

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 1
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
--------	-----	---------	---------

0XA110

**Ud ALQUILER DE 15 DÍAS DE ANDAMIO TUBULAR**

Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 290 m<sup>2</sup>, considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.

Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m<sup>2</sup> de fachada y 15 días naturales.

Coste directo .....	440,84
Costes indirectos ..... 1%	4,41

**COSTE UNITARIO TOTAL ..... 445,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO con VEINTICINCO CÉNTIMOS

0XA130

**Ud MONTAJE Y DESMONTAJE DE ANDAMIO TUBULAR**

Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 290 m<sup>2</sup>, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 60 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.

Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 2
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Coste directo..... 2.885,00
			Costes indirectos ..... 1% 28,85
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 2.913,85</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL NOVECIENTOS TRECE con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
0XA140	m²	<b>PROTECCIÓN DE ANDAMIO CON LONA DE POLIETILENO</b> Protección de andamio con lona de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde (amortizable en 2 usos). Incluye: Colocación de la lona y sus fijaciones. Comprobación. Desmontaje posterior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
			Coste directo..... 3,21
			Costes indirectos ..... 1% 0,03
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 3,24</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con VEINTICUATRO CÉNTIMOS
A01A010	m3	<b>PASTA DE CAL APAGADA AMASADA</b> Pasta de cal viva apagada, amasada manualmente.	
			Coste directo..... 83,66
			Costes indirectos ..... 1% 0,84
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 84,50</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO con CINCUENTA CÉNTIMOS
A01L030	m3	<b>LECHADA CEMENTO 1/3 CEM II/B-P 32,5 N</b> Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/3, amasado a mano, s/RC-16.	
			Coste directo..... 71,96
			Costes indirectos ..... 1% 0,72
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 72,68</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
A02C030	m3	<b>MORTERO DE CAL M-10</b> Mortero de cal y arena de río M-10 confeccionado con hormigonera de 200 l.	
			Coste directo..... 82,26
			Costes indirectos ..... 1% 0,82
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 83,08</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES con OCHO CÉNTIMOS
A02S020	m3	<b>MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M-10</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10 con aditivo hidrófugo confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16.	

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 3
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
			Coste directo..... 102,15
			Costes indirectos ..... 1% 1,02
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 103,17</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES con DIECISIETE CÉNTIMOS			
A03H050	m3	<b>HORMIGÓN DOSIFICACIÓN 250 kg/m3 CEMENTO Tmáx.20 mm</b> Hormigón realizado con dosificación de 250 kg/m3 de cemento CEM II/B-L 32,5 N en sacos, arena de río y árido rodado Tmáx 20 mm, de consistencia plástica; realizado por procedimientos manuales en obra con hormigonera portátil de 200 litros, preparado para posterior puesta en obra, vertido y vibrado si procediera (no incluidos).	
			Coste directo..... 74,07
			Costes indirectos ..... 1% 0,74
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 74,81</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS			
APU.05	u	<b>TAPA DE FUNDICIÓN ARQUETA REGISTRABLE</b> Tapa de registro y marco de aluminio fundido hormigón armado prefabricada, terminada y con p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.	
			Coste directo..... 184,20
			Costes indirectos ..... 1% 1,84
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 186,04</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SEIS con CUATRO CÉNTIMOS			
APU.06.E03MP	u	<b>ACOMETIDA RED GENERAL SANEAMIENTO PVC CORRUGADO D=315 mm</b> Acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 315 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa de dosificación 250 kg/m3 de cemento, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares. S/normativa municipal.	
			Coste directo..... 3.642,16
			Costes indirectos ..... 1% 36,42
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 3.678,58</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS			

