



## Memoria justificativa Modificación de contrato de gasto o inversión

**NÚMERO DE LA S.C. DE LA MODIFICACIÓN: 5000006247**

**OBJETO DE LA MODIFICACIÓN: modificación al alza del  
contrato 7722000329 (1ª modificación)**

**NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO: 2000003268**

**Dirección**    Explotación [Metro de Madrid, S.A.](#)    **Área:**    Ingeniería de Material  
**/Gerencia:**    Móvil

**División:**    Material Móvil    **Servicio:**

**Aprobado por:** Juan Tébar

## 1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

## 2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número del contrato**

7722000329

- **Objeto del contrato**

*Contrato de servicio consistente en:* Adaptación de la señalización óptica y acústica en las puertas de viajeros del material móvil 3000 2ª, 7000, 8000 1ª y 8000 2ª.

- **Número de la licitación**

6012200054

- **Número de SC del contrato original**

2000003268

- **Contratista**

KNORR BREMSE ESPAÑA, S.A.

- **Importe inicial del contrato**

4.398.603 euros, IVA excluido.

- **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 5.278.436,11 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, se rige por el RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: 26 meses
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato. Indicar la fecha de formalización: \_\_\_\_\_
  - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de comprobación de replanteo. Indicar la fecha de firma de esta acta: \_\_\_\_\_
  - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en el propio acta. Indicar la fecha: 01/03/2023
  - ☐ En la fecha fija indicada en el contrato: \_\_\_\_\_
- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?
  - ☒ NO

▪ **Modificaciones anteriores**

¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?

- ☒ NO
- ☐ Sí

**3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA**

▪ **Objeto de la modificación propuesta**

Modificación consistente en: **modificación al alza del importe del contrato**, por la necesidad de sustituir las bocinas en los coches de las series 7000 y 8000 2ª por el modelo SC250NR del fabricante Mallory. Siendo este el modelo aprobado en la revisión de los prototipos con el Comité Español de Representantes de Personas con Discapacidad (CERMI).

▪ **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo de modificación.

☐ En la fecha siguiente: \_\_\_\_\_

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

☒ Cuando finalice el contrato.

☐ En la fecha siguiente: \_\_\_\_\_

▪ **Importe de la modificación propuesta**

▪ Importe de la modificación, sin IVA: 283.882,51 €

▪ IVA: 59.615,32 €

▪ Importe de la modificación, con IVA: 343.497,83 €

▪ **Tipo de modificación propuesta**

☒ Modificación **NO prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 205 LCSP / art. 111 RDLSE):

☒ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: **6,46%**

☐ Porcentaje a la baja que supone esta modificación respecto al importe del contrato: \_\_\_\_\_%

▪ **Alegaciones del contratista**

- Indicar las alegaciones del contratista, si las hubiera, de conformidad con el art. 207.3 de la LCSP / art. 112.2 del RDLSE.: \_\_\_\_\_

▪ **Datos complementarios en caso de modificación **NO PREVISTAS** (art. 205, 206 y 207 de LCSP / art. 111 y 112 de RDLSE):**

- **Justificar** que la modificación no prevista en el pliego de condiciones particulares se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:

La modificación al alza solicitada, se destinará en su totalidad a la sustitución de bocinas en los coches de las series 7000 y 8000 2ª. Siendo esta una circunstancia ya prevista en los pliegos de la licitación, en el caso de no cubrir con las bocinas actuales las necesidades de las personas con movilidad reducida.

- **Marcar** a continuación el supuesto en que se encuentra recogida la modificación no prevista en el pliego de condiciones particulares:

☐ Cuando deviniera necesario añadir obras, suministros o servicios **adicionales a los inicialmente contratados**, siempre y cuando se den los dos siguientes requisitos:

1.º Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara al órgano de contratación a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.

2.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

☐ Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de **circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato**, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que Metro de Madrid no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

☒ Cuando las modificaciones **no sean sustanciales**. Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato. En todo caso se considerará que se da este supuesto cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en los artículos 20 a 23.

(ii) Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

☐ Cuando un **nuevo contratista sustituya al designado en un principio como adjudicatario** como consecuencia de las siguientes circunstancias (únicamente para contratos sujetos al RDLSE):

1.º Habérsele otorgado ese derecho en base a una disposición general, un derecho de opción o una cláusula de revisión inequívoca establecida en los pliegos de condiciones de conformidad con lo dispuesto en el artículo 110 del RDLSE.

2.º Cuando un nuevo contratista sustituya al adjudicatario inicial como consecuencia de la sucesión total o parcial del contratista inicial, a raíz de una reestructuración empresarial, en particular por absorción, fusión, adquisición o insolvencia, por otro operador económico que cumpla los criterios de selección cualitativa establecidos inicialmente, siempre que ello no implique otras modificaciones sustanciales del contrato ni tenga por objeto eludir la aplicación del RDLSE.

