




REF.	19.888	FORMATO	A3
ESCALA	1/1000	UNIDADES	CM
FECHA	SEP-21		

01

[illegible]

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS ITE
CENTRO BASE VII

AVENIDA RAFAEL ALBERTI N°37
MADRID

SITUACIÓN



ARQUITECTO:

JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO

PROPIEDAD:

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

JUAN CARLOS SORIANO, S.L.P.


C/ AFUERAS A SAN ROQUE 19-PORTAL 7-BAJO A - 28034 MADRID

TLFNO. 917290199-657546915

WWW.ARQUITECTOSJCS.COM

INFO@ARQUITECTOSJCS.COM



REF.	19.888	FORMATO	A3
ESCALA	1/500	UNIDADES	CM
FECHA	SEP-21		

02

[illegible]

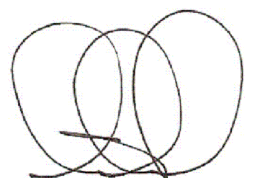
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS ITE
CENTRO BASE VII

AVENIDA RAFAEL ALBERTI Nº37
MADRID

EMPLAZAMIENTO



ARQUITECTO:



JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO

PROPIEDAD:

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

JUAN CARLOS SORIANO, S.L.P.


C/ AFUERAS A SAN ROQUE 19-PORTAL 7-BAJO A - 28034 MADRID

TLFNO. 917290199-657546915

WWW.ARQUITECTOSJCS.COM

INFO@ARQUITECTOSJCS.COM



FECHA	SEP-21	
-------	--------	---



JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO

PROPIEDAD:

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

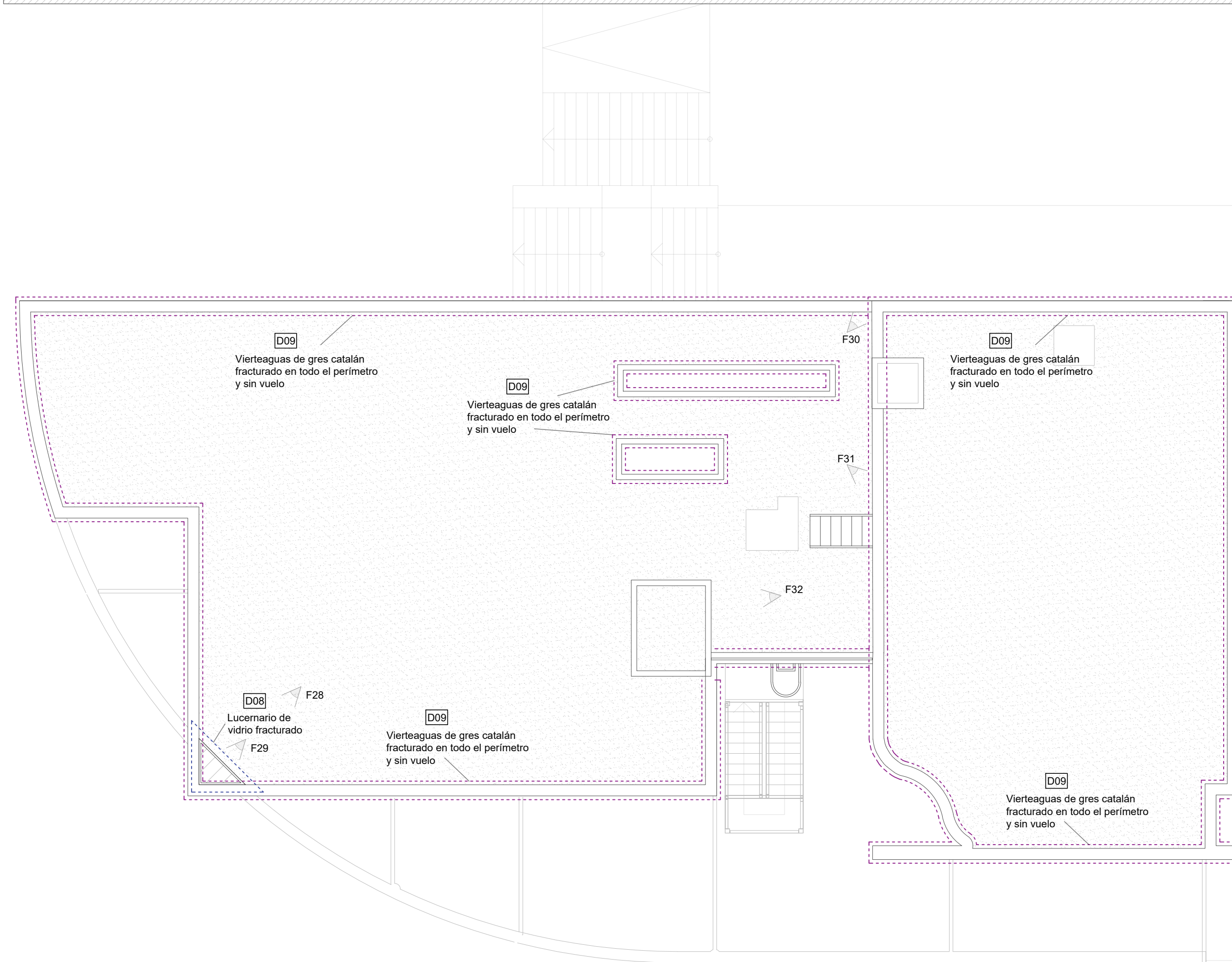
JUAN CARLOS SORIANO, S.L.P.