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 4
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
APU.07	m2	<b>PANEL NERVOMETAL</b> Colocación de soporte de paneles de malla de acero nervado galvanizadas de 0,5 mm de espesor. Anclado sobre forjado existente; i/p.p. de replanteos, medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte); y conectores y especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada. No incluye conexión de losa a muros perimetrales en el caso que proceda. Malla con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011.	Coste directo..... 9,94 Costes indirectos ..... 1% 0,10 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 10,04</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con CUATRO CÉNTIMOS
APU.08	m2	<b> AISLAMIENTO EPS 20 mm</b> Aislamiento térmico colocado en el cerramiento con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 20 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 20 mm de espesor. Conductividad térmica 0,04 W/(mK), según UNE-EN 13162:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno expandido (EPS) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Coste directo..... 7,47 Costes indirectos ..... 1% 0,07 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 7,54</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
APU.09	m²	<b> REVESTIMIENTO DE FACHADA DE PLACAS CEMENTOSAS</b> Revestimiento de fachada de placa cementosa. Sistema compuesto por capas exteriores tipo "Aquaroc" o equivalente, de alta resistencia a la humedad, formado por: ESTRUCTURA EXTERIOR: estructura metálica de montantes de maestra acero galvanizado omega cincada para exterior PYL 70x30 mm, con una modulación de 400 mm; Sin aislamiento exterior; PLACA EXTERIOR: placa de cemento Aquaroc 13 "PLACO", de 12,5x1200x900 mm o equivalente; REVESTIMIENTO EXTERIOR: capa base de malla de refuerzo "CMALL 160" o equivalente embebida entre dos capas de mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, "Placotherm Base" o equivalente, color blanco, compuesto de cemento blanco, cargas minerales, resinas hidrófugas redispersables, fibras y aditivos especiales y capa de acabado de mortero acrílico "Webertene Micro" o equivalente, de 0,5 a 1 mm de espesor, color a elegir, gama Estándar, acabado fratasado fino, compuesto de siloxanos, silicatos, resinas en dispersión acuosa, pigmentos orgánicos, fungicidas y aditivos especiales sobre imprimación reguladora de la absorción "Weber CS" o equivalente, compuesta de cargas minerales, resinas en dispersión acuosa, pigmentos orgánicos, fungicidas y aditivos especiales. Incluso banda acústica, tornillería para la fijación de las placas, fijaciones para el anclaje de los perfiles, mortero "Placotherm Base" o equivalente y cinta "CMALL	

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 5
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
--------	-----	---------	---------

160 PLACO" o equivalente, para el tratamiento de juntas entre placas exteriores, pasta "SN PLACO" o equivalente y cinta "PLACO" o equivalente, para el tratamiento de juntas entre placas interiores, perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, Perfil Goteo "PLACO" o equivalente, para remate de dinteles, cinta adhesiva de doble cara para la fijación de la lámina altamente transpirable y maestra horizontal de acero galvanizado omega cincada para exterior PYL 70x30 mm perforada colocada en el extremo inferior de la fachada.

Incluye: Replanteo de la estructura metálica en suelo y techo. Nivelación y limpieza de la base. Colocación de la banda acústica. Fijación de la estructura metálica exterior. Colocación, aplomado y nivelación de cercos. Paso de instalaciones. Fijación de la estructura metálica interior. Colocación y atornillado a la estructura de las placas exteriores. Tratamiento de juntas entre placas exteriores. Colocación y atornillado a la estructura del muro soporte. Colocación del perfil para remate de dinteles. Colocación del perfil de remate inferior perforado. Extendido de la capa de mortero base y colocación de la malla. Aplicación de la capa de imprimación. Aplicación de la capa de mortero con llana.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de huecos de fachada.

Coste directo .....	104,70
Costes indirectos ..... 1%	1,05

**COSTE UNITARIO TOTAL ..... 105,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCO con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 6
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE						
DLV050	m²	<p><b>DESMONTAJE CON MEDIOS MANUALES DE VIDRIO LAMINAR</b></p> <p>Desmontaje con medios manuales de vidrio laminar de seguridad compuesto por dos lunas de 5 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo, fijado sobre carpintería, sin deteriorar la carpintería a la que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la eliminación previa de los calzos y del material de sellado.</p>	<table><tr><td>Coste directo.....</td><td>5,30</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 1%</td><td>0,05</td></tr><tr><td><b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b></td><td><b>5,35</b></td></tr></table> <p>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS</p>	Coste directo.....	5,30	Costes indirectos ..... 1%	0,05	<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>5,35</b>
Coste directo.....	5,30								
Costes indirectos ..... 1%	0,05								
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>5,35</b>								
E01D0020	u	<p><b>ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANÓN DE CONTENEDOR RCD 6 m3</b></p> <p>Coste del alquiler de contenedor de 6 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.</p>	<table><tr><td>Coste directo.....</td><td>131,01</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 1%</td><td>1,31</td></tr><tr><td><b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b></td><td><b>132,32</b></td></tr></table> <p>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y DOS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS</p>	Coste directo.....	131,01	Costes indirectos ..... 1%	1,31	<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>132,32</b>
Coste directo.....	131,01								
Costes indirectos ..... 1%	1,31								
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>132,32</b>								
E02SC040	m3	<p><b>RELLENO/COMPACTADO ARENA DE MIGA RECICLADA EN ZANJAS</b></p> <p>Relleno, extendido y compactado de zanjas con arena de miga reciclada por medios manuales, con bandeja vibrante de 300 kg, considerando el árido a pie de tajo y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C.</p>	<table><tr><td>Coste directo.....</td><td>21,63</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 1%</td><td>0,22</td></tr><tr><td><b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b></td><td><b>21,85</b></td></tr></table> <p>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p>	Coste directo.....	21,63	Costes indirectos ..... 1%	0,22	<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>21,85</b>
Coste directo.....	21,63								
Costes indirectos ..... 1%	0,22								
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>21,85</b>								