- **Justificar y desarrollar** las razones por la que la modificación propuesta se encuentra en el supuesto que se haya marcado anteriormente, especialmente las razones de por qué las prestaciones que introduce la modificación no se incluyeron en el contrato inicial:

El importe económico al que asciende la modificación al alza, supone el 6,46% del importe total del contrato, siendo, por tanto, inferior al límite del 10% establecido por la Ley en el caso de contratos de servicio (letra d) del artículo 111.2 del RDLSE).

El precio de la incorporación de la bocina no fue solicitado en la oferta ya que se desconocía qué modelo iba a resultar finalmente aprobado, como resultado de la validación de las funcionalidades, siendo esta validación parte del contrato, ni el número final de bocinas que se requeriría instalar, en función de dicha aprobación (ver apartado 4. del presente informe "Justificación de la necesidad de la modificación propuesta").

- **Indicar las alegaciones** del redactor del proyecto o de las especificaciones técnicas, si éstas se hubieran preparado por tercero ajeno al órgano de contratación en virtud de un contrato de servicios, de conformidad con el artículo 207.2. de la LCSP. En el caso de que el proyecto o especificaciones técnicas no se hayan contratado, se deberá indicar en este apartado "No aplica": No aplica.
- **¿La modificación propuesta implica la ampliación del plazo de ejecución del contrato?**

☒ No.

☐ Sí. Indicar la nueva fecha de finalización de los trabajos: \_\_\_\_\_

#### 4 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

- Incluir una **justificación** detallada de la necesidad de la modificación propuesta:

El 23 de enero de 2023, se formaliza el contrato 7722000329, cuyo objeto es la instalación de un avisador óptico interior y la reprogramación de las funcionalidades relativas a la señalización óptica y acústica en las puertas del material móvil 3000 2ª, 7000, 8000 1ª y 8000 2ª serie de Metro de Madrid.

En la redacción de los Pliegos de Condiciones ya se previó que era necesario la validación de dichas funcionalidades, que por otro lado no podía ser llevada a cabo

hasta no disponer de un contrato establecido y un posterior prototipado en tren para poder valorarlas por las partes implicadas:

*“...En caso de que en la revisión de los prototipos se considere necesaria la sustitución de las bocinas de las puertas de los coches, por no estar suficientemente ajustado a las necesidades de las personas de movilidad reducida, el contratista tendrá la obligación de sustituirlas por otro modelo, consensuado con Metro de Madrid tal y como se indica en el apartado 9 del Pliego de Prescripciones Técnicas.”*

Una vez realizado el primer prototipado en una unidad completa de tren se realizó una visita junto con representantes del Comité Español de Representantes de Personas con Discapacidad (CERMI) para su valoración.

El Comité Español de Representantes de Personas con Discapacidad, más conocido por sus siglas, CERMI, es la plataforma de representación, defensa y acción de la ciudadanía española con discapacidad, más de 4,32 millones de hombres y mujeres, más sus familias, que conscientes de su situación de grupo social desfavorecido, deciden unirse, a través de las organizaciones en las que se agrupan, para avanzar en el reconocimiento de sus derechos y alcanzar la plena ciudadanía en igualdad de derechos y oportunidades con el resto de componentes de la sociedad.

El desarrollo de cada una de las funcionalidades, tanto acústicas como sonoras se validó finalmente en la citada visita, junto al CERMI, con quienes se consensuó como aviso acústico la bocina SC250NR del fabricante Mallory que ya llevan incorporada los trenes de la serie 3000 1ª, 3000 2ª y 8000 2ª. Por tanto, es necesario sustituir las bocinas del resto de las series por este modelo, compatible con el sistema de control de puertas (DCU), con regulador mecánico de potencia sonora.

Para poder ejecutar el contrato de manera satisfactoria es condición indispensable la colocación de estas bocinas y cumplir con lo acordado con el CERMI.

El precio se ha establecido en 94,13 € para un total de 3.016 puertas, correspondientes a la flota 8000 1ª y 7000.

Se adjunta a este workflow de modificación de contrato el informe emitido por Asesoría Jurídica, en el que resuelve favorablemente respecto a la misma.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

Serie 7000

AÑO	2023	2024
IMPORTE PERMITIDO	69.393,60	38.254,65
PEP	05.229	05.229



<b>EXPEDIENTE</b>	P3050	P3050
-------------------	-------	-------

**Serie 8000**

<b>AÑO</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	96.880,20	53.407,20
<b>PEP</b>	05.230	05.230
<b>EXPEDIENTE</b>	P3230	P3230

**Serie 3000**

<b>AÑO</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	16.726,20	9.220,66
<b>PEP</b>	05.250	05.250
<b>EXPEDIENTE</b>	P3040	P3040

**Total 2023: 183.000,00 €**

**Total 2024: 100.882,51 €**

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*