C/ AFUERAS A SAN ROQUE 19-PORTAL 7-BAJO A - 28034 MADRID

TLFNO. 917290199-657546915


WWW.ARQUITECTOSJCS.COM

INFO@ARQUITECTOSJCS.COM



CALLE DE TORREMOLINOS

NOTA: Nº FOTOGRAFÍA SEGÚN MEMORIA

REF.	19.888	FORMATO	A2
ESCALA	1/100	UNIDADES	CM
FECHA	SEP-21		

06

[illegible]

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS ITE
CENTRO BASE VII

AVENIDA RAFAEL ALBERTI Nº37
MADRID

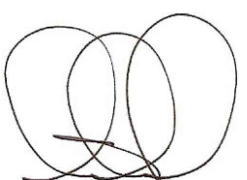
ESTADO ACTUAL

PLANTA CUBIERTA

DEFICIENCIAS



ARQUITECTO:



JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO

PROPIEDAD:

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

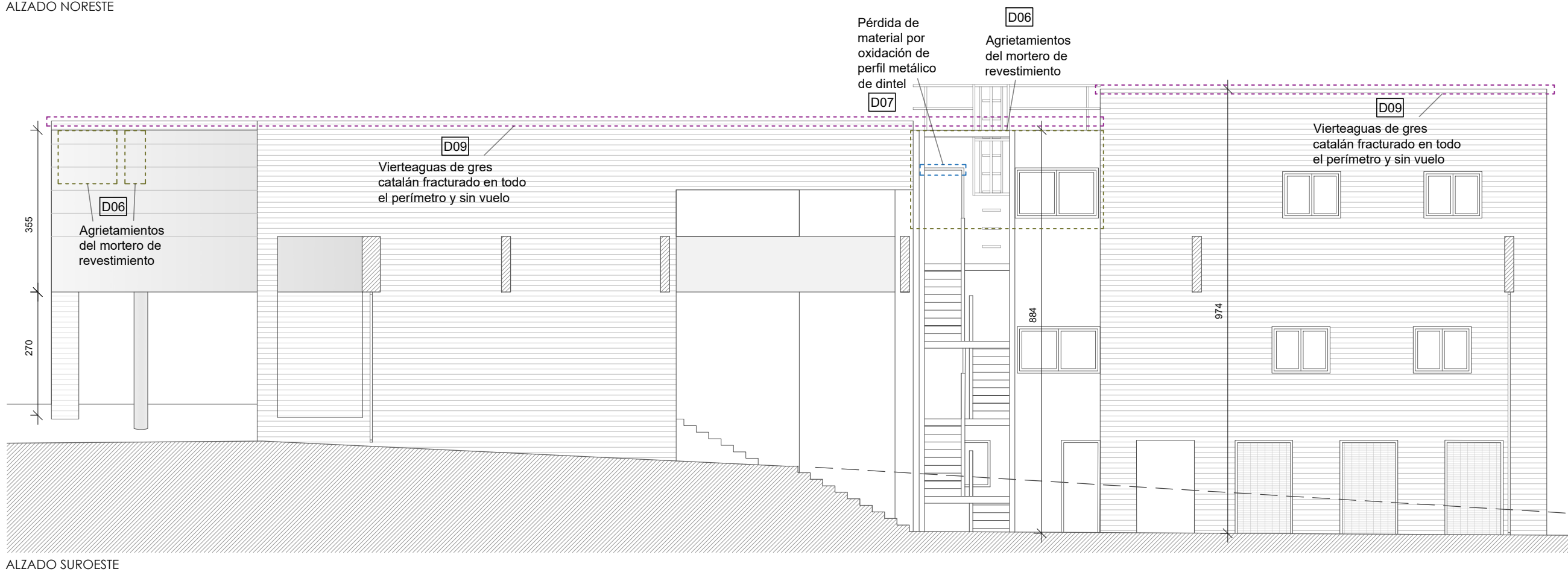
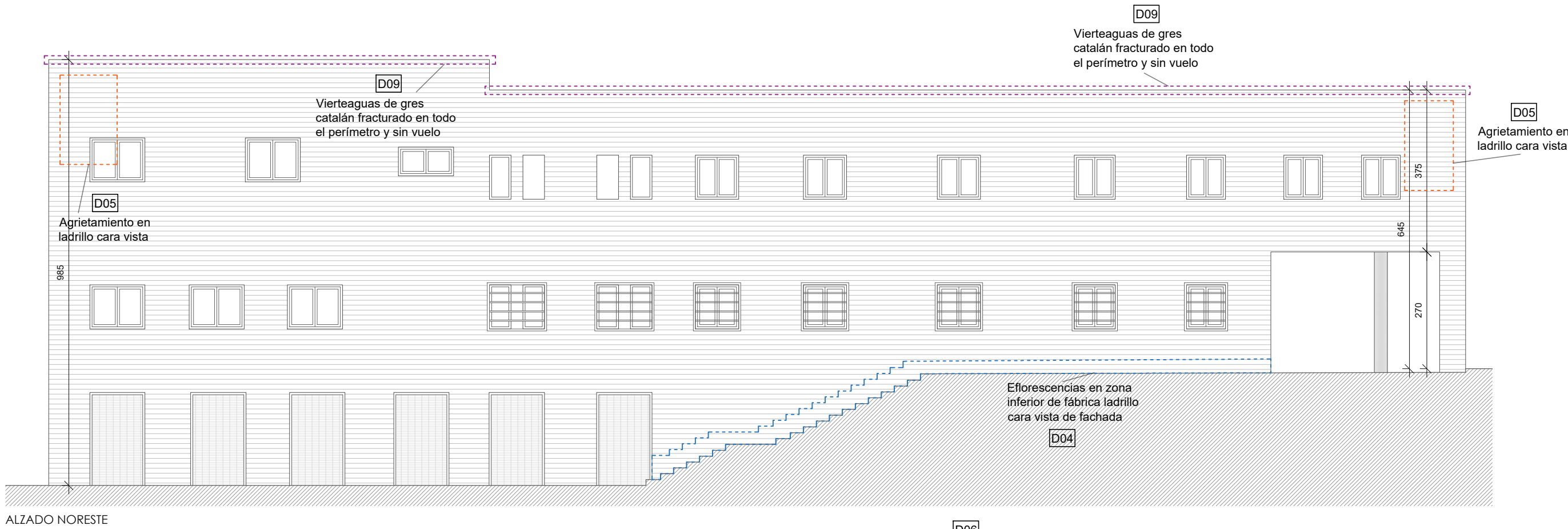
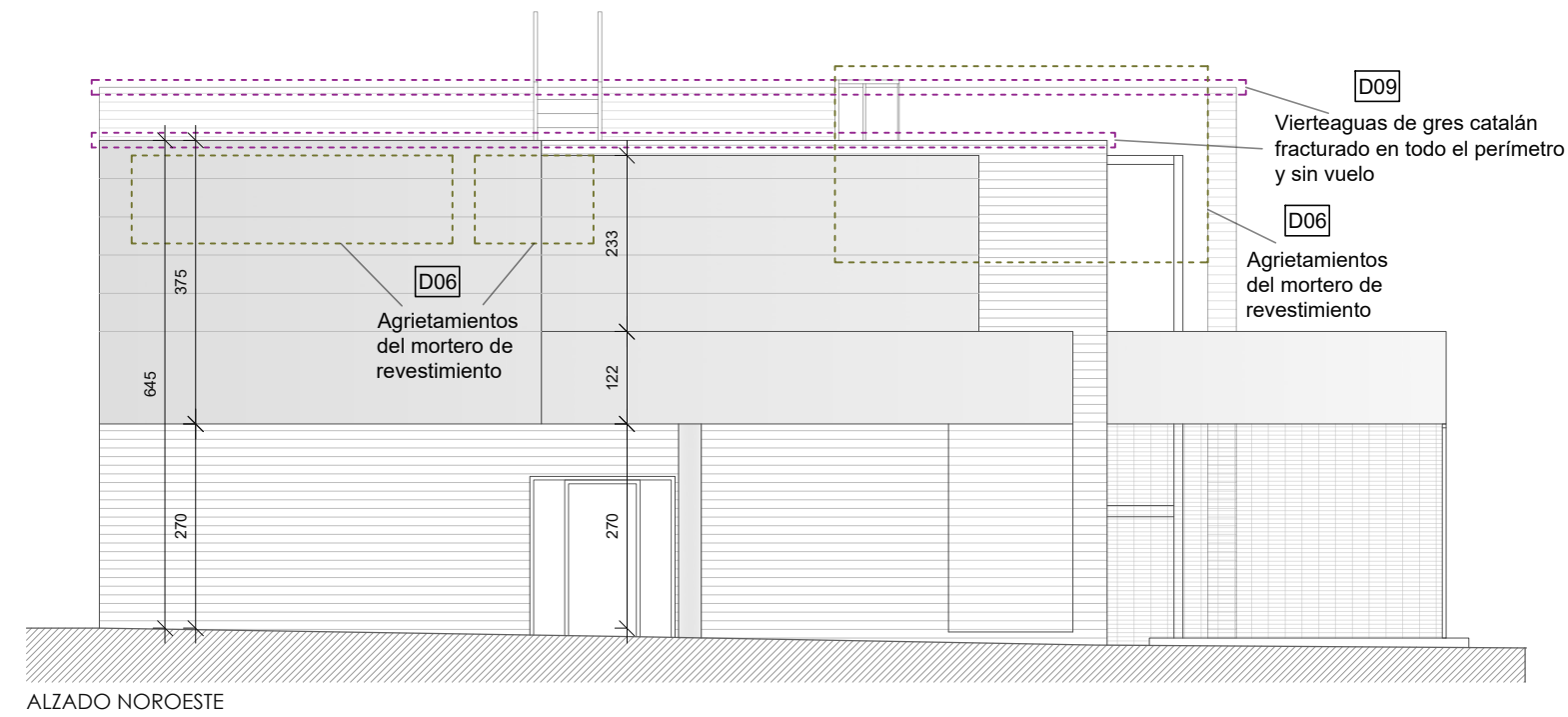
JUAN CARLOS SORIANO, S.L.P.