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 7
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
E02SZ070	m3	<b>RELLENO/COMPACTADO ZANJA C/RANA S/APORTE</b> Relleno, extendido y compactado de tierras propias en zanjas por medios manuales, con pisón compactador manual tipo rana, en tongadas de 30 cm de espesor, sin aporte de tierras, incluido regado de las mismas y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C.	Coste directo ..... 26,72 Costes indirectos ..... 1% 0,27 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 26,99</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
E02ZA080	m3	<b>EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MANO TERRENO DURO C/RELLENO Y APISONADO</b> Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia dura por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-HS y NTE-ADZ.	Coste directo ..... 64,58 Costes indirectos ..... 1% 0,65 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 65,23</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO con VEINTITRÉS CÉNTIMOS
E03ALR020	u	<b>ARQUETA LADRILLO REGISTRO 38x38x50 cm</b> Arqueta de registro de 38x38x50 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos con solera ligeramente armada con mallazo, y con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.	Coste directo ..... 81,77 Costes indirectos ..... 1% 0,82 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 82,59</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 8
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
E03ALR050	u	<b>ARQUETA LADRILLO REGISTRO 63x51x70 cm</b> Arqueta de registro de 63x51x70 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos con solera ligeramente armada con mallazo, y con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.	
		Coste directo.....	130,24
		Costes indirectos ..... 1%	1,30
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>131,54</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y UN con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
E03ALR060	u	<b>ARQUETA LADRILLO REGISTRO 63x63x80 cm</b> Arqueta de registro de 63x63x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos con solera ligeramente armada con mallazo, y con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.	
		Coste directo.....	169,01
		Costes indirectos ..... 1%	1,69
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>170,70</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA con SETENTA CÉNTIMOS	
E03ALW270	u	<b>INCREMENTO PROFUNDIDAD ARQUETA LADRILLO 63x63 cm h=65 cm</b> Incremento de 65 cm de profundidad para arquetas de 63x63 cm de sección útil, construidas con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 redondeando ángulos, enfoscado y bruñido por el interior, con mortero de cemento CSIV-W2 y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la sobre-excavación, ni el relleno perimetral, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.	
		Coste directo.....	123,14
		Costes indirectos ..... 1%	1,23
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>124,37</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICUATRO con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	



SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 9
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
E03ZLR040	u	<b>POZO LADRILLO REGISTRO D=100 cm h=2,50 m</b> Pozo de registro de 100 cm de diámetro interior y de 2,5 m de profundidad libre, construido con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón HA-25/P/40/I de 20 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo; enfoscado y bruñido por el interior redondeando ángulos, con mortero de cemento CSIV-W2, incluso con p.p. de recibido de pates, formación de canal en el fondo del pozo y formación de brocal asimétrico en la coronación, para recibir el cerco y la tapa de hierro fundido, terminado con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.	Coste directo ..... 860,40 Costes indirectos ..... 1% 8,60 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 869,00</b> Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE
E11CB080	m2	<b>SOLERA TERRAZO U/INTENSO MICROGRANO 60x60</b> Solado de baldosa de terrazo micrograno uso intensivo, de 60x60 cm con terminación apomazada para pulir en obra, colores oscuros, para uso intenso, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm de espesor, rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-6 y NTE-RSR-26, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.	Coste directo ..... 33,21 Costes indirectos ..... 1% 0,33 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 33,54</b> Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
E11HF010	m2	<b>PAVIMENTO HORMIGÓN HA-25 CON ARMADURA e=5 cm</b> Pavimento de hormigón armado HA-25/P/20/II de 5 cm de espesor, con malla electrosoldada de #100x100x5 mm, con acabado fratasado manual. Totalmente realizado; i/p.p. de curado de hormigón, corte de juntas de dilatación/retracción y limpieza del hormigón con agua a presión. Aditivos de hormigón con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medido en superficie realmente ejecutada.	Coste directo ..... 13,95 Costes indirectos ..... 1% 0,14 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 14,09</b> Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE con NUEVE CÉNTIMOS

