



Memoria Justificativa y
Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

OBJETO A CONTRATAR:

**INSPECCIONES PERIÓDICAS REGLAMENTARIAS DE LOS
APARATOS SOMETIDOS A PRESIÓN EN EL MATERIAL MÓVIL
Y BANCOS DE PRUEBA DEL ÁREA DE MANTENIMIENTO DE
MATERIAL MÓVIL**

NÚMERO DE LA S.C: 6000010422

**Dirección/
Subdirección:** Explotación Ferroviaria
Metro de Madrid, S.A.

Área: Mantenimiento de
Material Móvil

División: Material Móvil

Servicio: Mantenimiento de Ciclo
Corto

Aprobado por: Juan Pablo Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de los servicios de Inspecciones Periódicas Reglamentarias de los aparatos sometidos a presión de los diferentes coches del Material Móvil para transporte de viajeros, vehículos auxiliares, y Bancos de Prueba del AMMM.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en la realización de los servicios de Inspecciones Periódicas Reglamentarias de los siguientes elementos:

- **Depósitos a presión generales embarcados** en los coches de las distintas series de Material Móvil de Metro de Madrid, S.A., que forman parte, entre otros, del sistema neumático de freno, así como los presentes en los bancos de trabajo sitos en las instalaciones del Área de Mantenimiento de Material Móvil.
- Depósitos a presión correspondientes a las **torres de secado**, que con motivo de reparación por avería se les realiza una inspección tipo B, siempre que la fecha del marcado de la última Inspección así lo requiera.
- **Bancos de prueba** del Área de Mantenimiento de Material Móvil

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto.

▪ Valor estimado del contrato (Artículo 4 RDLSE)

Valor estimado: 961.019,22 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 4 RDLSE)

☒ El valor real del contrato análogo adjudicado, ajustado en función de los precios habituales en el mercado, teniendo en cuenta las posibles prórrogas (2 prórrogas de 6 meses).

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)

- Base imponible (BI): 768.815,38 euros
- Importe del I.V.A.: 161.451,23 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 930.266,61 euros, IVA incluido

▪ Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)

COSTE ENDÓGENOS	
Costes Directos (98% del PE)	655.1 64,41 €
Costes Indirectos (2% del PE)	13.3 70,70 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	668.535,11 €
COSTE EXÓGENOS	
Gastos Generales (9% PE)	60.168,16 €
Beneficio Industrial (6% PE)	40.112,11 €
Base imponible	768.815,38 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	930.2 66,61 €

▪ Modificación del contrato (artículo 110 RDLSE)

☒ No procede

Procede

☐ Porcentaje de modificación al alza: ____ %

☐ Porcentaje de modificación a la baja ____ %

Indicar las causas de modificación del contrato:

▪ **División en lotes:**

NO se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes:
- En muchas ocasiones las unidades previamente planificadas no terminan encerrando por necesidades del servicio, de forma que, si se tiene 1 único contratista se puede replanificar rápidamente (en el mismo día) que la contrata se desplace a otro depósito para realizar otra revisión en otro tipo de unidad de tren, torres de secado o bancos de prueba. En el caso de tener una pluralidad de contratistas la gestión del contrato no será eficiente.
- El volumen de trabajos de bancos de prueba y torres de secado tiene un peso ínfimo en el global, de forma que adjudicaciones en lotes independientes exigiría aumentar aún más el estimado del contrato. Igualmente, si se divide en lotes por tipo de unidad de tren, los volúmenes de trabajo serán menores y habrá que revisar los estimados.

En conclusión, la realización independiente de las diversas prestaciones objeto del contrato pondría en riesgo la correcta ejecución desde el punto de vista técnico, pudiéndose ver imposibilitada la coordinación en la ejecución de diferentes unidades de obra desarrolladas por una pluralidad de contratistas diferentes.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 4 años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta

- **Justificar los motivos** por los que este servicio precisa de un acta de inicio de los trabajos:

- Formalización y aprobación de una Evaluación de Riesgos o un Plan de Seguridad y Salud así como la realización de una CAE previo al inicio de los trabajos.