C/ AFUERAS A SAN ROQUE 19-PORTAL 7-BAJO A - 28034 MADRID

TLFNO. 917290199-657546915

WWW.ARQUITECTOSJCS.COM

INFO@ARQUITECTOSJCS.COM



REF.	19.888	FORMATO	A2
ESCALA	1/100	UNIDADES	CM
FECHA	SEP-21		

07

[illegible]

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS ITE
CENTRO BASE VII

AVENIDA RAFAEL ALBERTI N°37
MADRID

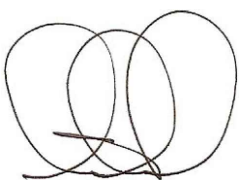
ESTADO ACTUAL

ALZADOS

DEFICIENCIAS



ARQUITECTO:



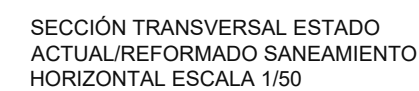
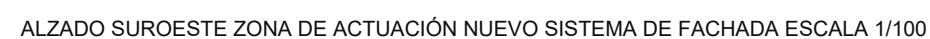
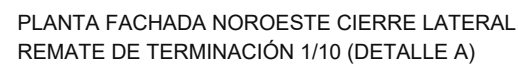
PROPIEDAD:
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

JUAN CARLOS SORIANO, S.L.P.