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 10
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
E11M050	m2	<b>PAVIMENTO LAMINADO T/MEDIO 1290x194x7 mm+3 mm</b> Pavimento laminado compuesto por laminas de 1290x194 mm y 7 mm de espesor, con base flotante incorporada de 3 mm, clase de uso 23-31 (UNE 13329:2007 + A1:2009), formado por una capa superior decorativa (haya, roble y nogal), soporte hidrófugo de alta densidad (HDF) y contracara de laminado, colocado sobre superficie seca y nivelada (s/ incluir), uniendo las tablas mediante machihembrado sistema clic horizontal, i/p.p. rodapié chapado del mismo material y perfiles de terminación, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la superficie ejecutada.	Coste directo ..... 44,79 Costes indirectos ..... 1% 0,45 <hr/> <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 45,24</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO con VEINTICUATRO CÉNTIMOS
E14AW040	m	<b>VIERTAGUAS CHAPA GALVANIZADA e=1,0 mm a=40 cm</b> Viertraguas de chapa galvanizada con goterón, formado por piezas de un espesor de 1 mm y 40 cm de ancho, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/sellado de juntas con silicona incolora y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Coste directo ..... 25,60 Costes indirectos ..... 1% 0,26 <hr/> <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 25,86</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
E16DAI040	m2	<b>VIDRIO SEGURIDAD STADIP 88.1 INCOLORO (NIVEL 2B2)</b> Vidrio laminar "SGG STADIP 88.1" o equivalente formado por dos hojas en sustrato incoloro "PLANICLEAR" o equivalente de 8 mm unidas mediante 1 PVB incoloro de 0,38 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuanado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso 2B2 segun norma UNE EN 12600.	Coste directo ..... 89,27 Costes indirectos ..... 1% 0,89 <hr/> <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 90,16</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA con DIECISÉIS CÉNTIMOS

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 11
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
E26IHM050	m2	<b>PROTECC. INCENDIO ELEM. HORMIGÓN MORTERO IGNÍFUGO R-120</b> Protección contra incendio de elemento de hormigón: viga, jácena, zuncho, pilar o similar; para una resistencia al fuego de 120 minutos (R-120), mediante la proyección de mortero ignífugo a base de ligantes hidráulicos, cargas minerales de perlita y vermiculita con aditivos, con clasificación de reacción al fuego A1, según RD 842/2013. Espesor medio aplicado de aprox. 11 mm. Densidad de mortero aplicado de aprox. 780-800 kg/m3. Conductividad térmica de 0,15 W/m·K. Rendimiento aprox. 8 kg/m2 por cm de espesor. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario.	Coste directo ..... 10,84 Costes indirectos ..... 1% 0,11 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 10,95</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
E26J180	u	<b>COLLARÍN INTUMESCENTE REI-180 TUBO D=110 mm</b> Collarín intumescente modular en banda continua, para el sellado de tuberías combustibles (PVC o equivalente) de 110 mm de diámetro, proporcionando una resistencia al fuego de incendio de 180 minutos (REI-180), tanto en paramentos horizontales como en verticales. Sistema esta formado por un collarín de acero inoxidable con gel intumescente, sellado y pasivado al fuego. Totalmente instalado; i p.p. de corte a medida de la banda del collarín, fijaciones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medida la unidad instalada.	Coste directo ..... 33,00 Costes indirectos ..... 1% 0,33 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 33,33</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
E26J320	m	<b>SELLADO JUNTA INTUMESCENTE a=20 mm</b> Sellado de junta de construcción o expansión de 20 mm de ancho, realizado con sellador intumescente de tipo emulsión "Flamex One de Fosroc" o equivalente, con profundidad mínima de sellado de 20 mm. Actúa como aislamiento de gases y llamas (hasta 4 ó 5 h según condiciones), así como sellador acústico. Disponible en colores blanco y gris. Totalmente ejecutado; i/p.p. de fondo de juntas, limpieza y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medida en su longitud.	Coste directo ..... 12,88 Costes indirectos ..... 1% 0,13 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 13,01</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con UN CÉNTIMOS

