,00 € (*)
<b>Total</b>	<b>170</b>	<b>137.088,00 €</b>

(\*) cantidad obtenida al multiplicar el número de expedientes (100) por la Base imponible por expediente (806,40 €)



**Comunidad  
de Madrid**

Dirección General de Descarbonización y  
Transición Energética  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA



El resultado es de **137.088,00 €** (sin IVA), valor que se encuentra por debajo del umbral establecido en el artículo 159.1.a) para que un contrato pueda ser tramitado por procedimiento abierto simplificado, y que según el artículo 159 y 22.1.a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se encuentra en 140.000 €.

El número de expedientes estimados en la presente memoria, con carácter de máximos, ha servido para calcular el presupuesto base de licitación que sirve como límite del presupuesto. Ese número de expedientes es una estimación sobre la previsión de un número determinado de expedientes que se van a recibir durante el período de contrato, con carácter de máximos, por lo que no procede establecer ningún criterio de evaluación que valore la oferta de un mayor número de expedientes por parte del licitador. Como ya se ha indicado, la prórroga vendrá motivada únicamente por una ampliación de plazo que se pueda establecer en las bases reguladoras del Ministerio competente.

Por otra parte, se pretende que la forma de pago sea el pago de **facturas trimestrales** que se calcularán de acuerdo a la cantidad de expedientes completados (realizados todos los informes que se precisen para cada expediente), teniendo en cuenta el importe unitario por cada expediente de 975,74 € (IVA incluido). Es decir, si el número de solicitudes en el programa finalmente es inferior a la cantidad estimada, la cantidad facturada final será inferior al precio de adjudicación y si hay un número de solicitudes mayor que el estimado, ese exceso de solicitudes no tendrá cabida en este contrato.

Finalmente, en relación a la Circular por la que se establecen criterios de homogeneización de la actividad contractual de la Comunidad de Madrid, de 17 de enero de 2020, Apartado Segundo, donde se requiere comparativa del presupuesto de licitación del presente expediente sobre el presupuesto de licitación e importe de la adjudicación anterior, cabe señalar que no existen contratos de licitación pública adjudicados anteriores al presente, aunque sí se han celebrado hasta la fecha cuatro contratos menores para la realización de estos mismos servicios de asistencia técnica en el ámbito de esta línea de ayudas:

- Contrato 1: Fundación para el Fomento de la Innovación Industrial (F2I2), con fecha de aceptación de presupuesto 20 de marzo de 2020 y precio unitario por expediente de 660 € sin IVA.
- Contrato 2: Fundación para el Fomento de la Innovación Industrial (F2I2), con fecha de aceptación de presupuesto 29 de enero de 2021 y precio unitario por expediente de 650 € sin IVA.
- Contrato 3: Fundación Gómez-Pardo, con fecha de aceptación de presupuesto de 11 de mayo de 2021 y precio unitario por expediente de 700 € sin IVA.



**Comunidad  
de Madrid**

Dirección General de Descarbonización y  
Transición Energética  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA



- Contrato 4: Fundación Gómez-Pardo, con fecha de aceptación de presupuesto de 4 de mayo de 2022 y precio unitario por expediente de 700 € sin IVA.

En el presente documento se está estimando un presupuesto base unitario de 806,40 € (IVA excluido) por expediente. El alcance de la asistencia técnica, según se describe en el punto 2 del Pliego de Prescripciones Técnicas del presente contrato difiere ligeramente de los trabajos realizados en estos contratos menores, ya que en este caso se incluye como tarea adicional la cumplimentación y envío de un archivo electrónico Excel por cada expediente, lo cual justifica el ligero incremento en el presupuesto base por expediente considerado respecto al último contrato.

Madrid, a fecha de la firma.

Firmado digitalmente por: ARLANDIS PÉREZ FERNANDO  
Fecha: 2022.10.11 09:28

**EL DIRECTOR GENERAL DE DESCARBONIZACIÓN Y  
TRANSICIÓN ENERGÉTICA**