C/ AFUERAS A SAN ROQUE 19-PORTAL 7-BAJO A - 28034 MADRID
TLFNO. 917290199-657546915



- 1.- Muro Base
- 2.- Perfil omega cincado exterior 70/30mm de 1mm de espesor
- 3.- Tornillo de anclaje de perfil omega a fachada existente de mortero
- 4.- Tornillo Placo® EGRG o similar
- 5.- Placa AQUAROC® de 12.5 mm de espesor o similar
- 6.- Acabado de mortero fratasado fino con base de mortero polimérico
- 7.- Perfil de jamba
- 8.- Ventana
- 9.- Capa de mortero de formación de pendiente
- 10.- Viteaguas de chapa plegada de acero galvanizado con goterón
- 11.- Albardilla de chapa plegada de acero galvanizado con goterón
- 12.- Perfil horizontal perforado omega de remate inferior
- 13.- Ventilación de cámara de aire inferior
- 14.- Ventilación de cámara de aire superior
- 15.- Albardilla cerámica existente



INFO@ARQUITECTOSJCS.COM

10

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS ITE
CENTRO BASE VII

AVENIDA RAFAEL ALBERTI Nº37
MADRID

ESTADO CONSOLIDADO

PLANTA SÓTANO

DISTRIBUCIÓN

ARQUITECTO:



PROPIEDAD:

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

JUAN CARLOS SORIANO, S.L.P.