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 12
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
E27GP020	m2	<b>REVESTIMIENTO PÉTREO LISO 100% ACRÍLICO BLANCO/COLOR</b> Revestimiento liso para fachadas "Junorev Liso de Juno" o equivalente color a elegir, basado en resinas acrílicas puras, dispersadas en medio acuoso. Impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua. Aplicado sobre una mano de "Primerlite" o equivalente en sustratos nuevos. Para protección y decoración de superficies minerales. Aplicación con brocha, rodillo o pistola. Aplicar 1 mano de "Akril 80" o equivalente y 2 manos de "Junorev" rugoso o equivalente. No aplicar sobre soportes cuya temperatura sea menor de 5°C ni excesivamente calientes o con previsión de lluvia. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 15 litros. Producto certificado según EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Coste directo ..... 12,42 Costes indirectos ..... 1% 0,12 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 12,54</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
F03AB020	m2	<b>RENOVACIÓN PROTECCIÓN CORROSIÓN SUPERFICIE METÁLICA DETERIORADA</b> Renovación de protección contra la corrosión con imprimación alcídica anticorrosiva al minio electrolítico sobre la superficie metálica de hierro, previo desengrasado y cepillado con púas de acero, aplicado a dos manos. I/p.p. de medios auxiliares. Según DB-SE-A.	Coste directo ..... 5,51 Costes indirectos ..... 1% 0,06 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 5,57</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
F03AB070	m2	<b>RENOVACIÓN PROTECCIÓN ANTIOXIDANTE IMPRIMACIÓN S/ESTRUCTURA METÁLICA</b> Renovación de imprimación antioxidante para metales a base de pigmentos de minio sin plomo, aplicado con brocha o pistola, previo desengrasado y cepillado con púas de acero, aplicado a dos manos. I/p.p. de medios auxiliares. Según DB-SE-A.	Coste directo ..... 5,48 Costes indirectos ..... 1% 0,05 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 5,53</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 13
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
--------	-----	---------	---------

HRA010

- m ALBARDILLA METÁLICA DE CHAPA PLEGADA DE ACERO GALVANIZADO 500MM**  
 Albardilla metálica, de chapa plegada de acero galvanizado, con go-  
 terón, espesor 0,8 mm, desarrollo 500 mm y 6 pliegues; colocación  
 con adhesivo bituminoso de aplicación en frío sobre una capa de re-  
 gularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófu-  
 go, M-5, de 4 cm de espesor; y sellado de las juntas entre piezas y,  
 en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivo mo-  
 nocomponente.  
 Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Preparación de la ba-  
 se y de los medios de fijación. Replanteo de las piezas. Corte de las  
 piezas. Colocación y fijación de las piezas metálicas niveladas y aplo-  
 madas. Sellado de juntas y limpieza.  
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según do-  
 cumentación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmen-  
 te ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Coste directo.....	27,68
Costes indirectos ..... 1%	0,28
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>27,96</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

NIP025

- m² TRATAMIENTO DE HUMEDADES POR CAPILARIDAD EN MUROS**  
 Tratamiento de humedades por capilaridad en muros, con una capa  
 de mortero de cemento, tipo R CSII W1, según UNE-EN 998-1, "Mor-  
 cemrest Mur GRUPO PUMA"o equivalente, color blanco, de 20 mm  
 de espesor medio, a buena vista, con acabado liso, aplicado manual-  
 mente.  
 Incluye: Despiece de paños de trabajo. Preparación del mortero. Apli-  
 cación del mortero. Realización de juntas y puntos singulares. Ejecu-  
 ción del acabado. Curado del mortero.  
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documen-  
 tación gráfica de Proyecto.  
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente eje-  
 cutada según especificaciones de Proyecto.  
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye la eliminación  
 del revestimiento existente ni la realización del revestimiento poste-  
 rior.