- Prórrogas:

☐ NO

☒ Sí

- N° de prórrogas: 2
- Duración de cada prórroga: 6 meses
- **Justificación de la necesidad de prórrogas:**

La importancia de mantener las revisiones de equipos a presión embarcados en el Material Móvil al día es imprescindible en la medida en que se encuentran sujetas a los requerimientos legales establecidos por el R.D. 809/2021. La posibilidad de poder prorrogar este servicio de revisiones que se licita facilita la ejecución del servicio ante el posible retraso en la firma de los siguientes contratos y además analizado el mercado, se considera oportuno por el órgano de contratación.

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar la insuficiencia de medios:**

El servicio objeto de la contratación no puede llevarse a cabo por personal propio de Metro ya que según establece la legislación vigente relativa al mantenimiento legal de los equipos sometidos a presión, las inspecciones periódicas de los equipos a presión objetos del servicio que se pretenden contratar deben llevarse a cabo por entidades con **capacitación legal para actuar como Organismo de Control Autorizado (O.C.A.)** con la condición de organismo de control, a los que se refiere el capítulo I, del título III de la Ley 21/1992, de 16 de julio, de Industria, desarrollado en el capítulo IV del Reglamento de la Infraestructura para la Calidad y la Seguridad Industrial, aprobado por Real Decreto 2200/1995, de 28 de diciembre; careciendo Metro de Madrid de la capacitación legal mencionada.

▪ **Procedimiento de licitación**

☐ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

No se reúnen los requisitos necesarios que exige el RDLSE para la aplicación de un procedimiento negociado. Por lo anterior, y con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

▪ ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

▪ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30%
- o Criterios económicos: 70%

- **Justificar** el motivo por el que se establece una proporción de criterios cualitativos por un porcentaje superior al 30% e inferior al 70% para los criterios económicos: _____

• Criterios cualitativos:

- Memoria descriptiva, 15 %
- Medios humanos adicionales, 5%
- Reducción del plazo de entrega de las unidades tren por ejecución de los trabajos de inspección, 5%

- Reducción del plazo de entrega del Parte de Trabajo diario, 5 %

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Si.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Si.

Justificación de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas:

Se estima necesario valorar si la descripción que se hace de los criterios técnicos solicitados en la Memoria y aplicables a la ejecución del contrato es coherente y detallada o no, al objeto de evaluar el conocimiento y comprensión que tienen los licitadores sobre el alcance técnico publicado en el Pliego.

- Criterios económicos:

☒ Precio, 70%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (70 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

▪ **Subcontratación (artículo 107 RDLSE):**

Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: no hay.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

NO

▪ **Fondos FEDER**

Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista? NO

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

A través de la presente solicitud de contratación se pretende contratar el servicio de inspección periódica reglamentaria de los equipos a presión con motivo del vencimiento próximo del contrato 7220000085, a través del cual se están ejecutando las revisiones de equipos a presión en función de las fechas preestablecidas de los planes de mantenimiento de las diferentes unidades de tren para cumplir con los requerimientos legales establecidos en materia de inspecciones periódicas reglamentarias.

4 ANTECEDENTES

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
	SC 6000008215	SC 6000010422

SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	Contrato 7220000085	
OBJETO DEL CONTRATO	INSPECCIÓN DE APARATOS A PRESIÓN DE MATERIAL MÓVIL	INSPECCIONES PERIÓDICAS REGLAMENTARIAS DE LOS APARATOS SOMETIDOS A PRESIÓN EN EL MATERIAL MÓVIL Y BANCOS DE PRUEBA DEL SMTC
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	2 años	4 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	SI (2 prórrogas de 6 meses)	SI (2 prórrogas de 6 meses)
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO
LOTES	NO	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	320.000,00	768.815,38
VALOR ESTIMADO	390.000,00	961.019,22

Los precios unitarios de la presente solicitud de contratación no son comparables respecto a la licitación anterior, en la que el presupuesto era un 20,12% menor. Asimismo, realizada la correspondiente prospección del mercado los precios de la nueva contratación son conformes a la situación actual de los mercados.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2023	2024	2025	2026
IMPORTE PERMITIDO	198.412,88 €	201.753,40 €	237.075,32 €	131.573,78 €
CECO	2001	2001	2001	2001
CUENTA	622224	622224	622224	622224

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