C/ AFUERAS A SAN ROQUE 19-PORTAL 7-BAJO A - 28034 MADRID

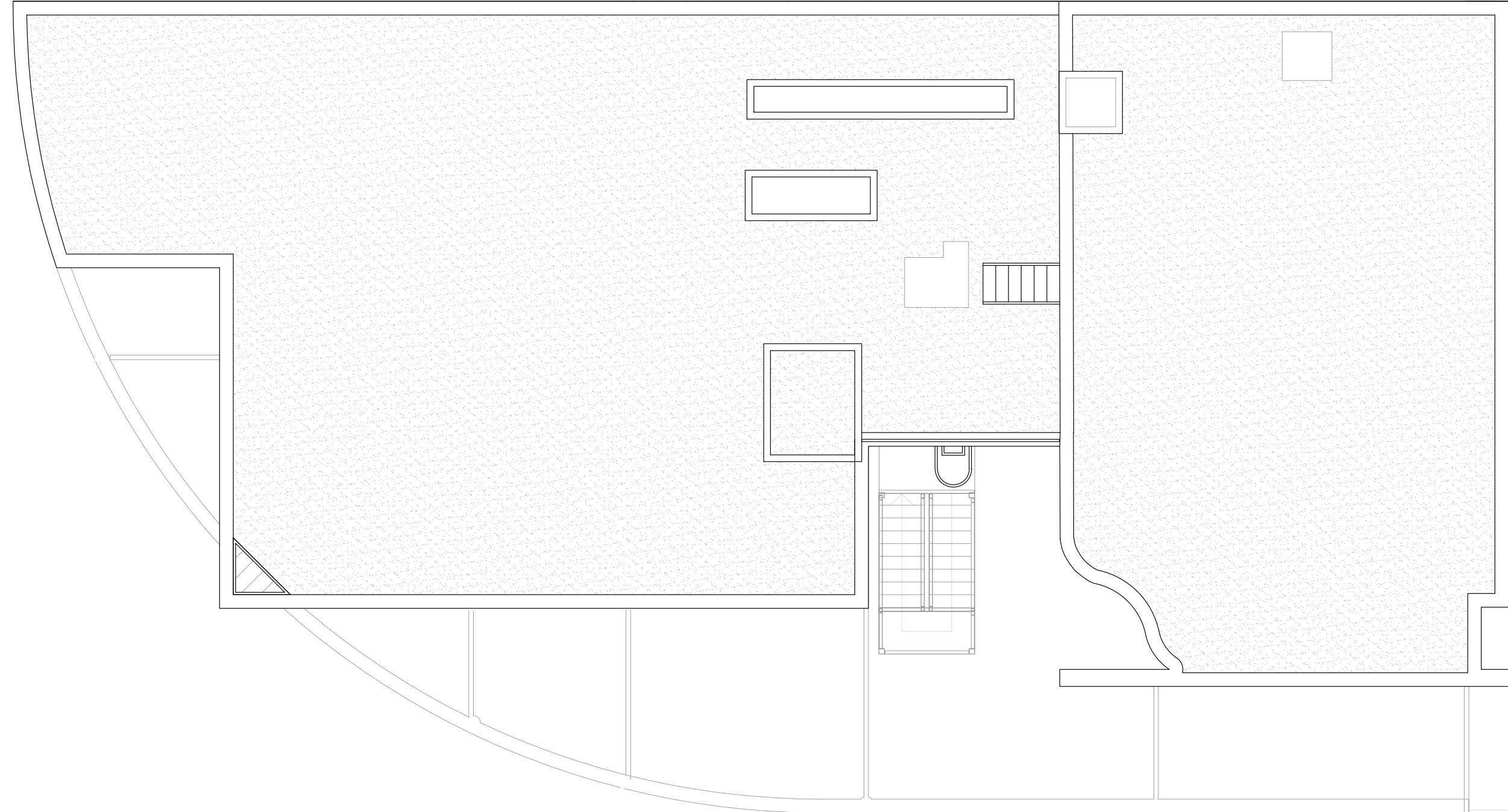
TLFNO. 917290199-657546915

WWW.ARQUITECTOSJCS.COM


INFO@ARQUITECTOSJCS.COM



INFO@ARQUITECTOSJCS.COM



CALLE DE TORREMOLINOS

REF.	19.888	FORMATO	A2
ESCALA	1/100	UNIDADES	CM
FECHA	SEP-21		

13

[illegible]

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS ITE
CENTRO BASE VII

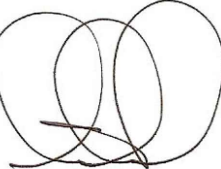
AVENIDA RAFAEL ALBERTI Nº37
MADRID

ESTADO CONSOLIDADO

PLANTA CUBIERTA

DISTRIBUCIÓN

ARQUITECTO:



JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO

PROPIEDAD:

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

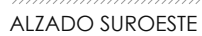
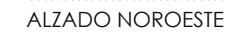
JUAN CARLOS SORIANO, S.L.P.

C/ AFUERAS A SAN ROQUE 19-PORTAL 7-BAJO A - 28034 MADRID

TLFNO. 917290199-657546915

WWW.ARQUITECTOSJCS.COM

INFO@ARQUITECTOSJCS.COM



14

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS ITE
CENTRO BASE VII

AVENIDA RAFAEL ALBERTI Nº37
MADRID

ESTADO CONSOLIDADO

ALZADOS



JUAN CARLOS SORIANO TRUJILLO

PROPIEDAD:

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

JUAN CARLOS SORIANO, S.L.P.

C/ AFUERAS A SAN ROQUE 19-PORTAL 7-BAJO A - 28034 MADRID

TLFNO. 917290199-657546915

WWW.ARQUITECTOSJCS.COM INFO@ARQUITECTOSJCS.COM



FECHA	SEP-21
-------	--------

15

[illegible]

AVENIDA RAFAEL ALBERTI N°37
MADRID

ANDAMIOS



ARQUITECTO:



PROPIEDAD:

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

JUAN CARLOS SORIANO, S.L.P.

C/ AFUERAS A SAN ROQUE 19-PORTAL 7-BAJO A - 28034 MADRID

TLFNO. 917290199-657546915

WWW.ARQUITECTOSJCS.COM INFO@ARQUITECTOSJCS.COM