Coste directo.....	33,14
Costes indirectos ..... 1%	0,33
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>33,47</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 14
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
R03DDF025	m2	<b>DEMOLICIÓN MANUAL MURO LADRILLO PERFORADO HASTA 1/2 PIE</b> Demolición de muro de fábrica de ladrillo perforado, hasta 1/2 pie de espesor, realizada por medios manuales, incluyendo retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-13 y/o NTE ADD-9. Medido el volumen ejecutado deduciendo huecos.	Coste directo ..... 28,34 Costes indirectos ..... 1% 0,28 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 28,62</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
R03DDJ010	m2	<b>ELIMINACIÓN REJUNTADO / LLAGUEADO FÁBRICA DE LADRILLO</b> Eliminación del rejuntado/llagueado de mortero de cal, yeso o mixtos en fachada de fábrica de ladrillo, retirando manualmente el mortero disgregado, mediante brochas de cerda, cepillos de raíces, espátulas etc, (nunca con instrumentos de percusión o palanca que puedan romper las aristas de los ladrillos sobre los que se forman las juntas), y soplado con aire a presión controlada para la eliminación de los detritus y material desagregado, otros tipos de mortero no originales mucho más resistentes mecánicamente, se eliminarán solo por indicación expresa de la dirección facultativa y cuando pueda asegurarse que estos podrán desprenderse sin propiciar la rotura o desconchadura de bordes. Incluso retirada de cascotes, y detritus y carga sobre camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	Coste directo ..... 12,65 Costes indirectos ..... 1% 0,13 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 12,78</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
R03DFH030	m3	<b>DEMOLICIÓN SOLERA DE HORMIGÓN C/MARTILLO</b> Demolición de solera de hormigón armado con martillo neumático; i/p.p. de equipos, cortes en solera, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Según NTE ADD-19.	Coste directo ..... 118,98 Costes indirectos ..... 1% 1,19 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 120,17</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE con DIECISIETE CÉNTIMOS

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 15
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
R03DIS080	m	<b>DEMOLICIÓN COLECTOR ENTER. HORMIGÓN D&lt;300 mm</b> Demolición de colector enterrado de tubería de hormigón de hasta 300 mm de diámetro, por medios mecánicos y manuales; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje ni excavación previa para descubrir el colector.	Coste directo ..... 12,89 Costes indirectos ..... 1% 0,13 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 13,02</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con DOS CÉNTIMOS
R03DIS150	u	<b>DEMOLICIÓN ARQUETA REGISTRABLE FÁBRICA h&lt;1 m</b> Demolición de arqueta registrable de fábrica de ladrillo o de hormigón, de hasta 1 m de profundidad, realizado por medios mecánicos y manuales, con recuperación de la tapa de la arqueta; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.	Coste directo ..... 18,83 Costes indirectos ..... 1% 0,19 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 19,02</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE con DOS CÉNTIMOS
R03DIS160	u	<b>DEMOLICIÓN ARQUETA NO REGISTRABLE FÁBRICA h&lt;1 m</b> Demolición de arqueta no registrable de fábrica de ladrillo o de hormigón, de hasta 1 m de profundidad, realizado por medios mecánicos y manuales; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, ni excavación previa hasta descubrir arqueta.	Coste directo ..... 27,70 Costes indirectos ..... 1% 0,28 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 27,98</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
R03DIS170	m	<b>DEMOLICIÓN POZO REGISTRO FÁBRICA LADRILLO D=80 cm</b> Demolición de pozo de registro de fábrica de ladrillo de 80 cm de diámetro, realizada por medios manuales y mecánicos, con recuperación de la tapa del pozo; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. No se incluyen medios auxiliares de protección, entibación o de elevación.	Coste directo ..... 57,13 Costes indirectos ..... 1% 0,57 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 57,70</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE con SETENTA CÉNTIMOS

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 16
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
R03DRS110	m2	<b>DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS EXTERIORES SIN RECUPERACIÓN</b> Demolición de pavimentos exteriores, realizada a mano, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE ADD-10.	
		Coste directo.....	7,97
		Costes indirectos ..... 1%	0,08
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>8,05</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con CINCO CÉNTIMOS	
R03DRS120	m2	<b>DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS INTERIORES SIN RECUPERACIÓN</b> m2. Demolición de pavimentos interiores, realizada a mano, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE ADD-10.	
		Coste directo.....	6,20
		Costes indirectos ..... 1%	0,06
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>6,26</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con VEINTISÉIS CÉNTIMOS	
R04PE010	m2	<b>PICADO MANUAL REVESTIMIENTO MUROS e&lt;3 cm</b> m2 Picado de revestimiento de muros exteriores o interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, de un espesor medio estimado de 3 cm, realizado por procedimientos manuales mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación.	
		Coste directo.....	7,11
		Costes indirectos ..... 1%	0,07
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>7,18</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
R04PE050	m2	<b>PICADO MANUAL REVESTIMIENTO TECHOS PLANOS e&lt;3 cm</b> Picado de revestimiento de techos planos, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, con un espesor medio menor de 3 cm, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación.	
		Coste directo.....	7,99
		Costes indirectos ..... 1%	0,08
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>8,07</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con SIETE CÉNTIMOS	



SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 17
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
R07PD100	m	<b>RENOVACIÓN JUNTAS CERRAMIENTO FÁBRICA DE LADRILLO</b> Renovación del enlechado en juntas, con mortero hidrófugo y arena de río M-10, mediante limpieza previa con cepillado del paramento o máquina a presión agua y posterior imprimación de capa de mortero tapajuntas. l/p.p. de medios auxiliares.	Coste directo..... 15,03 Costes indirectos ..... 1% 0,15 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 15,18</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE con DIECIOCHO CÉNTIMOS
R07PD130	m2	<b>RENOVACIÓN CERRAMIENTO DE LADRILLO DETERIORADO O FISURADO</b> Renovación de muro de cerramiento de ladrillo cerámico agrietado o deteriorado, con sustitución de ladrillos similares a los existentes, en cualquier tipo de aparejo, incluso corte con radial y picado de ladrillos que deban restaurarse, con entresacado de piezas deterioradas y su sustitución, replanteo de juntas, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de la cerámica y limpieza, i/ limpieza del soporte y ligera humectación del mismo y medios auxiliares.	Coste directo..... 83,65 Costes indirectos ..... 1% 0,84 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 84,49</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
R10M010	m2	<b>MORTERO DE REPARACIÓN</b> Capa intermedia de preparación de fachadas y soportes verticales para nivelación, regularización de texturas y reparación de grietas mediante el tendido a llana de masilla de mortero de reparación a razón de 1,3 kg/m2 para posterior pintado a las 24 horas, según ficha técnica del producto.	Coste directo..... 22,24 Costes indirectos ..... 1% 0,22 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 22,46</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDÓS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
S02BV010	m	<b>VALLA ENREJADO GALVANIZADO</b> Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos, incluso montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 18
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
		Coste directo.....	6,75
		Costes indirectos ..... 1%	0,07
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>6,82</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	
S02E010	u	<b>EXTINTOR POLVO ABC 6 kg PROTECCIÓN INCENDIOS</b> Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	
		Coste directo.....	43,59
		Costes indirectos ..... 1%	0,44
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>44,03</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO con TRES CÉNTIMOS	
S03A010	u	<b>CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA</b> Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Coste directo.....	9,02
		Costes indirectos ..... 1%	0,09
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>9,11</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con ONCE CÉNTIMOS	
S03A070	u	<b>GAFAS CONTRA IMPACTOS</b> Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Coste directo.....	2,68
		Costes indirectos ..... 1%	0,03
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>2,71</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
S03A100	u	<b>SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO</b> Semi-mascarilla antipolvo un filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Coste directo.....	5,47
		Costes indirectos ..... 1%	0,05
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>5,52</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 19
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
S03B010	u	<b>FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR</b> Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Coste directo.....	5,59
		Costes indirectos ..... 1%	0,06
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>5,65</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
S03B070	u	<b>MONO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN</b> Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Coste directo.....	15,51
		Costes indirectos ..... 1%	0,16
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>15,67</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
S03C020	u	<b>PAR GUANTES LONA REFORZADOS</b> Par de guantes de lona reforzados. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Coste directo.....	2,92
		Costes indirectos ..... 1%	0,03
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>2,95</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
S03D020	u	<b>PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (VERDES)</b> Par de botas altas de agua color verde (amortizables en 1 uso). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Coste directo.....	9,30
		Costes indirectos ..... 1%	0,09
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>9,39</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
S03D070	u	<b>PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD</b> Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 20
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
		Coste directo.....	25,24
		Costes indirectos ..... 1%	0,25
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>25,49</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
S03EA030	u	<b>ARNÉS AMARRE DORSAL Y TORÁCICO</b> Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla y torácico con cintas, regulación en piernas, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 361, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Coste directo.....	7,39
		Costes indirectos ..... 1%	0,07
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>7,46</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
S03EB045	u	<b>CINTURÓN DE AMARRE LATERAL ANILLAS GRANDES</b> Cinturón de amarre lateral con doble regulación, fabricado en algodón anti-sudoración con bandas de poliéster, hebillas ligeras de aluminio y anillas forjadas grandes y anchas (amortizable en 4 obras). Según UNE-EN 358, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	
		Coste directo.....	11,34
		Costes indirectos ..... 1%	0,11
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>11,45</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
S05B020	u	<b>CARTEL PVC SEÑALIZACIÓN EXTINTOR BOCA INCENDIO</b> Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.	
		Coste directo.....	9,52
		Costes indirectos ..... 1%	0,10
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>9,62</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
U04VBH025	m2	<b>PAVIMENTO LOSETA 4 PASTILLAS CEMENTO GRIS 20x20 cm</b> Pavimento de loseta hidráulica, 4 pastillas, color gris de 20x20 cm sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 21
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
		Coste directo.....	35,29
		Costes indirectos ..... 1%	0,35
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>35,64</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
U04VBH150	m2	<b>PAVIMENTO BALDOSA CEMENTO RELIEVE 40x20x5 cm</b> Pavimento de baldosa hidráulica de cemento acabado superficial en relieve, de 40x20x5 cm, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm de espesor, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Baldosa y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
		Coste directo.....	52,18
		Costes indirectos ..... 1%	0,52
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>52,70</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS con SETENTA CÉNTIMOS	
XRI130	Ud	<b>PRUEBA DE SERVICIO PARCIAL ESTANQUEIDAD EVACUACIÓN DE AGUAS</b> Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de los tramos enterrados de la red interior de evacuación de aguas que conecta con la red de saneamiento en un punto, mediante prueba hidráulica. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
		Coste directo.....	189,23
		Costes indirectos ..... 1%	1,89
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>191,12</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y UN con DOCE CÉNTIMOS	

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 22
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE						
YCA020	Ud	<p><b>PROTECCIÓN DE HUECO HORIZONTAL DE ARQUETA</b></p> <p>Protección de hueco horizontal de una arqueta de 60x60 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, realizada mediante tabloncillos de madera de pino de 15x5,2 cm, colocados uno junto a otro hasta cubrir la totalidad del hueco, reforzados en su parte inferior por tres tabloncillos en sentido contrario, fijados con clavos de acero, con rebaje en su refuerzo para alojarla en el hueco de la planta de la arqueta de modo que impida su movimiento horizontal, preparada para soportar una carga puntual de 3 kN. Amortizable en 4 usos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p>	<table><tr><td>Coste directo .....</td><td>12,51</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 1%</td><td>0,13</td></tr><tr><td><b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b></td><td><b>12,64</b></td></tr></table> <p>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</p>	Coste directo .....	12,51	Costes indirectos ..... 1%	0,13	<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>12,64</b>
Coste directo .....	12,51								
Costes indirectos ..... 1%	0,13								
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>12,64</b>								
YCA021	Ud	<p><b>PROTECCIÓN DE HUECO HORIZONTAL POZO DE REGISTRO</b></p> <p>Protección de hueco horizontal de la boca de acceso a un pozo de registro de 60 cm de diámetro, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, realizada mediante tabloncillos de madera de pino de 15x5,2 cm, colocados uno junto a otro hasta cubrir la totalidad del hueco, reforzados en su parte inferior por tres tabloncillos en sentido contrario, fijados con clavos de acero, con rebaje en su refuerzo para alojarla en el hueco de la planta de la boca de acceso al pozo de registro de modo que impida su movimiento horizontal, preparada para soportar una carga puntual de 3 kN. Amortizable en 4 usos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p>	<table><tr><td>Coste directo .....</td><td>18,44</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 1%</td><td>0,18</td></tr><tr><td><b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b></td><td><b>18,62</b></td></tr></table> <p>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS</p>	Coste directo .....	18,44	Costes indirectos ..... 1%	0,18	<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>18,62</b>
Coste directo .....	18,44								
Costes indirectos ..... 1%	0,18								
<b>COSTE UNITARIO TOTAL .....</b>	<b>18,62</b>								

SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS EDIFICIO CENTRO BASE VII SITUACIÓN: AVENIDA DE RAFAEL ALBERTI 37, MADRID		23/09/2021 23
ARQUITECTO: JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO	CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL	

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	UD.	RESUMEN	IMPORTE
YCA026	Ud	<b>PROTECCIÓN DE HUECO ABIERTO DE POZO DE REGISTRO</b> Protección de hueco abierto de pozo de registro durante los trabajos de inspección, mediante barandilla metálica de seguridad, de 1 m de altura, encajada en la boca del pozo de 60 a 80 cm de diámetro, con un peldaño de acceso y cuerda de cierre. Amortizable en 150 usos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Coste directo..... 1,15 Costes indirectos ..... 1% 0,01 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 1,16</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN con DIECISÉIS CÉNTIMOS
YCB030	m	<b>DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE EXCAVACIONES ABIERTAS VALLAS PEATONALES DE HIERRO</b> Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Coste directo..... 2,67 Costes indirectos ..... 1% 0,03 <b>COSTE UNITARIO TOTAL ..... 2,70</b> Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS con SETENTA CÉNTIMOS